

人気の港区エリアでデザイナーズレジデンス募集！ 【麻布十番】【六本木】タクシーでも快適アクセス！！

Access

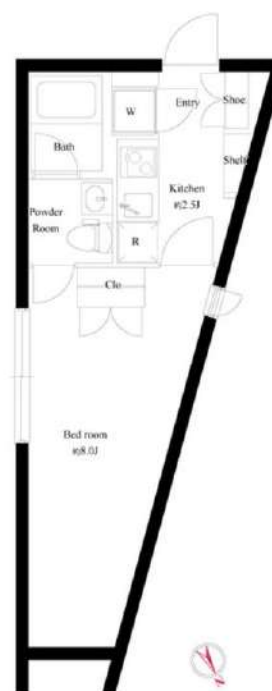
都営浅草線
「泉岳寺」駅徒歩 7分

東京メトロ南北線
「白金高輪」駅徒歩 8分



- 外観はスタイリッシュなコンクリート打放し
- 安全性に配慮しエントランスには防犯カメラ
- IVモニター付オートロックシステム
- ピッキング対策に優れたディンプルキー採用
- 室内を快適に保つエアコン設置
- LL45等級相当のフローリング仕上げ
- ★約160mmのスラブ厚床採用
- 収納付・2口IHシステムキッチン
- 鏡裏収納付きの独立洗面台
- 暖房便座付温水シャワートイレ

- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTEL0120-364-416
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- 落ち着いた空間を演出するダウンライト設置
- BS・110度CS対応※別途費用
- 入居者専用敷地内ゴミ置き場有
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- プライベートに配慮した共用部内廊下



0202 号室 専有面積 22.78 m²

間取 1K

賃料 105,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都港区三田4丁目10-14

構造・規模／ RC 4階建

総戸数／ 7 戸

築年月／ 2021年03月12日

入居日／ 2026年10月20日

契約条件

保証金1ヶ月(契約時償却)

M保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借2年契約

★海外審査(GTN)利用可能

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護側が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

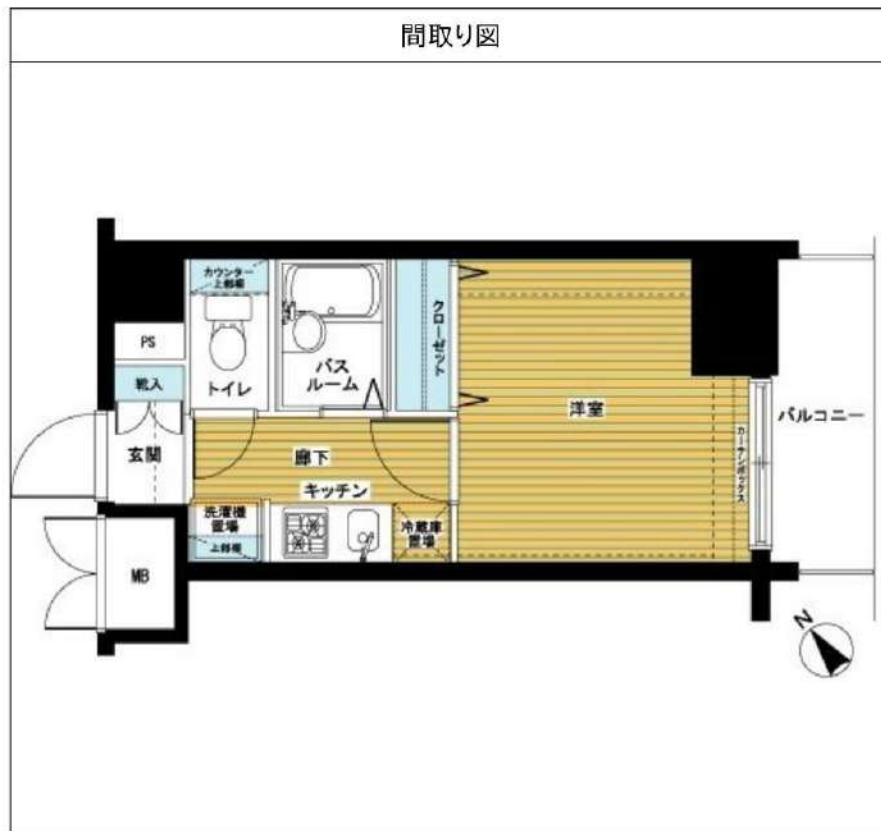


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

フェニックス代々木 502

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	110,000円	6,000円

敷金/保証金	110,000円	礼金/権利金	110,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 27,500円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都渋谷区千駄ヶ谷5丁目17-10		
交通	東京メトロ副都心線 北参道駅 徒歩4分 中央・総武線各停 代々木駅 徒歩5分 都営大江戸線 代々木駅 徒歩7分		
間取り詳細	5階: 洋室 6.10畳		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート 5階 / 12階建		
面積	20.86㎡	向き	南東
築年月	2002年7月30日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス(グリル付) バス・トイレ別 温水洗浄便座 エアコン 浴室換気乾燥機 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット不可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額1,000円 バイク: 月額2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: B ◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ※内装は入居までに変更となる場合がございます		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

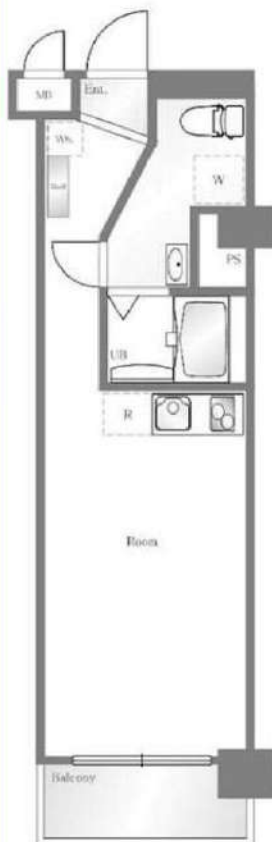
賃料	間取り	専有面積
122,000円	1R	25.38m ²

貸マンション

2024/1:フルリノベーション実施
主要駅へのアクセスも良好!

東 急 東 横 線 代 官 山 駅 徒 歩 4 分
JR 山 手 線 恵 比 寿 駅 徒 歩 8 分

キャッスルマンション代官山 412号室 管理番号 2411



外観写真
イメージ

敷金	—	礼金	—
管理費	15,000円	築年月	1985年1月
住所	渋谷区代官山町13-8		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 4階/7階建て		
契約期間	普通借家 2年	方位	南
現況	空室	入居可能時期	相談
備考	・更新料:新賃料の1か月分 ※更新事務手数料:20,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険):20,000円/2年契約 ・鍵交換:30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス:18,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用:15,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、いえらぶ):初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料あり:500円(税別) ・契約事務手数料:10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・短期解約違約金有(1年未満:賃料2ヵ月分) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします		
	※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります!		
	(※空室物件で内見不可の場合も同様です)		
	※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします!		
	分譲賃貸/システムキッチン/コンロ:IHクッキングヒーター付/		
	コンロの口数:2口/パストイレ:別室/浴室乾燥機/トイレ/		
	温水洗浄便座/シャワー/給湯/洗面所独立/洗面所/洗面台/		
	エアコン/洗濯機置き場:有り(室内)/インターホン/		
	オートロック/防犯カメラ/インターネット:対応/		
	ガス種類:都市ガス/保証人:不要/学生:可/		
設備情報	24時間換気システム/バルコニーの面積:1面/収納/		
	シューズボックス		
建物管理会社	株式会社用家		
	TEL: 03-3980-9611		
	※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちら にお問合せください。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,24時間有人管理,タワー型マンション,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,24時間緊急通報システム,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	212,000円		
管理費等	0円	間取り	1R
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	白金ザ・スカイ 東棟		
物件種別	マンション	号室	0421号室
建物所在地	東京都港区白金1丁目2-1		
交通	都営三田線 白金高輪 徒歩3分 東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 45階建 4階		
専有面積	27.69㎡	向き	北
築年月	2023年2月上旬	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	2026年10月中旬予定	更新料	-
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター,エレベーター2基,エレベーター3基,エレベーター4基以上,ペット専用設備,風除室		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求):49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求):33,000円 AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考	2年定借 引越業者指定有 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告30日前 電力業者指定有		

情報更新日 2026年8月30日

No.12590421

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

賃貸マンション

Roppngi Seven

六本木セブン

803 号室

1LDK:41.24㎡

東京メトロ日比谷線・都営大江戸線

東京メトロ千代田線

「六本木」

駅まで徒歩約

3 分

「乃木坂」

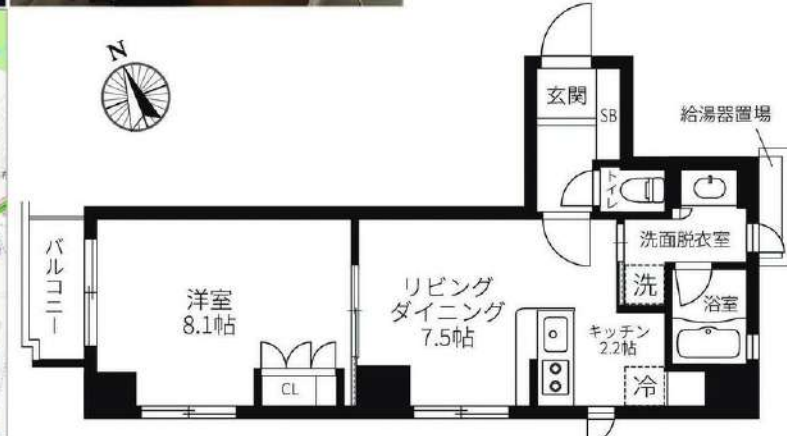
駅まで徒歩約

7 分

六本木駅まで徒歩約3分。都心の利便性を身近に、ペットと暮らせるマンション



※前回募集時



物件概要

物件名	六本木セブン 803号室
間取り	1LDK
所在地	東京都港区六本木七丁目18番1号
交通	東京メトロ日比谷線・都営大江戸線「六本木」駅まで徒歩約3分 東京メトロ千代田線「乃木坂」駅まで徒歩約7分
賃貸面積	41.24㎡
建築	2008年1月
構造	鉄筋コンクリート造10階建
用途	住居
設備	■エアコン2基(天カセ1基・壁掛け1基)■IHコンロ(2口)■システムキッチン ■シューズボックス■クローゼット■独立洗面台■温水洗浄便座 ■室内洗濯機置場■フローリング■モニター付インターホン■駐輪場 ■敷地内ゴミ置き場■インターネット接続料無料 ■ペット飼育可(ペット飼育時:敷金1ヶ月分追加)■ディンプルキー ■オートロック■宅配ボックス■エレベーター

募集条件

賃料	月額 240,000円
管理費	月額 15,000円
合計	月額 255,000円
敷金	賃料の1ヶ月分(ペット飼育の場合、敷金は賃料の2ヶ月分) 償却 無
礼金	賃料の1ヶ月分
契約形態	普通借家契約2年間
解約予告	1ヶ月前まで
更新料	新賃料の1ヶ月分
火災保険	要加入(当社指定 18,320円)
保証会社	要加入(日本セーフティー株式会社・株式会社エポスカード)
保証料	総賃料の50%・以降10,000円/年
駐車場等	駐車場:有(空き無し) バイク置場:有 月額5,500円(税込)/台 駐輪場:有 月額880円(税込)/台
その他費用	退去時ルームクリーニング費用:81,655円(税込) 退去時エアコンクリーニング費用:天カセ33,000円(税込)/基・壁掛け16,500円(税込)/基
現況	現空(原状回復工事完了済)
内見	要相談
引渡時期	要相談

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新館ニュータワービル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

物件名

小田急コアロード六本木フロンテ 206

交通

日比谷線「六本木」駅 徒歩7分

賃料

339,000円



保証会社

エポス: 初回60%最低1.5万円/月次1.3%最低300円/引落手数料無
 casa: 初回100%最低2万円/月額1.5%最低700円/引落手数料無
 外国籍の方: 株式会社WAKLUSにて借り上げ
 初回保証料100%※最低保証料40,000円、月額2%システム利用料: 月額2640円(税込)
 ※システム利用料をいただくため24時間安心サポート55,000円は不要
 お問い合わせ: 03-6778-8090 / grp-partners@teras.s.com

ライフインフォメーション

ローソン 六本木三丁目店...約210m(徒歩3分)、世田谷信用金庫 六本木支店...約307m(徒歩4分)、港区立麻布幼稚園...約369m(徒歩5分)、港区立麻布小学校...約369m(徒歩5分)、岩本歯科医院...約381m(徒歩5分)、横川省三記念公園...約441m(徒歩6分)、M'sCLINIC六本木...約443m(徒歩6分)、ファミリーマート 六本木三丁目店...約411m(徒歩6分)、太陽の子 赤坂保育園...約1536m(徒歩20分)

賃貸条件	管理費	10,000円		
	敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
	鍵交換必須	44,000円(税込)		
	保険	有 日本共済20,000円 2年		
	定期借家	5年		
	その他費用	24時間安心サポート5年 55,000円(税込)		
	保証会社	エポスカード/casa選択可		
所在	東京都港区六本木5丁目17-14			
建物	間取り	1LDK	専有面積	53.14㎡
	向き	西	築年月	2003年2月
	構造	鉄筋コンクリート5階建/2階部分		
	現況	10/6退去予定、先行契約可能(要未内見承諾書))先行申込不可		
	入居予定日	2026年11月上旬 工事完了予定日によって調整		
	駐車場	空有35,000円		
	駐輪場	空有500円		
設備条件	エアコン、宅配ボックス、浴室乾燥機、防犯カメラ、ウォークインクローゼット、デザイナーズ、24時間緊急通報システム、カウンターキッチン、テラス、ルーフバルコニー、浴室に窓、陽当り良好、眺望良好、複層ガラス、ダウンライト、LDK15帖以上、オープンキッチン、グリル付			
備考	・ハウスクリーニング費用：82500円(税込)退去時 ・短期解約違約金：1年未満、賃料2ヵ月・1年以上2年未満、賃料1ヵ月 ・解約予告：2ヶ月前 ・鍵交換必須44,000円(税込)入居時 ・ライフライン：管理会社指定取次業者※AD支払条件です ・ペット飼育(犬2匹OK)：敷金1ヶ月増し ・法人契約可(礼金1ヶ月)			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732