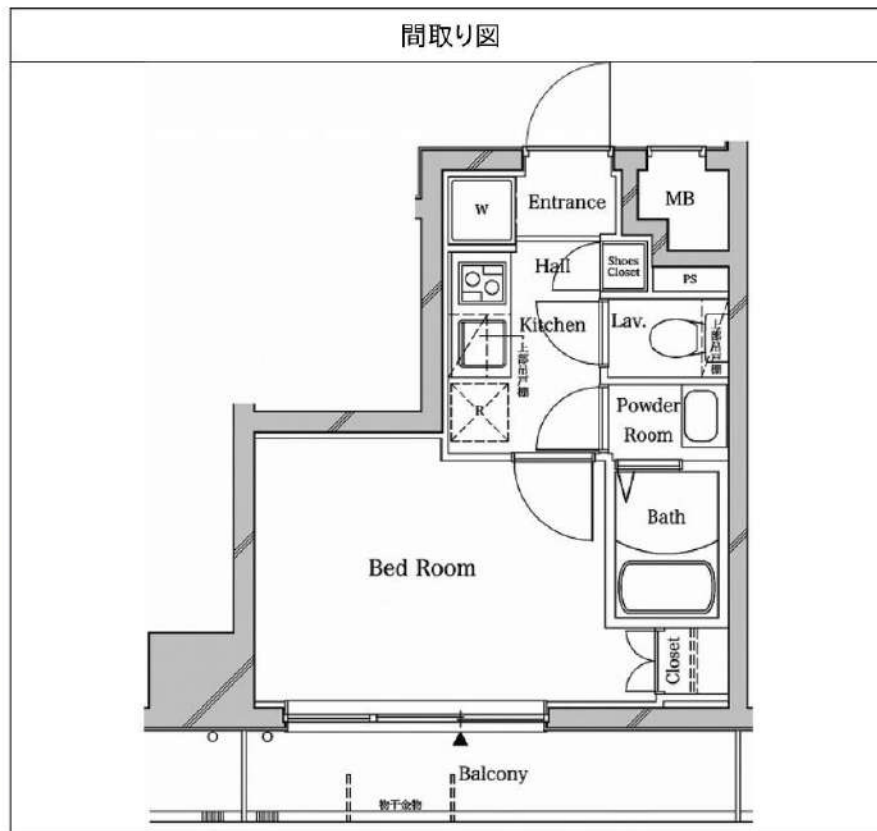


ラフィスタ横浜阪東橋 | 1102

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	75,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気のバストイレ洗面台独立の快適な水回り!

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション 人気のバストイレ洗面台独立の快適な水回り!



敷金/保証金	75,000円	礼金/権利金	75,000円
敷引/償却金	75,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県横浜市南区白妙町2丁目7-6		
交通	横浜市営ブルーライン 阪東橋駅 徒歩3分 京浜東北線 関内駅 徒歩19分 京急本線 黄金町駅 徒歩8分		
間取り詳細	洋室 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 11階 / 11階建		
面積	20.39㎡	向き	北
築年月	2017年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年10月26日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートロック, ガスキッチン, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット使用料不要, バス・トイレ別, バス有, フローリング, モニタ付オートロック, ユニットバス, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 収納有, 洗面化粧台, 洗面所独立, 洗面台, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 管理室, 外壁タイル張り, デザイナーズ, 管理室, 風除室, セキュリティ会社加入済, メールボックス		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有★AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

貸マンション

南太田駅

MAX I V 横浜南太田 703

間取り
1K

専有面積
21.00㎡

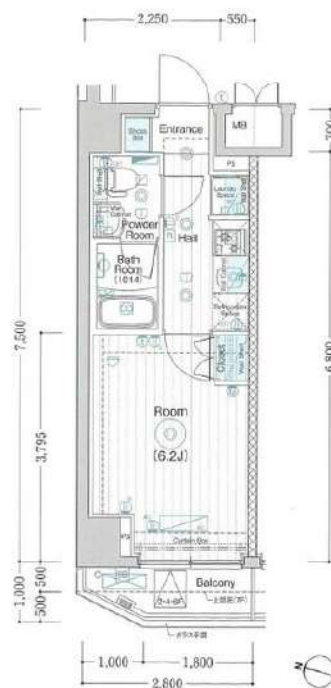
築年月
2022年08月



申込・内見はいえらぶから

チェックポイント！

主要採光面：西向き、ペット相談 小型犬可 猫可(総賃料1ヶ月増(償却))、保証人不要、常時ゴミ出し可能、角部屋、最上階、B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガス、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	南太田
間取タイプ	1K
賃料条件	賃料 77,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	神奈川県横浜市南区南太田1丁目 15-16		
交通	京急本線 南太田 徒歩4分		
建物	建物名	MAX I V 横浜南太田 703	
	構造・規模	RC 7階建/7階部分	
	使用部分積	21.00㎡	
	間取内訳	洋 6.2	
築年月	2022年08月	契約期間	2年
管理費等	10,000円/月		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、システムキッチン、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガス、エアコン、インターネット使用料無料、オートロック、モニタ付インターホン、バルコニー、エレベーター、宅配BOX		
保険等	要 2年20,000円		
備考	駐輪場等の確認は共用部管理会社にお問い合わせください。(株)メイプルリビングサービス 03-5489-4344 申込・内見はいえらぶから。広告掲載不可。原則申込から2週間以内で起算日となります。既存インターネットのみ利用可能。クリーニング費用：55,000円 24時間サポート：16,500円 事務手数料：11,000円 賃貸保証：加入要 保証会社：いえらぶ安心保証 初回保証料：総賃料の50% 更新保証料：1万円 口座引落手数料：440円 鍵交換代等：有 27,500円～ 利用駅1：横浜市ブルーライン 古野町 徒歩9分 利用駅2：横浜市ブルーライン 蒔田 徒歩11分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

大切なペットの飼育も可能！ハイクオリティレジデンス ＼全部屋角部屋／1フロア2住戸の贅沢設計！

Access

京急本線
「京急鶴見」 駅徒歩 6分

JR鶴見線
「国道」 駅徒歩 4分



- 外観お洒落なコンクリート打ち放し
- カラーTVモニター付オートロック
- 防犯に優れたダブルロック・ディンプルキー
- プライバシーが守られる共用部内廊下
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 室内を快適に保つエアコン設置(1基)
- 2口置き型IHコンロキッチン
- ↑収納付・シングルレバー混合水栓
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 24時間常時定風量換気システム
- ★ペット飼育可能(敷金1ヶ月)
- ↑猫+小型犬1匹づつ飼育可能
- ↑猫2匹迄可・小型犬2匹不可
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- 温水シャワー暖房便座トイレ
- ★インターネット無料
- ↑速度等詳細はTEL0120-116-116
- 防水パン付室内洗濯機置き場
- 24時間利用可能宅配BOX
- ゴミ置き場近隣集積所利用



0101 号室 専有面積 21.95㎡

間取 1K

賃料 88,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央5丁目14-26

構造・規模／ RC 5階建

総戸数／ 9 戸

築年月／ 2026年04月03日

入居日／ 2026年10月03日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

M保証システム利用料(家賃総額の50%)

↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し

★海外審査可能★

※エボス以外の保証会社利用時、敷金1ヵ月追加

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護士が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築分譲賃貸マンション

MAXIV CROS横浜大口通



外国籍相談可！！
海外審査も可能です。
(初回保証料50%)
※別途コールセンター加入2,200円/月額

【物件概要】MAXIV CROS横浜大口通
・所在地:神奈川県横浜市神奈川区大口通74-1
・交通:横浜線「大口」駅 徒歩4分
・構造:鉄筋コンクリート造 地上5階建
・築年月:2026年9月末
・入居時期:2026年10月上旬予定

■設備概要

- ・2口ガスコンロ ・浴室換気乾燥機
- ・温水洗浄付トイレ便座
- ・エアコン1基
- ・室内洗濯機置き場
- ・独立洗面台
- ・TVモニター付インターホン
- ・メールボックス
- ・宅配ボックス
- ・インターネット無料(Wi-Fi完備)

■退去時請求

- ・クリーニング費用:45,000円(税別)
- ・エアコン内部洗浄費用:12,000円(税別)

■建物管理会社:株式会社メイプルリビングサービス
連絡先:03-5489-4344

※図面と現況が異なる場合には現況を優先致します。

【賃貸条件】
・契約形態:普通賃貸借契約
・契約期間:2年間(解約予告:2か月前)更新可

・敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

- ・更新料:2年更新賃料1ヶ月分
- ・更新事務手数料:10,000円(税別)
- ・契約事務手数料:15,000円(税別)
- ・火災保険料:20,000円/2年 三井住友海上
- ・保証会社利用必須:(株)ミライズインシュアール・バンクインシュア など
- ※初回保証料:総賃料50% (外国籍は100%) 年間保証料12,000円、月次手数料月額4,400円(税込)
- ・短期解約違約金あり(1年未満退賃料2か月2年未満退賃料1ヶ月)
- ・リロレント24加入必須:1000円(税別)/月



ペット飼育可！

(犬・猫・小型猫種有)
+敷金2か月償却



募集条件表 1K 管理費 10,000円

5F	501 A ¥92,500 23.63㎡				
4F		402 B ¥91,000 22.44㎡		404 D ¥90,000 22.80㎡	406 H ¥91,500 23.12㎡
3F	301 A ¥91,500 25.69㎡		303 C ¥89,500 22.80㎡	305 E ¥91,000 23.00㎡	307 H ¥91,000 23.12㎡
2F		202 B ¥90,000 22.44㎡		204 D ¥89,000 22.80㎡	206 F ¥90,500 23.00㎡
1F	101 A ¥90,000 23.63㎡		103 C ¥88,000 22.80㎡	105 E ¥89,500 23.00㎡	107 H ¥89,500 23.12㎡

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずびや
水商売の専門店



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3泉ビル2階
TEL: 03-6205-5732

新築分譲賃貸マンション

MAXIV CROS横浜大口通

敷金礼金なし！

A type

Btype

Ctype(反転D)

E type(反転F)

Htype



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずびや
水商売の専門店



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3泉ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	98,110円
共益費	11,890円
礼金	1ヶ月
敷金	1ヶ月
駐車場	

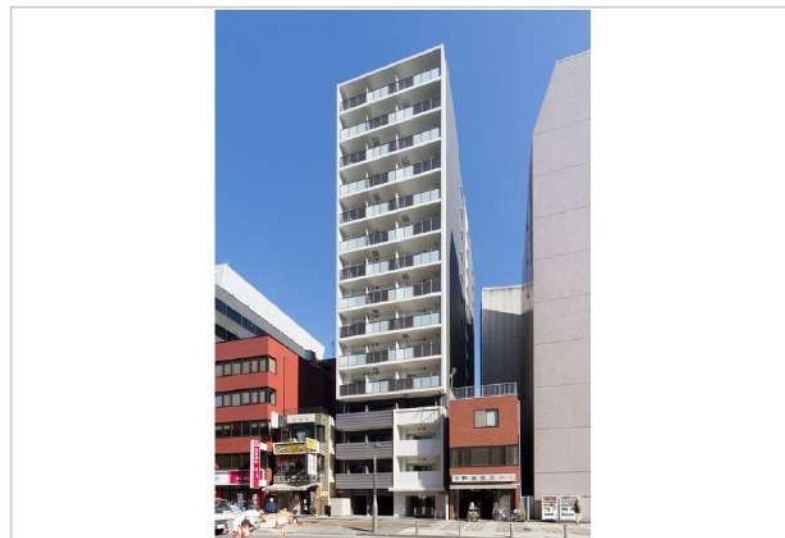
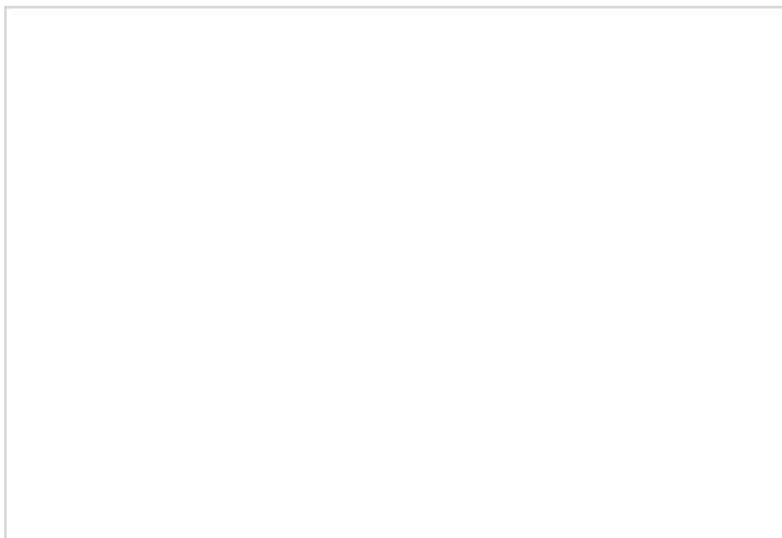
間取	1DK
間取詳細	
専有面積	25㎡
構造・規模	RC 地上15階、地下0階
築年月	2016年1月31日
開口方位	北東

契約期間	1年（普通借家契約）
入居日	相談

所在地	川崎市川崎区東田町2番19号
交通	JR東海道本線 川崎駅 徒歩8分

備考	●クリーニング代 ㎡数×2,750円(税込)●エアコン洗浄 13,200円●鍵交換代 38,500円(関内のみ55,000円)●保証料50%(月額)1.5%●安心クラブ入会金 5,500円 月額990円●更新料・契約事務手数料 11,000円●違約金設定あり●40㎡以上キャンセル料1か月分●ペット飼育可能物件のみ登録料●消毒費設定あり●火災保険 40㎡未満 20,000円 40㎡以上 24,000円
----	--

情報公開日	2026/09/04
-------	------------



共有部設備
エレベーター(1基)、バイク置き場、駐輪場

専有部設備
エアコン(1)、給湯、洗面所独立、洗濯機置き場(室内)

※図面と異なる場合は現況を優先とします。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM横浜 607

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	99,000円	4,000円

敷金/保証金	99,000円	礼金/権利金	99,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	神奈川県横浜市西区楠町14-19		
交通	横浜市営ブルーライン 横浜駅 徒歩10分		
間取り詳細	6階: 洋室 6.70畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 11階建		
面積	23.21㎡	向き	南西
築年月	2017年2月13日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年9月22日	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	要問合せ 駐輪場		
設備	2口ガス 独立洗面台 追焚 温水洗浄便座 浴室換気乾燥機 エアコン フローリング 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: G ◆内見予約は『スマート内覧』 ◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ※内装は入居までに変更となる場合がございます		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターフビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732