

敷金0ヶ月！ロフト付き賃貸アパート！ネット無料！

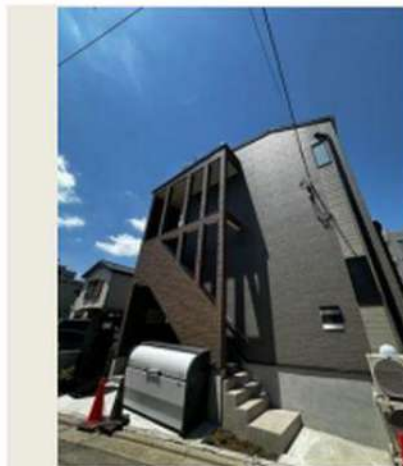
賃貸アパート

1R 14.17㎡

都営三田線「志村坂上」駅 徒歩 10分

都営三田線「志村三丁目」駅 徒歩 11分

都営三田線「本蓮沼」駅 徒歩 17分



※図面と異なる場合は現況優先となります。

※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可。※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください。

『ハーモニーテラス見次公園』★築浅★都営三田線「志村坂上」駅徒歩10分！都営三田線「志村三丁目」駅徒歩11分！敷金0ヶ月！ロフト付き賃貸アパート！

<設備その他> 宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、分譲タイプ、メールボックス、プロパンガスコンロ設置済、ガスキッチン、温水洗浄便座、洗面所独立、トイレ有、シャワー、エアコン、BS、ネット使用料不要、TVインターホン、当社管理物件、ロフト、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス

■電気含むライフライン→取次業者からご案内有※申込自由※非対象物件有■退去時、貸主指定業者による室内クリーニング費(60,500円税込)・エアコン内部洗浄(16,500円税込/台)は借主様負担■外国籍のお客様：外国人サポート利用料 19,800円税込/2年

物件名	ハーモニーテラス見次公園		
号室	0101		
所在地	東京都板橋区前野町4丁目31番14号		
賃料	71,000円		
管理費等	管理費 4,000円		
敷金/礼金	敷金：－	礼金：1ヶ月	
損保	有り シノケン少額短期保険 24ヶ月 20,000円 ※保険料は目安です。ご意向確認の上ご提案いたします。		
契約期間	普通借家契約 2年	築年月	2025年5月
更新	更新料 新賃料1.5ヶ月/ 更新事務手数料 11,000円		
現況	予定	2026年10月10日退去予定	
所在階	1階	向き	北東
構造	木造 地上階数 2階	ペット	不可
フリーレント	無		
その他費用	■[一時金] 文書事務手数料(税込):11000円 シノケンライフサポート24(税込):19800円 IOT設定費(税込):16500円 [月次費用] 振替事務手数料(税込):660円 [備考]※短期解約違約金有(1年未満1ヵ月 賃料)※火災保険料は目安です。■シノケン保証加入の事(毎月支払合計の50%・最低保証料50,000円)※1年毎更新料12,000～15,000円※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

人気分譲賃貸マンション

AZEST中板橋

最寄り駅より徒歩5分！インターネット使用料無料！

★302号室★



♪ペット相談可
※猫or小型犬1匹まで



～設備～

- ★カラーモニター付きインターホン
- ★24時間セキュリティ
- ★防犯カメラ
- ★ディンプルキー
- ★敷地内ごみ置き場
- ★宅配ボックス
- ★システムキッチン
- ★2口ガスコンロ
- ★温水洗浄便座
- ★浴室暖房換気乾燥機
- ★独立洗面化粧台
- ★エアコン完備
- ★エアプリレ(残置物)
- ★インターネット使用料無料

二人
入居可

号室	タイプ	面積	賃料	共益費	入居日
302	C	25.66㎡	85,000円	15,000円	11月上旬

敷金:なし 礼金:1ヶ月 保証金:1ヶ月(契約時償却)

更新料:新賃料の1ヶ月分のみ ペット飼育時:礼金2ヶ月

※解約予告1ヶ月前(書面による通知必要)

【物件概要】◆住居表示/東京都板橋区双葉町11-5 ◆構造規模/鉄筋コンクリート造地上5階建

◆交通/東武東上線「中板橋」駅徒歩5分 ◆施工/2015年5月 ◆総戸数/45戸

【備考】◆保証会社必須(全保連60%) ◆火災保険 20,000円(2年) ◆アクセス24 12,000円(税別・初回のみ)

◆鍵交換手数料 30,000円(税別) ◆駐車場(4台) ミニバイク置場(5台) 駐輪場(40台)

※駐輪場をご利用の場合は建物管理会社への確認が必要となります。

★先行契約優先★

※図面と現況が異なる場合、現況を優先とします。

※2年以内の解約は違約金(賃料等の2ヶ月分)が発生します。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

都営三田線「西台」駅 徒歩9分 都営三田線「高島平」駅 徒歩11分
都営三田線「蓮根」駅 徒歩21分

FR :

クレヴィスタ板橋西台 II 609

東京都板橋区高島平9丁目43-6

構造 鉄筋コンクリート10階建

面積 25.52㎡

竣工 2017年2月

間取り 1K



退去予定日 :
方角 : 南



※タイプにより床・建具の色が異なりますので必ず現地をご確認ください。

セールスポイント

ぜひ一度見ていただきたい、「クレヴィスタ板橋西台II」です。しっかりとした造りで信頼できる物件。オートロック付きのお住まいは、空き巣に対しての防犯効果があります。景色が綺麗で住み心地の良い10階建て物件。交通アクセスの充実した住まいをお求めなら、都営三田線西台周辺でお部屋探しをしてはいかがでしょうか。きっとお客様のライフスタイルに合った暮らしが可能です。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



賃貸借条件

賃料	89,500円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
その他条件	
ペット	不可
法人	可
外国籍	社会人/大学生 敷金+1 上記以外 敷金+3 償却1

【確認事項】

- ・レジデンシャルサポート (賠償責任・火災保険、24時間駆付)
- ・法人(保証会社不可): 敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
- ・水・風可: 敷金+1ヶ月
- ・2人入居: 敷金+1ヶ月
- ・不動産業者入居不可 (連保も不可)
- ・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	1ヶ月
保証: I・ホ・ス・カ・ト	緊急連絡先40%
保証: ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証: GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用 (詳細左記記載)	レジデンシャルサポート料 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	相談

新宿本店

新宿区新宿3-21-4 新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

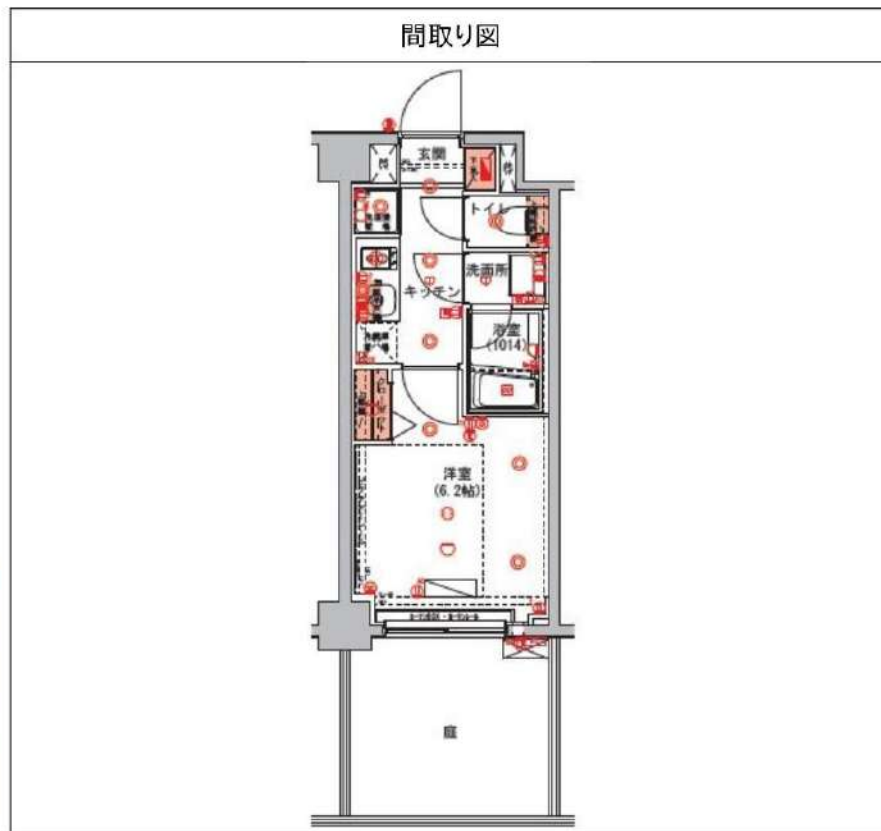
新宿区歌舞伎町1-8-3 良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス東京ウエスト 102

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	95,000円	15,000円

ペット飼育可能！ 高級分譲賃貸マンション！

ペット飼育可能！ 高級分譲賃貸マンション！



敷金/保証金	95,000円	礼金/権利金	95,000円
敷引/償却金	95,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都豊島区南長崎5丁目11-7		
交通	西武池袋線 東長崎駅 徒歩4分 都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩7分 東京メトロ有楽町線 千川駅 徒歩20分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 6階建		
面積	21.80㎡	向き	北西
築年月	2014年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年11月24日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, ガスキッチン, ガスコンロ, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, ユニットバス, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 浴室乾燥, BS, CATV, CS, モニタ付オートロック, ガス給湯, エアコン, TVインターホン, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階

TEL : 03-6279-2032

みずばや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL : 03-6205-5732

ZOOM板橋大山 105

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	105,000円	8,000円

敷金/保証金	105,000円	礼金/権利金	105,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都板橋区熊野町36番8		
交通	東武東上線 大山駅 徒歩9分		
間取り詳細	1階: 洋室 8.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 8階建		
面積	26.22㎡	向き	南
築年月	2018年2月28日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン 室内洗濯機置場 床下収納		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: Eg ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL: 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件消臭★抗菌効果が半永久持続 駅や生活利便施設に近い都市生活の快適さを実現

Access

都営三田線
「本蓮沼」駅徒歩 6分

都営三田線
「板橋本町」駅徒歩 9分



- 門扉にはキーレックス錠
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 防犯力のある鋸デッド・ドアガード採用
- カラーモニター付インターホン
- あると嬉しい！室内リモコン照明付き
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン1基
- システムキッチン(吊戸棚・下収納有)
- お掃除しやすい！キッチン2口IHコンロ
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ

- ★Wi-Fiネット無料
- ↑速度等詳細はTEL0120-359-841
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- 24時間常時定風量換気システム
- シャンブードレッサー付独立洗面台
- お洒落なオープンクローゼット
- 収納便利なシューズボックス
- 海外審査OK・外国籍の方入居可能
- 二人入居可能
- 高齢者の方も相談可能



0303 号室 専有面積 30.06 m²

間取 1LDK

賃料 108,000 円/月

共益費 11,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都板橋区清水町86-10

構造・規模／ 木造 3階建

総戸数／ 9 戸

築年月／ 2022年04月03日

入居日／ 2026年09月24日

契約条件

保証金1ヶ月(契約時償却)

C保証システム利用料(家賃総額の50%～)

↑エポス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し

普通賃貸借2年契約

※エポス否認の場合敷金1ヶ月

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護側が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032

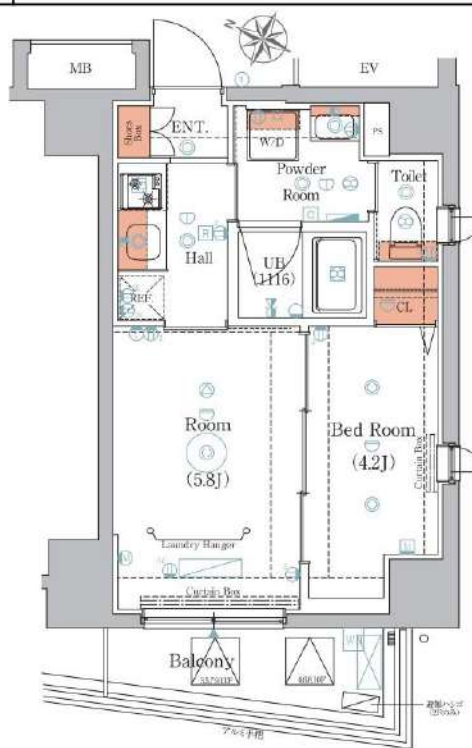


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

エストゥールス板橋本町 <i>EsTRUTH ITABASHIHONCHO</i>	号室	賃料	管理費	敷金	礼金	保証金
☆インターネット使用料無料 ☆ペット飼育可能	703	119,000円	10,000円	1ヶ月	1ヶ月	0ヶ月
交通	都営三田線 「板橋本町」駅徒歩 4分					
	都営三田線 「本蓮沼」駅徒歩 8分					



図面・写真と現状が異なる場合は現状優先と致します。



所在地	〒174-0053 東京都板橋区清水町44-6		
構造	鉄筋コンクリート造 地上11階建		
築年数	2022年8月	契約形態	普通契約2年
専有面積	29.11㎡	間取り	1DK
火災保険料【2年間】	2,000円(税別)/月額	間取り	1DK
24時間緊急対応料		事務手数料	10,000円(税別)
更新料		新賃料1.5ヶ月分	契約2年間
保証会社(必須)	月額保証料: 総賃料の1% (最低1000円) ※にじいるライフ利用時 別途 引落手数料500円(税別)※年更新料無 初回保証料: 総賃料×50%※にじいるライフ利用時 上記は株式会社 にじいるライフ 利用の場合※その他保証会社取扱いあり		
専有部分	- 室内洗濯機置場 - 洗浄暖房便座 - シューズボックス - クローゼット - エアコン - モニター付インターホン - システムキッチン2口ガスコンロ - 浴室換気暖房乾燥機 - 独立洗面台 24時間換気システム		
共有部分	- オートロック - メールボックス - 宅配ボックス - 防犯カメラ - エレベーター - BS/100° CS - インターネット無料 ((株)ファイバークート) - 敷地内ゴミ置き場 - 駐輪場 - バイク置場 - 駐車場		
内見時期	10月26日	入居時期	11月中旬
その他	- ペット飼育可能(敷金1ヶ月分追加・退去時償却)※飼育種別は建物管理に要確認 - 短期解約違約金有り - 退去時ハウスクリーニング代請求(外国籍の方は敷金から償却) - 建物管理【日神管財】TEL: 03-5360-2081 - 外国籍の方ご相談可能(敷金1ヶ月分追加・退去時償却)		
必要書類	申込時	身分証明書	

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



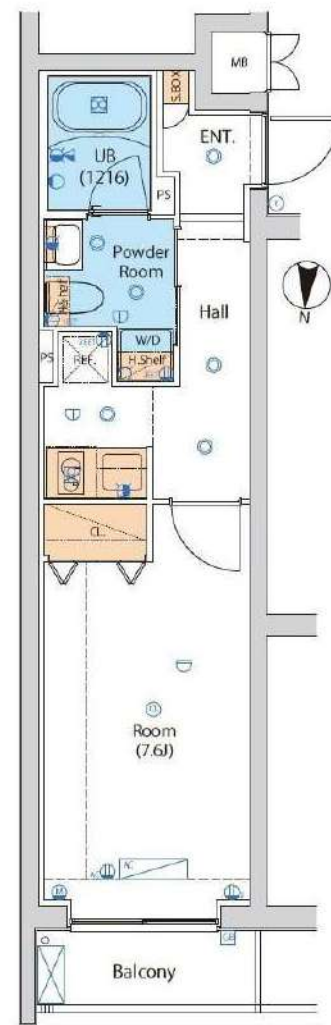
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

エストウルース小竹向原 <i>EsTRUTH KOTAKE-MUKAIHARA</i>	号室	賃料	管理費	敷金	礼金	保証金
	304	120,000円	10,000円	1ヶ月	1ヶ月	0ヶ月
🐾 ペット2匹まで飼育可能 🐾 屋上にドックラン有	交通	東京外副都心線 「小竹向原」駅徒歩2分		東京外有楽町線・西武有楽町線 「小竹向原」駅徒歩2分		



図面・写真と現状が異なる場合は現状優先と致します。

所在地	〒173-0036 東京都板橋区向原3-10-15		
構造	鉄筋コンクリート造 地上5階建		
築年数	2021年8月	契約形態	普通契約2年
専有面積	27.84㎡	間取り	1K(7.6帖)
火災保険料	2,000円(税別)/月額	契約手数料	10,000円(税別)
24時間緊急対応料		更新料	新賃料1.5ヶ月分 契約2年間
保証会社(必須)	月額保証料: 総賃料の1% (最低1000円) ※にじいるライフ利用時 別途 引落手数料500円(税別)※年更新料無 初回保証料: 総賃料×50%※にじいるライフ利用時 上記は株式会社 にじいる ライフ 利用の場合※その他保証会社取扱いあり		
専有部分	・エアコン ・独立洗面化粧台 ・洗浄機能付き便座 ・室内洗濯機置き場 ・浴室暖房換気乾燥機 ・システムキッチン2口IHコンロ ・クッションフロア ・クローゼット ・シューズボックス ・モニター付きインターホン		
共有部分	・防犯カメラ ・メールボックス ・宅配ボックス ・インターホン ・オートロック ・高速インターネット(無料)(株)ファイバーゲート「FGBB」 ・エレベーター ・BS・110°CS ・駐車場 ・駐輪場 ・バイク置き場 ・ドックラン		
内見時期	11月22日	入居時期	12月上旬
その他	・ペット飼育可能(敷金1ヶ月分追加・退去時償却)※飼育種別は建物管理に要確認 ・短期解約違約金有り ・敷金は退去時ハウスクリーニング代に充当 ・建物管理【日神管財㈱ TEL:03-5360-2081】 ・外国籍の方ご相談可能(敷金1ヶ月分追加・退去時償却)		
必要書類	申込時	身分証明書	

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルール中板橋伍番館 203

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2DK	155,000円	10,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室,メールボックス

外観

その他



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	155,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円, TFDclub: 20,000円, ルームクリーニング費用(退去時): 66,000円		
物件所在地	東京都板橋区大谷口北町37-1		
交通	東武東上線 中板橋駅 徒歩12分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩18分		
間取り詳細	2階: 洋室 5.20畳, DK 5.00畳, 洋室 4.30畳		
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 8階建		
面積	35.53㎡	向き	南
築年月	2022年3月中旬	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年10月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,ユニットバス,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,照明付き,洗面化粧台,全室照明付き,追い焚き風呂,浴室乾燥,24時間ゴミ出し可,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 全管協少額短期保険株式会社 22,200円(2年)		
保証会社	必須 初回保証料30%(家賃+管理費) 年間保証料10,000円 ※学生初回保証料9,000円(学生契約可能)		
備考			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階

TEL : 03-6279-2032



みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL : 03-6205-5732

