

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 更新時、エアコン・水回り清掃無料でサービスします！

Access

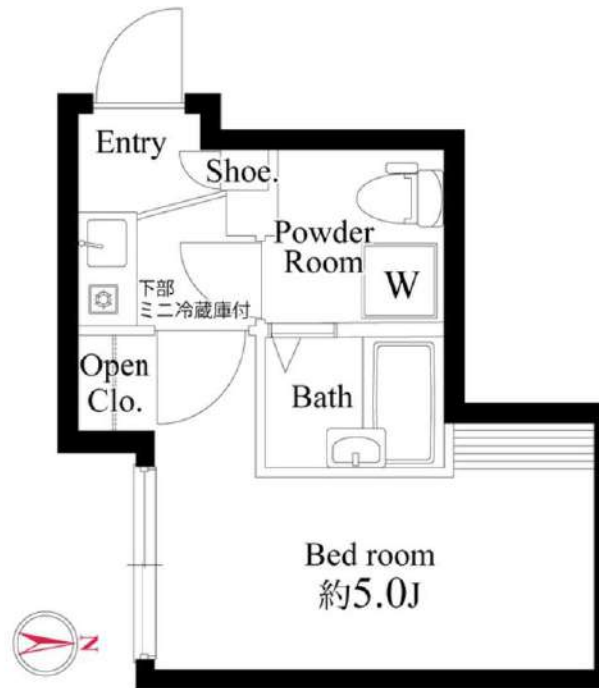
東京メトロ日比谷線
「北千住」駅徒歩 7分

東京メトロ千代田線
「北千住」駅徒歩 7分



- モニター付オートロックシステム
- プライバシーに配慮した内廊下仕様
- 防犯性に優れたデンプルキー
- 防犯力のある鍵デッド・ドアガード採用
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 室内を快適に保つエアコンを居室に設置
- システムキッチン(吊戸棚・下収納有)
- 1口ガスコンロ・レンジフード付き
- 一人暮らしに便利なミニ冷蔵庫付き
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ

- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- ↑ 速度等詳細はTEL0120-988-660
- ★雨の日でも安心！浴室換気乾燥暖房機
- 便利で嬉しい！お湯張り機能付きバス
- お洒落なオープンクローゼット
- 収納力のあるトール型シューズBOX
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- BS/CS110° (別途費用)
- 外国籍・留学生契約可能
- 退去時清掃費用、更新時更新費用等有り



0303 号室 専有面積 15.34 m²

間取 1K

賃料 71,000 円/月

共益費 12,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都足立区千住旭町15-11

構造・規模／ 木造 3階建

総戸数／ 8 戸

築年月／ 2021年06月30日

入居日／ 2026年10月17日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

M保証システム利用料(家賃総額の55%～)

↑ エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し

普通賃貸借2年契約(更新可)

※二人入居不可

★キャンペーンは9/末までの成約者様対象

★海外審査可★

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護士が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等が別途あります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



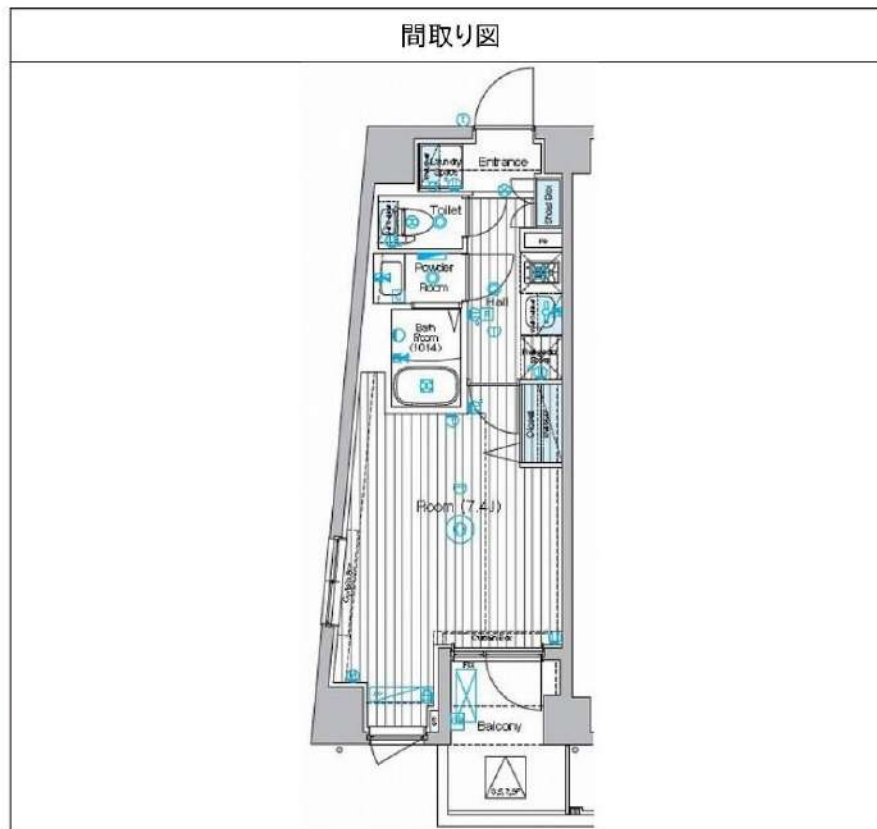
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

フェルクルールプレスト千住関屋 1102

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	94,000円	15,000円

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション

セキュリティも室内設備も充実 ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	94,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都足立区千住関屋町20-13		
交通	京成本線 京成関屋駅 徒歩2分 東武スカイツリーライン 牛田駅 徒歩3分 常磐線 北千住駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 11階 / 11階建		
面積	26.17㎡	向き	北東
築年月	2015年1月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年9月16日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, ガスキッチン, ガスコンロ, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, ユニットバス, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 浴室乾燥, 2面採光, BS, CS, モニタ付オートロック, ガス給湯, エアコン, TVインターホン, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, 人感照明センサー, 外壁タイル張り, デザイナーズ, エレベーター, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有★AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有 ■特約事項あり		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL : 03-6279-2032

みずべや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

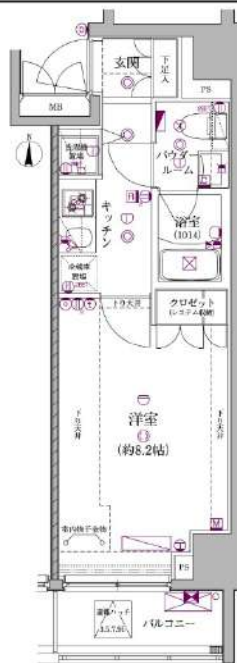
TEL : 03-6205-5732

レアライズ日暮里

503号室

JR山手線「日暮里」徒歩8分
JR常磐線「日暮里」徒歩8分
東京メトロ日比谷線「入谷」徒歩13分

ペット相談可能!(敷金1ヶ月償却)



間取り	1K		
賃料	96,500円		
管理費/共益費	10,000円		
条件	敷金:0ヶ月 / 礼金:1ヶ月		
所在地	東京都荒川区東日暮里5丁目7-11		
構造/階建/所在階	RC / 10階 / 5階部分		
専有面積	26.07㎡		
築年数	2014年11月		
契約期間	普通借家 / 1年		
更新料	0.5ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	0.275ヶ月税込み
保険情報	10,000円 / 1年	解約予告	2ヶ月前
退去予定日	2026年10月28日	入居時期	2026年11月中旬
保証会社	東京A [®] -トモト保証、①初回+月額プラン(賃料総額の50%+月額1%~2%) / 年間保証料なし ②月額プラン(月額賃料総額の3%~4%) / 初回+年間保証料なし		
その他費用	契約事務手数料:5,500円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間):16,500円(年額)		
設備	オートロック、宅配ボックス、駐輪場、専用ゴミ置き場、エレベーター1基、角部屋、TVモニター付きインターフォン、エアコン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、コンロ2口設置済、独立洗面台、クロゼット、下駄箱、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、ベランダ・バルコニー、システムキッチン、BS、CS		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐輪場の空き状況等は下記共用部のお問い合わせ先へご確認ください		
共用部の問合せ先		株式会社ディ・エム・シー 045-316-3900	



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずのや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

レアス秋葉原 202号室

1K

100,000円

管理費 10,000円

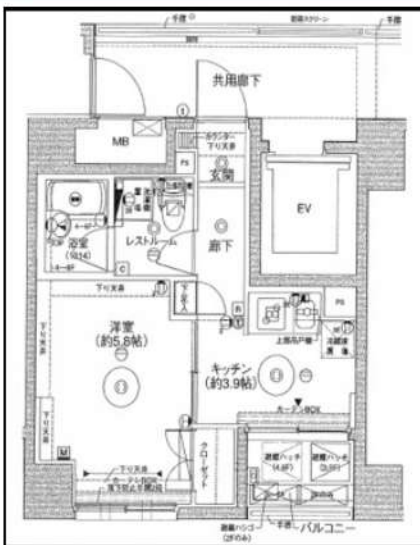
礼金 1ヶ月

敷金 無

つくばエクスプレス「新御徒町」徒歩7分

都営大江戸線「新御徒町」徒歩7分

東京メトロ日比谷線「仲御徒町」徒歩9分



所在	東京都台東区台東2丁目21-3		
間取詳細			
構造・階建	RC 2階 / 9階建		
専有面積	25.21㎡	物件種別	マンション
築年月	2009年6月19日	開口向き	
入居時期	相談	更新料	1ヶ月(新賃料)
損保	要 20,000円 2年	連帯保証人	不要
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(ミライズインシュア)、保証料(初回契約時)50%、保証料(更新時)12,000円、クレディセゾン(初回保証料:月額賃料等50%、月額保証料:月額賃料等1%)、その他(エルズ・いえらぶ)利用可		
駐車場		駐輪場	
入居諸条件	分譲タイプ		
その他費用	鍵交換費用33,000円、ハウスクリーニング61,050円(退去時)、24時間駆け付けサポート1,100円(月額)、契約事務手数料11,000円		
周辺施設	まいばすけっと新御徒町駅南店まで145m、コソナカムラ鳥越店まで401m、セブンイレブン台東2丁目東店まで117m、ローソン台東三丁目店まで129m、フ		
設備	都市ガス、宅配ボックス、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニター付インターホン、オートロック、防犯カメラ、分譲タイプ、バルコニー、クローゼット		
備考	特約:1年未満解約の場合は短期解約違約金 総賃料1ヶ月分、更新事務手数料:新賃料0.3ヵ月分(税別)、解約予告1ヵ月前・大手法人諸条件相談可能☆2026年9月10日退去予定☆		

※最新の空室・申込状況はイタンジにてご確認ください

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ジェノヴィア浅草II スカイガーデン 505

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	155,000円	20,000円

セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション
♪ 人気の角部屋二面採光

セキュリティも室内設備も充実!ペット可 高級分譲賃貸マンション♪ 人気の角部屋二面採光



敷金/保証金	155,000円	礼金/権利金	155,000円
敷引/償却金	155,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区千束3丁目27番12号		
交通	つくばエクスプレス 浅草[つくばEXP]駅 徒歩11分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩11分 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩21分		
間取り詳細	LDK 11.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 11階建		
面積	43.72㎡	向き	南西
築年月	2016年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年11月3日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, ユニットバス, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, BS, CS, モニタ付オートロック, ガス給湯, 24時間換気システム, エアコン, TVインターホン, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, クローゼット2ヶ所, シューズボックス, 押入, デザイナーズ, エレベーター, 風除室, 宅配BOX, 宅配BOX, 外壁タイル張り, エレベーター		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/25000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有★AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階

TEL : 03-6279-2032

みずばや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL : 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

東京メトロ銀座線
「浅草」駅徒歩 9分

都営浅草線
「浅草」駅徒歩 10分



- スタイリッシュな外観タイル貼り
- カラーTVモニター付オートロック
- 24時間マンションセキュリティ
- 鍵デッドボルトと防犯サムターン
- 床フローリング仕様(白基調)
- エアコン2基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- 温水シャワートイレ
- ★浴室換気乾燥暖房機
- お湯張り機能付きバス
- シャンプードレッサー洗面台
- 収納便利なクローゼット
- BS/110° CS/CATV(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 24時間利用可能ゴミ置場
- 駐輪場初回登録料5,500円
- 月極駐車場(空き状況、条件等要確認)
- ※駐車場サイズ規定有り
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



0801 号室 専有面積 40.16 m²

間取 1LDK

賃料 167,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都台東区浅草6丁目26-11

構造・規模／ 鉄骨造 10階建

総戸数／ 61 戸

築年月／ 2016年07月28日

入居日／ 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいください

■タイムズカーシェア設置(有料)



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護士が24時間365日相談可※通称条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルミナス西日暮里

601号室

JR常磐線「三河島」徒歩6分
京成本線「新三河島」徒歩4分
JR山手線「西日暮里」徒歩12分

ペット飼育相談可能(敷1償却1)・Wi-Fi無料



間取り	2LDK		
賃料	202,000円		
管理費/共益費	15,000円		
条件	敷金:0ヶ月 / 礼金:0ヶ月		
所在地	東京都荒川区西日暮里1丁目2-2		
構造/階建/所在階	鉄骨 / 10階 / 6階部分		
専有面積	52.54㎡		
築年数	2020年7月		
契約期間	定期借家 / 2年		
更新料		更新事務手数料	
保険情報	20,000円 / 2年	解約予告	2ヶ月前
退去予定日	2026年9月6日	入居時期	2026年9月下旬
保証会社	東京A ⁺ ・トット保証、①初回+月額プラン(賃料総額の50%+月額1%~2%) / 年間保証料なし ②月額プラン(月額賃料総額の3%~4%) / 初回・年間保証料なし		
その他費用	契約事務手数料:11,000円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時)		
設備	オートロック、宅配ボックス、駐輪場、24Hゴミ出し可、エレベーター1基、角部屋、インターネット使用料無料、TVモニター付きインターフォン、追い焚き、エアコン1基、浴室乾燥機、温水洗浄便座、コンロ2口設置済、独立洗面台、クローゼット、ウォークインクローゼット、下駄箱、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、2面採光、ベランダ・バルコニー、システム		
備考	★再契約不可、解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐車場・駐輪場の空き状況等はお申し込み時にご確認くださいませ。		
共用部の問合せ先			



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL : 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL : 03-6205-5732

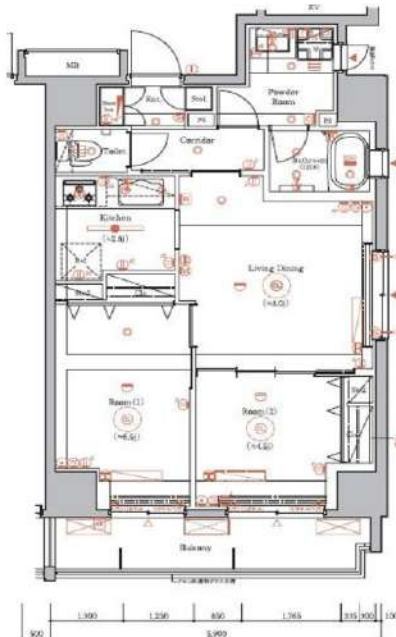
SYNEX UENO-MATSUGAYA

1101 号室

充実設備の駅近分譲賃貸マンションです。



Dtype / 53.30㎡ / 2LDK Scale 81.2/80
 ■専有面積/53.30㎡(16.12坪)
 ■バルコニー面積/6.81㎡(2.06坪)
 ■Room Number 901,801,701,801,901,1001,1101,1201,1301



利回りくん



【設備・条件その他】

エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、フローリング、全居室フローリング、エアコン、BS、CS、CATV、ネット使用料不要、分譲賃貸、システムキッチン、バストイレ別、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所独立、洗面台、クロゼット、シューズボックス、オートロック、防犯カメラ、モニター付きオートロック、保証会社利用可、外国人可、学生向け、カップル向け、新婚さん向け、ファミリー向け

※大手法人様契約の場合も定期借家契約での契約となります。 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

賃料

238,000円

共益費

10,000円

敷金

1ヶ月

礼金

1ヶ月

所在地

東京都台東区松が谷3丁目 10番9号

交通

日比谷線入谷駅 徒歩6分

銀座線稲荷町駅 徒歩11分

山手線上野駅 徒歩12分

建物

構造・規模

鉄筋コンクリート・13階建

所在階

11階

間取

2LDK

築年月

2016年10月

方角

西

平米数

壁芯53.30㎡

バルコニー面積

6.81㎡

契約

種別

定期借家契約

契約期間

2年

解約予告

2ヶ月前（大手法人の場合相談可）

再契約料

1ヵ月

ペット

不可

その他

火災保険

24,000円

鍵交換代

33,000円

室内清掃費

82,500円

（退去時）

エアコン清掃費

16,500円（税込）～ /基

（退去時）

入居者サポート

SYLAプレミアムクラブ加入 24,200円（税込）/2年
更新時より 26,400円（税込）/2年

保証会社

エルズサポート

他取り扱い有り

初回50%、月額保証料700円、月額事務手数料330円～

外国籍の方

GTNを利用。初回保証料100%（最低保証料40,000円）、月額保証料1,000円

引渡

入居時期

期日指定2026年11月下旬

現況

居住中

解約予定日

2026年10月31日

備考

◆お申込時、当社が運営するサービス「利回りくん」にも申込情報が登録されます。入居後、本登録を行う事ですぐにサービスを利用する事ができます。※本サービスの登録は無料です。
 ◆申込内容によっては敷金1ヵ月積み増しとなる場合がございます。
 ◆入居後鍵交換になる場合があります。
 ◆ペット飼育可の場合：ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し。
 ◆定期借家契約（再契約相談可）
 ◆最新の空室状況/内見のご予約/お申込はいえらばBBBをご確認ください。
 ◆内見開始日前の申込：先行契約のみ申込可

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732