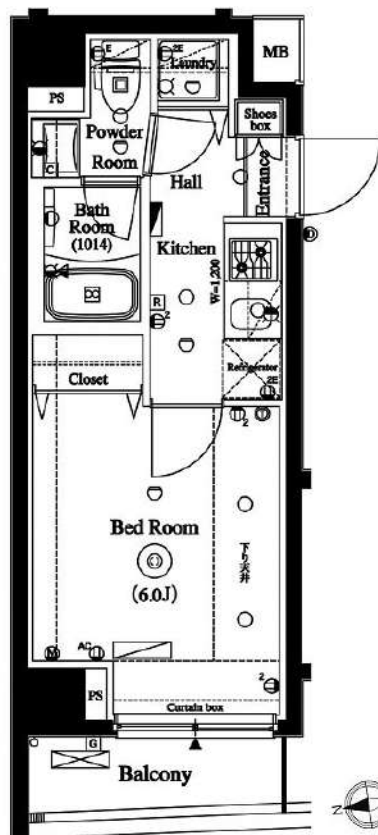


AXAS白金台 301号室



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります



都営浅草線「高輪台」徒歩4分
東京メトロ南北線「白金台」徒歩12分

賃料	115,000円
管理費	15,000円
敷金 礼金	敷金 0 ヶ月・礼金 1 ヶ月

所在	東京都港区白金台2丁目10-4		
間取詳細	1K (洋室6畳)		
構造・階建	RC 3階 / 9階	物件種別	マンション
築年月	2014年10月1日	専有面積	20.8㎡
現況	退去予定	入居時期	2026年11月上旬
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	
損保	要 20,000円 2年	開口向き	西
契約期間	2年0ヶ月 更新可		
保証会社	ルームバンクインシュア、保証料(初回契約時)40%、保証料(月額)1,000円		
駐車場	無	バイク置き場	無
駐輪場	有		
その他費用	クラブアセットα(2年毎)20,000円(入居時)、ルームクリーニング費用49,500円(退去時)、鍵交換費用38,500円(退去時)、エアコン内部洗浄費用/台13,200円(退去時)		
設備	バストイレ別、システムキッチン、24H換気システム、クローゼット、フローリング、バルコニー、光ファイバー、BS、CS、都市ガス、エレベーター、24時間緊急対応		
備考	引越業者指定有り/その他費用は審査状況により先払いのケース有り/法人契約の場合、敷金礼金各1ヶ月分追加/12ヶ月未満の解約の場合、短期解約違約金は月額賃料の1ヶ月分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

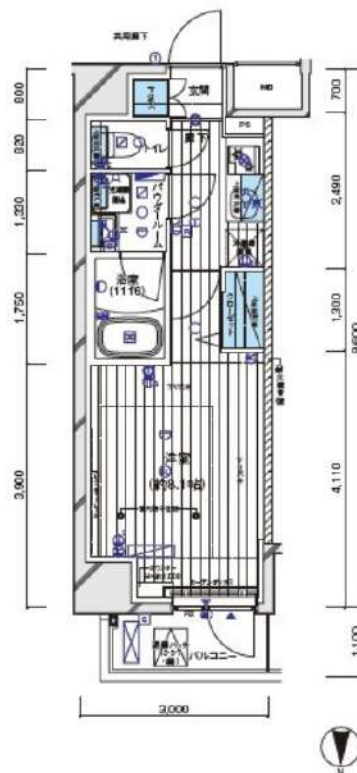
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

防犯カメラ,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,カードキー,24時間緊急通報システム,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	150,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ白金II		
物件種別	マンション	号室	0602号室
建物所在地	東京都港区白金1丁目10-1		
交通	都営三田線 白金高輪 徒歩5分 都営浅草線 泉岳寺 徒歩17分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート10階建 6階		
専有面積	25.8㎡	向き	北
築年月	2017年10月中旬	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	2026年11月中旬予定	更新料	-
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 30,800円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考	2年定借 ペット可(敷1) 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告30日前 ネット込み(シーファイブ) 引越業者指定有 電力業者指定有		

情報更新日 2026年9月7日

No.09630602

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

フリーレント2ヶ月（共益費込）ダブルキャンペーン中
快適な住みやすさを誇る【神宮前】表参道も徒歩圏内。

Access

東京メトロ銀座線
「外苑前」駅徒歩 10分

JR山手線
「原宿」駅徒歩 14分



- カラーTV付オートロックシステム
- 共用部には防犯カメラ設置(3台)
- 防犯に優れたディンプルキー・ダブルロック
- 玄関には収納力の高いシューズボックス
- 遮音性に優れたフローリング仕上げ
- 室内を快適にするエアコン標準装備(2基)
- 収納付の2口ガスシステムキッチン
- ★冬場も嬉しい！追い焚き機能付きバス
- 清潔な暖房便座付温水シャワートイレ
- 雨天・外出時に便利！室内物干し

- ★Wi-Fiインターネット無料使い放題
- ↑速度等詳細はTEL0120-988-660
- BS・CS110° ※要別途契約・費用
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 駐輪場：330円～/月※先着順
- バイク置場(空き条件等含め要詳細確認)
- 敷地内ゴミ置き場有
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- ★外国籍可・条件：社会人＆日本語話せる方
- ※GTN保証会社利用可能・初回：100%



0201 号室 専有面積 31.53 m²

間取 1LDK

賃料 216,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都渋谷区神宮前2丁目14-12

構造・規模／ RC 3階建 地下1階

総戸数／ 15 戸

築年月／ 2024年12月13日

入居日／ 2026年11月15日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証会社：①Jリース(初回50%・年10,000円)330円

②エボス(初回50%・月額1.5%)【①→②の順番で審査】

貸主指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)1年更新

鍵交換代38,500円：プレミアムデスク料22,000円

普通賃貸借2年契約

退去時通常清掃費用60,500円(退去時支払い)

退去時エアコンクリーニング代22,000円

※早期解約違約金2年未満フリーレント分(共益費込)

2026/10/5退去予定・先行申込

★水相談可/風・ホスト・ルームシェア・海外審査不可

本物件は非常に携帯の電波が入りづらい号室がございます。

必ず、契約前に現地で電波の確認を行っていただきます。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

更新時、エアコン・水回り清掃無料でサービスします！ RENECAT導入済物件消臭★抗菌効果が半永久持続

Access

東京メトロ銀座線
「外苑前」駅徒歩 4分

東京メトロ半蔵門線
「青山一丁目」駅徒歩 5分



- 安心セキュリティ！オートロックシステム
- 安心！共用部には防犯カメラ設置
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- デザイン性に優れたフローリング仕上げ
- ★足下からポカポカ・床暖房(リビング)
- 室内を快適に保つエアコン設置(2基)
- お掃除しやすい！キッチン2口IHコンロ
- 清潔な暖房便座付温水シャワートイレ
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し

- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTEL 03-5456-5152
- ★寒い日も嬉しい！追い焚き機能付きバス
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- お化粧・身支度もしやすい独立洗面台
- ★収納豊富なウォークインクローゼット
- 照明を自由に演出できるライティングレール
- 駐輪場登録料5,500円※先着
- SOHO利用可能(別途敷金1ヶ月)
- 24時間受取可能！宅配BOX



0401 号室 専有面積 37.80 m²

間取 1LDK

賃料 244,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都港区南青山2丁目11-6

構造・規模／ RC 5階建 地下1階

総戸数／ 9 戸

築年月／ 2022年08月18日

入居日／ 2026年10月29日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

C保証システム利用料(家賃総額の50%～)

↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落とし

普通賃貸借2年契約

※エムぞう君保証の場合、引き落とし手数料550円/月

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護士が24時間365日相談可※通院条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※詳細の色は変更となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

白金高輪駅

レキシントンスクエア白金高輪 1002

間取り
1LDK

専有面積
42.03㎡

築年月
2005年12月



定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南東向き、二人入居可、B・T別、シャワー、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン2台以上、CATV、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、非接触型ICカードキー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	白金高輪
間取タイプ	1LDK
賃貸条件	賃料 282,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都港区高輪1丁目4番3号		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩1分		
建物	建物名	レキシントンスクエア白金高輪 1002	
	構造・規模	RC 22階建 地下1階/10階部分	
	使用部分積	42.03㎡	
	間取内訳	洋5.5 LD8.2 K2.7	
築年月	2005年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費 20,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年12月28日予定
設備	B・T別、シャワー追焚機能浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、3口以上コンロ、システムキッチン、グリル、収納スペース、クローゼット、シューズボックス、室内洗濯機置場、給湯、フローリング、エアコン2台以上、CATV、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディ...		
保険等	要 2年24,400円		
備考	■敷金・礼金0円 ■連帯保証人不要 ■解約予告2ヶ月前(月割) ■定借2年(再契約料：新賃料1ヶ月) ■1年未満解約違約金：総賃料2ヶ月分 ■カギ費用：42,900円 退去時RC代：5,000円 更新料：なし 賃貸保証：加入要 株式会社エボスカード(東京) ※大手法人：加入免除相談可 利用駅1：都営三田線 白金高輪 徒歩1分 利用駅2：東京メトロ南北線 白金台 徒歩11分		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732