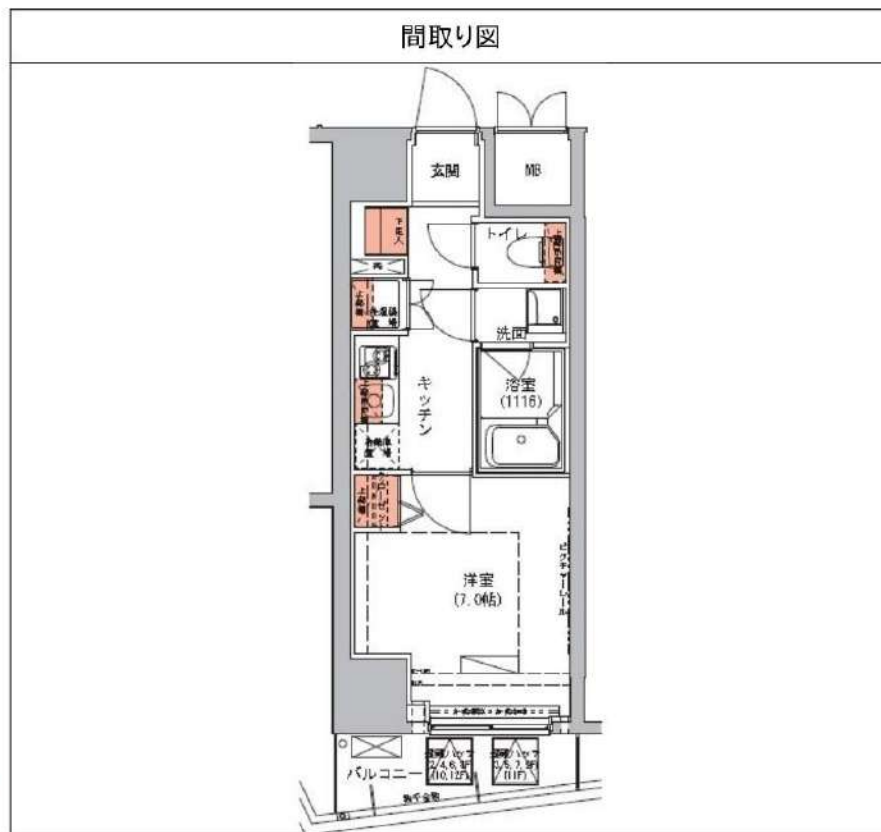


ハーモニーレジデンス三田 202

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	133,000円	15,000円

ペット可 高級分譲賃貸マンション 設備やセキュリティ面も充実!

ペット可 高級分譲賃貸マンション 設備やセキュリティ面も充実!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	133,000円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都港区三田3丁目14-13		
交通	都営浅草線 三田駅 徒歩4分 山手線 田町駅 徒歩6分 山手線 高輪ゲートウェイ駅 徒歩15分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 14階建		
面積	26.32㎡	向き	北西
築年月	2014年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年11月24日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, ガスキッチン, ガスコンロ, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, ユニットバス, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 浴室乾燥, BS, CATV, CS, モニタ付オートロック, ガス給湯, エアコン, TVインターホン, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, 外壁タイル張り, 宅配BOX, デザイナーズ, エレベーター		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートーワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

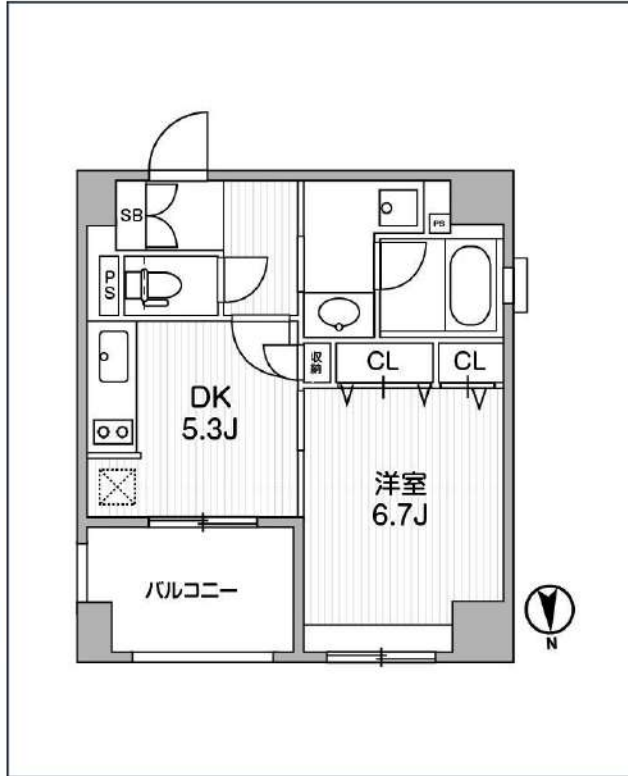


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

クリオ三田ラ・モード

都営浅草線「三田」徒歩3分
JR山手線「田町」徒歩4分



号室	賃料
409	195,000円

管理費	15,000円		
敷金	0 円	礼金	0 円
所在地	東京都港区芝5丁目16-5		
構造・階建	RC 4階部分 / 地上11階、地下0階		
築年月	2004年8月	総戸数	84
間取り	1DK	専有面積	34.2㎡
契約期間	定借借家2年	開口向き	北
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用25,300円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円 税抜(入居時)		
入居時期	即入居可	退去予定日	－
備考	【重要】ペット1頭につき賃料5,000円アップ		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みざべや
水商売のお部屋

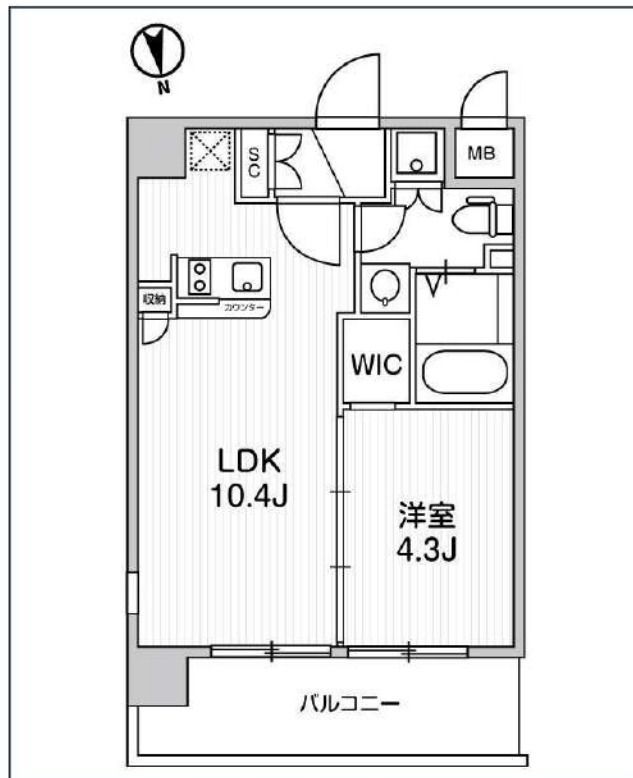
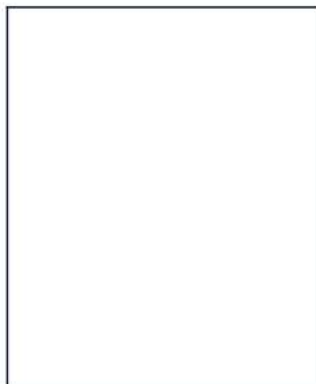


あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アーデン麻布十番

東京メトロ南北線「麻布十番」徒歩1分
都営大江戸線「麻布十番」徒歩1分



号室	賃料	
401	210,000円	
管理費	10,000円	
敷金	0円	礼金 0円
所在地	東京都港区東麻布3丁目10-1	
構造・階建	RC 4階部分 / 地上10階、地下0階	
築年月	2005年10月	総戸数 54
間取り	1LDK	専有面積 32.72㎡
契約期間	定借借家2年	開口向き 北
保険		連帯保証人 指定しない
保証会社		
その他費用	鍵交換費用29,700円 税込、Goodプレミアムα (24Hサポートのみ) 15,000円 税抜(入居時)、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税(入居時)、Goodプレミアムα 登録料3,000円 税抜(入居時)	
入居時期	2026年10月上旬	退去予定日 ー
備考		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

オープンレジデンス南青山 602

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	367,000円	10,000円

外観

その他



敷金/保証金	367,000円	礼金/権利金	367,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都港区南青山3丁目10-32		
交通	東京メトロ銀座線 表参道駅 徒歩4分 東京メトロ千代田線 表参道駅 徒歩4分 東京メトロ半蔵門線 表参道駅 徒歩4分		
間取り詳細	6階: LDK 17.80畳, 洋室 7.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 9階建		
面積	54.23㎡	向き	北東
築年月	2015年9月1日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場		
設備	3口ガス(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 床暖房 エアコン		
入居諸条件	ペット不可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■駐輪場: 有 ※諸条件要確認 ■部屋タイプ: B ◆内見予約は『スマート内覧』◆ ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者)		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

六本木一丁目駅

六本木グランドタワーレジデンス 1206

間取り
2LDK

専有面積
74.21㎡

築年月
2016年03月



定期借家

再契約相談可能！

六本木の空を切り取る、住友不動産が贈る最高峰のタワーレジデンス

六本木一丁目駅からすぐの好立地。南西角部屋ならではの豊かな採光と、富士山を望む眺望。約42㎡のL字型ワイドバルコニーが、都心に上質な開放感をもたらします。

チェックポイント！

主要採光面：南西向き、ベットの不可、分譲タイプ、角部屋 B・T 別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、浄水器、ディスボージャー、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズ I C、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、床暖房、エアコン、C S、B S 端子、C A T V、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、24時間セキュリティ、2面バルコニー、エレベーター2基以上、宅配BOX

物件種目	貸マンション
最寄駅	六本木一丁目
間取タイプ	2LDK
賃料条件	賃料 700,000円
	礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都港区六本木3丁目2-2		
交通	東京メトロ南北線 六本木一丁目 徒歩2分		
建物	建物名	六本木グランドタワーレジデンス 1206	
	構造・規模	R C 27階建 地下2階/12階部分	
	使用部分積	74.21㎡	
	間取内訳	洋 7.7・6 LDK 17.9	
築年月	2016年03月	契約期間	2028年9月30日
管理費等	なし 共益費20,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	2026年9月中旬予定
設備	B・T 別追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、浄水器、ディスボージャー、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズ I C、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、全居室フローリング、床暖房、エアコン、C S、B S 端子、C A T V、光ファイバー、ダブルロックドア、オートロ...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	★再契約相談可能 ★1年未満で解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分を申し受けます。★再契約の場合 ・再契約料：新賃料の1ヶ月分 ・事務手数料：30,000円(税別) ★鍵交換費用：別途見積 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 エボス保証：初期費用「賃料+管理費の40%」、月額1,000円 利用駅1：東京メトロ日比谷線 六本木 徒歩7分 利用駅2：都営大江戸線 六本木 徒歩7分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732