

バージュアル横濱港北 502号室

1K

60,000円

管理費10,000円

礼金 無料

敷金 無料

ブルーライン「中川」徒歩11分

ブルーライン「センター北」徒歩15分

グリーンライン「センター北」徒歩19分

所在地	神奈川県横浜市都筑区牛久保2丁目1-52		
間取詳細	洋室6.3畳×K2畳		
構造・階建	RC 5階 / 5階建		
専有面積	20.63㎡	物件種別	マンション
築年月	2008年5月	開口向き	北
入居時期	相談	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損保	不要	連帯保証人	不要
駐車場	無	駐輪場	
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(株式会社)にじろインシュア、(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税抜)/月		
入居諸条件	分譲タイプ、ペット相談、ルームシェア相談		
その他費用	鍵交換費用35,000円、契約事務手数料5,000円(入居時)、室内消毒代15,000円(入居時)		
周辺施設	ヨークマート港北店まで551m、セブンイレブン横浜牛久保1丁目店まで193m、ファミリーマートサンズすみれが丘南店まで304m、Fit Care DEPO		
設備	敷金0 礼金0、インターネット使用料無料、宅配ボックス、バスタイル別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、システムキッチン、TVモニター付インターホン、オートロック、防犯カメラ、駐輪場、分譲タイプ、CATV(有料)、バルコニー、クローゼット		
備考			



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

有効期限:2026/11/02

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

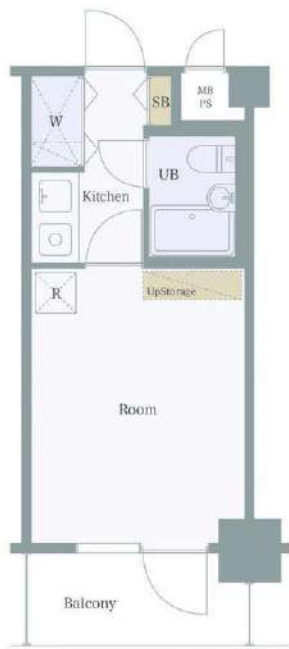
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

NICアーバンスピリッツ鶴見I 806号室

コンビニ：ローソン横浜生麦五丁目店まで
ドラッグストア：FitCareDEPOT 国道店まで
スーパー：マルエツ花月園店まで

120m 徒歩 2分
150m 徒歩 2分
350m 徒歩 5分

賃料 **64,000円**
共益費 **0円**



京急本線「花月総持寺」駅 徒歩2分

所在地 神奈川県横浜市鶴見区生麦5-10-17
構造 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄骨造 11階建
築年月 1988年7月
総戸数 85戸

間取り 1K
専有面積 18.58㎡
バルコニー面積 3.83㎡

敷金 0ヶ月
礼金 0ヶ月 クリーニング代 33,000円(税込)
更新料 1ヶ月 更新事務手数料 22,000円(税込)

家賃債務保証会社 クレディセゾン他提携あり
保証料 初回：家賃の50%/月額：家賃の1%
契約事務手数料 11,000円(税込)
鍵交換料 27,500円(税込)
24時間サポート料 18,700円(税込)
家財保険料 20,000円

ペット 不可 楽器 不可 事務所使用 不可
解約予告 2ヶ月前 短期解約違約金 1年以内の解約の場合1ヶ月

現況 2026年12月27日退去予定
内見開始日 2026年12月28日～予定
入居可能日 2027年1月中旬予定

共有設備 オートロック/防犯カメラ/駐輪場
宅配ボックス
専有設備 エアコン/TVモニター付インターホン
室内洗濯機置場/シューズボックス

身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)
健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※法人契約の場合は別途ご相談可能です。

物件概要

専有部

賃貸条件

現況

設備

申込時
必要書類

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL：03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ペット可！ネット無料！分譲賃貸マンション！

賃貸マンション

1K 22.21㎡

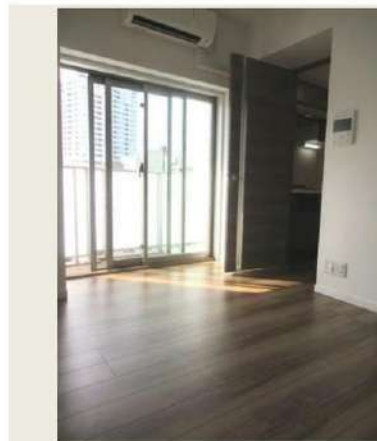
京浜東北線「関内」駅 徒歩 10分

京急本線「日ノ出町」駅 徒歩 5分

横浜市営ブルーライン「伊勢佐木長者町」駅 徒歩 7分



※図面と異なる場合は現況優先となります。



※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可。※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください。

リヴシティ横濱関内の物件情報です！JR京浜東北線「関内」駅徒歩10分！京急本線「日ノ出町」駅徒歩5分！インターネット・Wi-Fi無料！ペット飼育可！分譲賃貸マンション！

＜設備その他＞エレベーター、宅配BOX、分譲タイプ、メールボックス、敷地内ゴミ置き場、都市ガス、ガスコンロ設置済、2口コンロ、グリル、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、シャワー、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、TVインターホン、オートロック、当社管理物件、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス、角住戸

■保証会社備考①学生プラン：初回保証料 10,000円～②留学生プラン（連帯保証人不要）初回保証料：毎月支払合計の100～120%（最低保証料 40,000円）月額保証料 毎月支払合計の2% 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年（初年度より）■電気含むライフライン取次業者からご案内有※申込自由※非対象物件有■退去時、貸主指定業者による室内クリーニング費（49,500円税込）・エアコン内部洗浄（16,500円税込/台）は借主様負担

物件名	リヴシティ横濱関内		
号室	0601		
所在地	神奈川県横浜市中区長者町8丁目131番1号		
賃料	80,000円		
管理費等	管理費 10,000円		
敷金/礼金	敷金：－	礼金：1ヶ月	
損保	有り 火災保険 24ヶ月 18,000円 ※保険料は目安です。ご意向確認の上ご提案いたします。		
契約期間	普通借家契約 2年	築年月	2016年9月
更新	更新料 新賃料1.5ヶ月/ 更新事務手数料 11,000円		
現況	現空		
所在階	6階	向き	北西
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 11階	ペット	可
フリーレント	無		
その他費用	■【一時金】 文書事務手数料(税込):11000円 鍵交換費用(税込):33000円 ステージ安心サポート24(税込):25300円 SP防虫サポートプラス(税込):22000円 【月次費用】 振替事務手数料(税込):330円 【備考】※ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫いずれか1匹、退去時：消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担)※短期解約違約金有(1年未満1ヵ月)※火災保険料は目安です。 ■保証会社加入の事(エポス・ルームバンク)※保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2%※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

新築分譲マンション【敷金・礼金なし】【内見可能】【オートロック顔認証システム導入】

5階	501	502	※別途 管理費10,000円				MAXIV CROS 横浜大口通						
		22.44㎡ B					〒221-0002 神奈川県横浜市神奈川区大口通74-						
		91,500円					JR横浜線「大口駅」徒歩4分						
4階	401	402	403	404角部屋		405	406	建物構造	RC	地上階	5階		
	23.63㎡ A		22.80㎡ C			23.12㎡ G		総戸数	32戸	階数	1K		
	92,000円		90,000円			91,500円		竣工年月	2026年9月	契約期間	普通借家契約2年		
3階	301	302	303	304	305		306	307	308	状況	完成済	入居時期	即入居
		22.44㎡ B		22.80㎡ D						駐輪場	有 同合せは共用部管理会社	バイク置場	有 同合せは共用部管理会社
		90,500円		89,500円						敷金	無	礼金	無
2階	201	202	203	204	205	206	207	208	209	ペット	敷金(償却)総賃料1ヶ月分	犬入契約	要相談(痛み増し有)
	23.63㎡ A		22.80㎡ C		23.00㎡ E		23.12㎡ G			保証会社	加入率 任意保証料(総賃料の0.6%) 更新保証料: 10,000円/年 口垢付(標準敷料): 440円/月		
	91,000円		89,000円		90,500円		90,500円		89,500円	火災保険	アレックス・スズキ損保 18,000円/2年 初回割引引落時に合算して支払。	その他	クリーニング費用: 55,000円 24時間サポート: 16,500円/2年
1階	101	102	103	104	105		106	107		専有部	バス・トイレ別 浴室乾燥機 温水洗浄便座 洗面所独立 システムキッチン		
		22.44㎡ B		22.80㎡ D			23.12㎡ G			共用部	クローゼット シューズボックス 都市ガス エアコン Wi-Fi使用料無料		
		89,000円		88,000円			89,500円			設備	電子付インターホン オートロック バルコニー 宅配BOX		
										備考	エレベーター 敷地内ゴミ置場 保証会社: いえるサポートナース、日本セーフティー海外運営司 共用部管理会社: 株式会社メイプルリビングサービス TEL: 03-5489-4344 管理会社: 株式会社ファイバークラウド ※敷金・礼金: 9ヶ月分※経年劣化補償: 2年※管理費: 1ヶ月分 ※解約手数料: 30日分 ※ペット: 別管理費(敷金)総賃料1ヶ月分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニートビル1階 TEL: 03-6279-2032

みずいベア 小南町のお新屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3皇川ビル2階 TEL: 03-6205-5732

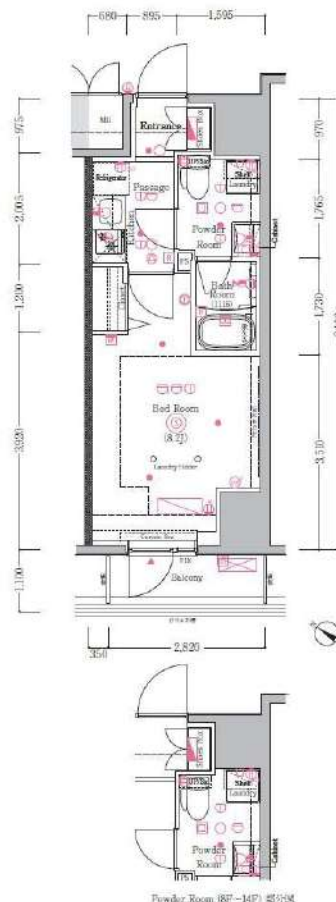


GENOVIA川崎III 0802

部屋タイプ：B

東海道本線「川崎」駅 徒歩8分 京急本線「京急川崎」駅 徒歩10分

～賃貸マンション～インターネットWi-Fi無料～ペット飼育可（大型犬・猫・多頭飼いい可）～2沿線以上利用可能～2人入居相談可能～外国籍相談可能～外国籍家賃：クレカ・QR決済可（条件有）～



↑写真載せてます！
転用OK！
承諾不要です！



賃料	110,000円		
共益費	10,000円	間取り	1K
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
物件種別	賃貸マンション	築年月	2022年2月
所在地	神奈川県川崎市川崎区小川町11番地9		
間取り詳細	洋室8.2帖8階		
構造・規模	鉄筋コンクリート14階建/8階部分		
共用部	バイク置き場（敷金1ヶ月）・駐輪場		
専有面積	壁芯25.68㎡	向き	南西
契約内容	普通借家	契約期間	2年
入居時期	予定2026年11月中旬		
更新料	1ヶ月		
保証会社	一番手「RBI」初回保証料：50%（ペット飼育時100%） 外国籍：100%+外国籍サポート年間10,800円 （※審査により変更有・要確認） 外国籍家賃：クレカQR決済可（既存の保証料+2%/月） ★RBI安心サポート： 家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca →全て付帯して2,700円/月(税込)		
保険	有 火災保険（保証会社により変動有）		
室内清掃費用	49,500円		
鍵交換代（任意）	55,000円		
その他初期費用(税込)	契約事務手数料：11,000円、外国籍サポートプラン：11,000円、エアコン内部洗浄（1台あたり）：16,500円、消臭抗菌サービス：11,000円		
ポイント・特徴	ペット飼育時：敷金積増なし（多頭飼い・大型犬の場合、基本敷金1ヶ月※頭数により変動あり） 短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヵ月分 外国籍初期費用・家賃：クレカ・QR決済可（条件有） 留学生・ワーホリの方：敷金1ヵ月追加（解約時返還）		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2026/10/23



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ZOOM横浜桜木町 1001

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	110,000円	7,000円

敷金/保証金	110,000円	礼金/権利金	110,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	神奈川県横浜市中区宮川町3丁目74-1		
交通	京浜東北線 桜木町駅 徒歩7分 京急本線 日ノ出町駅 徒歩4分 横浜市営ブルーライン 関内駅 徒歩10分		
間取り詳細	10階: 洋室 6.90畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 11階建		
面積	24.97㎡	向き	南東
築年月	2021年4月30日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年11月13日	入居時期	2026年12月上旬
駐車場	要問合せ 駐輪場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 独立洗面台 浴室換気乾燥機 エアコン フローリング 角部屋二面採光		
入居諸条件	ペット可		
損害保険	要		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: A ◆内見予約は『スマート内覧』 ◆■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

外観

その他

間取り図
A type 専有面積 / 24.978㎡ バルコニー面積 / 3.57㎡ 

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



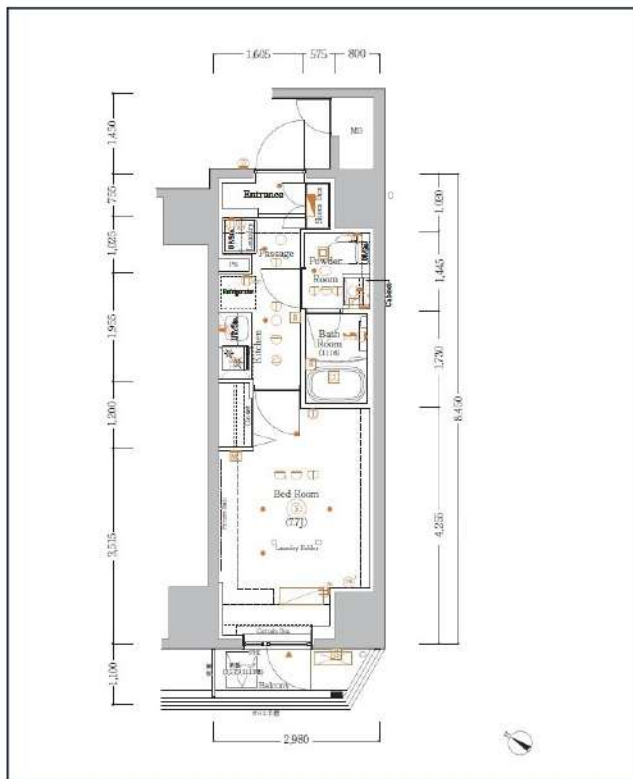
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

外国籍・留学生相談 大型犬・猫・多頭飼育相談



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

JR東海道本線「川崎」徒歩10分
JR南武線「八丁畷」徒歩10分
京急本線「京急川崎」徒歩11分

号室	賃料
703	110,500円

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
その他費用	ハウスクリーニング49,500円(退去時)、エアコン分解清掃16,500円(退去時)、契約事務手数料11,000円(入居時)		
所在地	〒 210-23 神奈川県川崎市川崎区小川町11-9		
構造・階建	RC 7階部分 / 14階		
築年月	2022年2月	専有面積	26.34㎡
間取り	1K	開口向き	南西
契約期間	普通借家2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
保険		更新事務手数料	
保証会社	ルームバンク(グ)、保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)2,700円、※月額保証に保険、駆けつけ費用含む ※外国籍の場合、初回保証料100% 年毎10,800円		
退去予定日		入居時期	相談
備考	・1年未満の解約は短期解約違約金有⇒賃料、管理費総額1ヶ月分 ・解約予告2ヶ月前 ・鍵交換希望の場合は27,500円税込〜 ・水商売の方 保証会社+保証人+契約時ルームクリーニング代必須 ・ペット飼育の場合、初回保証料100%(外国籍120%)で原則敷金積増無し。大型犬、多頭飼の場合は敷金積増の可能性有 ・大手法人でペット飼育の場合は敷金1ヶ月積増/解約時償却(償却に原状回復費用費用含みません) ・外国籍学生、ワーホリでの申込の場合、契約時に敷金1ヶ月増額+ルームクリーニング代必須		

・BS/CS(要確認) ・Wi-Fi無料(要確認) ・駐輪場:無料/バイク置き場:敷金1ヶ月(要空確認) ・退室前の申込みは先行契約となります ・民泊不可 ・契約時、緊急連絡先の身分証写し提出必須 ・保険料は保証会社によって変更がございます

駐輪場等の空き確認はこちらへ→ 株式会社グッドコム 03-5338-0160

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732