

総武線「亀戸」駅 徒歩12分 半蔵門線「押上」駅 徒歩10分
東武亀戸線「小村井」駅 徒歩9分

F R :

クレヴィスタ押上 207

東京都江東区亀戸 3丁目39-9

構造 鉄筋コンクリート8階建

面積 25.62㎡

竣工 2019年3月

間取り 1K

退去予定日：
方角：南東



セールスポイント

総武線亀戸周辺への引っ越しをお考えなら「クレヴィスタ押上」。ワンルームとはちがった素敵なキッチンがあるお住まいです。二口コンロが付いています。クローゼット付きの物件です。毎日の暮らしを輝かせる、素敵なお部屋を探しませんか。江東区エリアや総武線亀戸付近に強い当社がお部屋探しを全力サポート致します。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②スマートシーリングライト③赤外線家電操作機能④管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料	98,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	社会人/大学生 敷金+1 上記以外 敷金+3 償却1

【確認事項】

- ・レジデンシャルサポート (賠償責任・火災保険、24時間駆付)
- ・法人(保証会社不可): 敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
- ・水・風可: 敷金+1ヶ月
- ・2人入居: 敷金+1ヶ月
- ・ペット: 小型犬+1ヶ月/猫+1.5ヶ月(償却)
- ・不動産業者入居不可(連保も不可)
- ・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	1ヶ月
保証: I・ス・カ・ト	緊急連絡先40%
保証: ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証: GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用 (詳細左記記載)	レジデンシャルサポート料 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	予定2026年9月下旬

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずほべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

総武線「亀戸」駅 徒歩12分 東武亀戸線「亀戸水神」駅 徒歩10分
東武亀戸線「小村井」駅 徒歩10分

FR :

クレヴィスタ亀戸VI 405

東京都江東区亀戸 4丁目29-6

構造 鉄筋コンクリート9階建

面積 25.46㎡

竣工 2022年7月

間取り 1K



退去予定日：
方角：北西



セールスポイント

「クレヴィスタ亀戸VI」：江東区エリアの新居にピッタリ。収納はクロゼット・シューズボックスなどが備え付けられているので、衣類や日用品の収納に重宝します。共用部にはゴミ出し24時間OK・宅配ボックスなどが揃っており、とても充実しています。住まいに関する情報を数多く提供しております。より自分に適した住まい選びをしていきましょう。私たちもサポート致します。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料 105,000円

共益費 15,000円

契約期間 2年

更新料 新賃料の1ヶ月

▼その他条件

ペット 相談

法人 可

外国籍 社会人/大学生 敷金+1
上記以外 敷金+3 償却1

【確認事項】

- ・レジデンシャルサポート (賠償責任・火災保険、24時間駆付)
- ・法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
- ・水・風可:敷金+1ヶ月
- ・2人入居:敷金+1ヶ月
- ・ペット:小型犬+0.5ヶ月/猫+1ヶ月(償却)
- ・不動産業者入居不可(連保も不可)
- ・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金 0ヶ月

礼金 0ヶ月

保証:イ・ス・ポート 緊急連絡先40%

保証:ルームバンク 口振手数料¥330 緊急連絡先40%

保証:GTN GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100%
+月次費用 総額家賃の2%

その他月額費用 (詳細左記記載) レジデンシャルサポート料 800円

室内清掃費用 55,000円

鍵交換代 44,000円

その他初期費用 書類作成代: 11,000円

入居時期 即時

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

東西線「門前仲町」駅 徒歩9分 半蔵門線「水天宮前」駅 徒歩9分
東西線「茅場町」駅 徒歩12分

F R :

クレヴィスタ門前仲町グラン 903

東京都江東区佐賀 1丁目7-6

構造 鉄筋コンクリート10階建

面積 25.56㎡

竣工 2016年6月

間取り 1K



退去予定日：2026/10/05
方角：北



セールスポイント

新生活を失敗せず、スタートさせたいならこちらの「クレヴィスタ門前仲町グラン」はいかがでしょう。収納はクロゼット・シューズボックスなどが備え付けられているので、衣類や日用品の収納に重宝します。室内設備は洗面所独立・浴室乾燥機などが揃っているので、快適に過ごしやすいお部屋になります。自分のライフスタイルに必要なお住まいをお選びください。お住まい探しをサポートしてまいります。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件

賃料	106,000円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	社会人/大学生 敷金+1 上記以外 敷金+3 償却1

【確認事項】

- ・レジデンシャルサポート (賠償責任・火災保険、24時間駆付)
- ・法人(保証会社不可): 敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
- ・水・風可: 敷金+1ヶ月
- ・2人入居: 敷金+1ヶ月
- ・ペット: 小型犬+1ヶ月/猫+1.5ヶ月(償却)
- ・不動産業者入居不可(連保も不可)
- ・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用

敷金	0ヶ月
礼金	1ヶ月
保証: I・ス・ト	緊急連絡先40%
保証: ルームバンク 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証: GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100% +月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用 (詳細左記記載)	レジデンシャルサポート料 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代: 11,000円
入居時期	予定2026年10月下旬

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

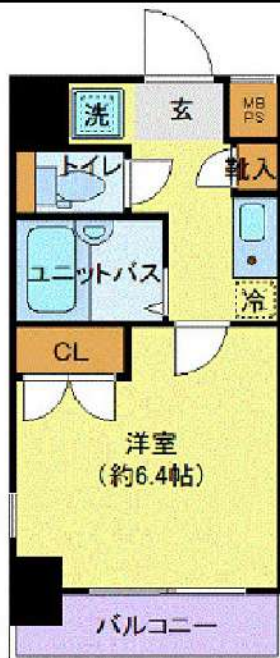


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

メインステージ門前仲町

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所	東京都江東区門前仲町 1丁目 5-4	号室	604
交通	1 東西線門前仲町駅 徒歩2分	間取り	1K
	2 都営大江戸線門前仲町駅 徒歩2分	広さ	壁芯22.1㎡
	3 京葉線越中島駅 徒歩9分	方角	北東
築年月	2003年6月	構造	SRC・13階建
現況	期日指定 2026年10月中旬		

賃料等

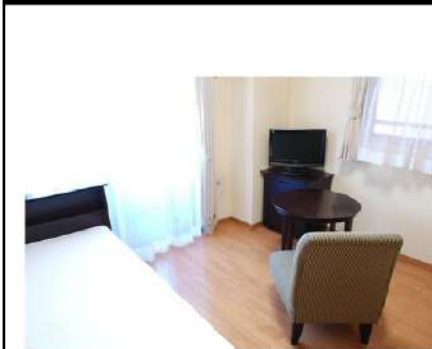
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	115,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代16,500円 ■退去時クリーンコート代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入 (総賃料100%) ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方: GTN加入要 (海外審査OK) 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2,330円 (税込) ■スタンダードシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / エアコン / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベット ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
140,000円	1DK	34.44㎡

貸マンション

ブレスア銀座イースト 406号室

管理番号 9777

嬉しい、礼金なし物件
主要駅へのアクセスも良好！

東京メトロ有楽町線 新富町駅 徒歩2分
東京メトロ日比谷線 東銀座駅 徒歩7分



外観写真
イメージ

敷金	1ヶ月	礼金	—
管理費	14,000円	築年月	2010年8月
住所	中央区新富1丁目5-13		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 4階/13階建て		
契約期間	普通借家 2年	方位	南西
現況	退去予定 10/31	入居可能時期	相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：15,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険)：20,000円/2年契約 ・鍵交換：30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス：15,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用：15,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、いえらぶ)：初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料あり：500円(税別) ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・短期解約違約金有 (1年未満：賃料2ヵ月分) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします ※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！ (※空室物件で内見不可の場合も同様です) ※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします！		
設備情報	システムキッチン / コンロ：ガスコンロ付 / コンロの口数：2口 / バストイレ：別室 / 追い焚き給湯 / 浴室乾燥機 / トイレ / 温水洗浄便座 / オートバス / シャワー / 給湯 / 浴室暖房 / 洗面所独立 / 洗面所 / 洗面台 / エアコン / 洗濯機置き場：有り(室内) / インターホン / オートロック / 防犯カメラ / インターネット：対応 / BS / CS / 保証人：不要 / 学生：可 / 24時間換気システム / パルコニーの面数：1面 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス 株式会社日本コミュニティー TEL：03-5366-1222 ※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちら にお問合せください。		
建物管理会社			

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニートワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



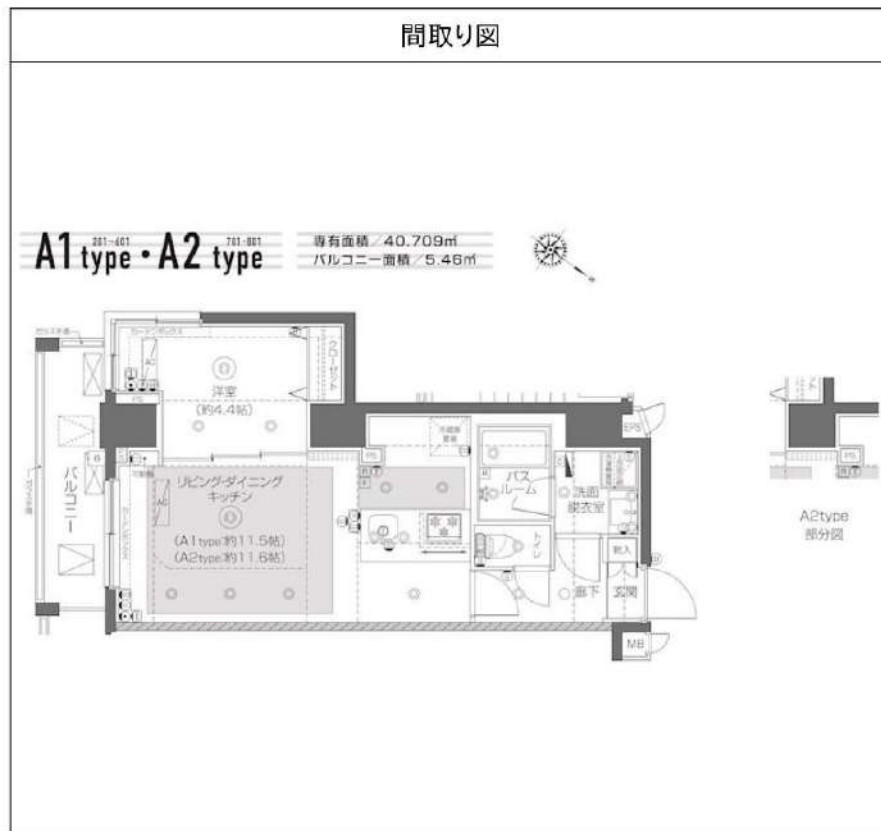
あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ZOOM月島 601

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	199,000円	11,000円

敷金/保証金	199,000円	礼金/権利金	199,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都中央区月島3丁目24-4		
交通	都営大江戸線 月島駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 月島駅 徒歩6分 都営大江戸線 勝どき駅 徒歩8分		
間取り詳細	6階: LDK 11.50畳, 洋室 4.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 9階建		
面積	40.70㎡	向き	南東
築年月	2021年2月22日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年9月29日	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口ガス(グリル付) バス・トイレ別 浴室換気乾燥機 独立洗面台 温水洗浄便座 エアコン 角部屋		
入居諸条件	ペット不可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: A1 ◆内見予約は『スマート内覧』◆◆外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ※内装は入居までに変更となる場合がございます		



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732