

NEW

SAISON NOUVELLE 葛西

敷金0! 礼金0! 保証金0!

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

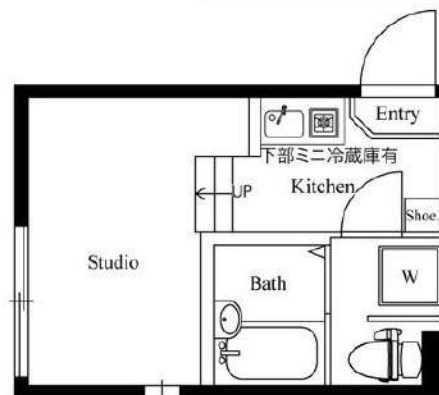
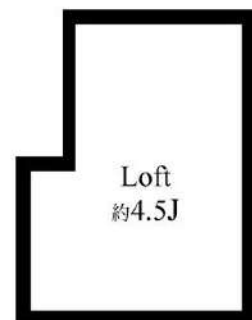
Access

東京メトロ東西線

葛西駅 徒歩9分



- スタイリッシュな外観
- カラーTVモニター付インターホン
- 防犯性の高いディンプルキー
- 床フローリング仕様
- エアコン1基標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 11ガスコンロ
- ミニ冷蔵庫付
- トイレとバスルーム独立型
- 温水シャワートイレ
- 便利なロフト付き
- お湯張り機能付きバス
- ★浴室換気乾燥暖房機リモコン付き
- ★ネット使い放題 (ギガプライズ)
- ↑速度等詳細はTel0120-901-197
- 居室リモコン付照明有り
- 室内洗濯機置場
- BS (別途費用)
- 2人入居・外国人入居可能/海外審査可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

205 号室 専有面積 14.78 m²

間取 1R+ロフト

賃料 78,000 円/月

共益費 4,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都江戸川区東葛西6丁目37-14

構造・規模/ 木造2階

総戸数/ 8戸

築年月/ 2016年08月07日

入居日/ 2027年01月05日

契約条件

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証人付プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸火災保険(シノケン少短)加入の事 (別途費用)

※賃料11座引落し(決済サービス料別途有)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して長くお住まいいただけます

※共益費変動不可/LPGガス(要担保金)

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

NEW

ミリアビタNO.22

置き配対応・敷金0！礼金0！保証金0！

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

京成本線

京成小岩駅 徒歩5分

JR総武線

小岩駅 徒歩10分



- タイル張りの美しい外観
- TVモニター付オートロック
- 24時間マンションセキュリティ
- 共用部防犯カメラ
- 防犯カメラ付エレベーター
- 防犯性に優れたディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 1111Hコンロ
- バスルームとトイレを独立
- お湯張り機能付バス
- ★雨の日も便利な浴室換気乾燥機
- インターネット光対応（別途費用）
- BS・110°C S（別途費用）
- CATV（別途費用）
- 駐車場（要詳細確認）
- バイク置場（要詳細確認）
- 駐輪場（登録料5,500円）
- 2人入居・外国人入居可能/海外審査可能



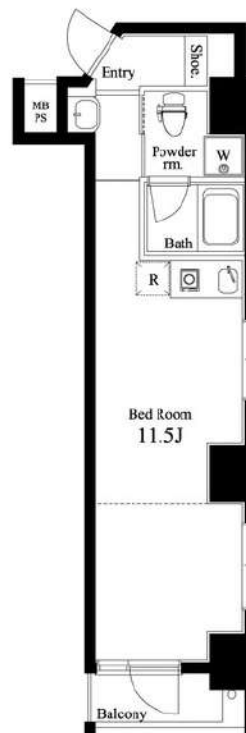
24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

701 号室 専有面積 28.15 m²

間取 1R

賃料 95,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都江戸川区西小岩5丁目14-14

構造・規模／ 鉄筋コンクリート造8階

総戸数／ 28戸

築年月／ 2013年03月08日

入居日／ 2027年01月17日

契約条件

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

賃料11座引落（決済サービス料：月額550円）

普通賃貸借1年契約（更新型）※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032

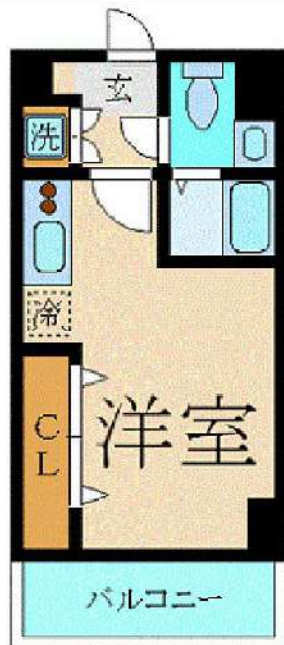


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	東京都墨田区両国2丁目 11-3	号室	302
交通	1 総武線両国駅 徒歩3分	間取り	1R
	2 都営大江戸線両国駅 徒歩7分	広さ	壁芯23.4㎡
	3 都営浅草線浅草橋駅 徒歩8分	方角	東
築年月	2002年3月	構造	SRC・12階建
		現況	期日指定 2026年11月下旬

賃料等

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	103,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代16,500円 ■退去時クリーニング代55,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円 (最終請求時) ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■大手法人限定 ■家具家電撤去費用27,500円 (家具家電無し契約を希望の場合) ■短期解約違約金: 賃料1ヶ月分 (1年未満) ■モバイルwifi (50GB) 付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■スタンダードシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 洗面所独立 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸 (家具・家電付き) 対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認ください。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

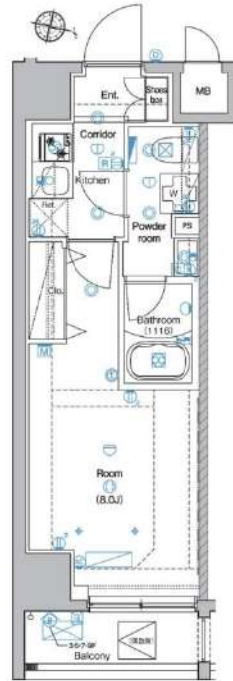
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

アンベリール亀戸パーク

号 室	賃 料 (円)	共 益 費 (円)	敷金(償却金)	礼 金	保証金
505	104, 000	15, 000	0 (0) ヶ月 (0) ヶ月	0 ヶ月	0 ヶ月

【W-Fiインターネット無料！※シーファイブ】ペット2匹可 高級賃貸マンション

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都墨田区立花3丁目3-12			区分	
交通	東武亀戸線/ 亀戸水神 徒歩5分 J R中央・総武線/ 亀戸 徒歩15分 東武亀戸線/ 東あずま 徒歩6分				
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上: 9階			種別	マンション
専有面積	25.62	m ²	入居時期	12/ 12	
竣工年月	2018/5/ 16		方 角	東	
賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円(入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※小型犬・猫いずれか2匹(50cm以下、10kg以下)				
特約事項	入居時誓約書等提出必須 ■指定電力案内有(契約自由)				
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24時間換気室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、角部屋、エアコン、BS対応、CS110° 対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターネット(TV)、TVモニター付オートロック、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット2匹飼育可				
その他設備					



■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用：～30㎡/66,000円 (SZP成約時：+鍵交換代)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

NEW

グランパーク東京EAST

敷金0! 礼金0! 保証金0!

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

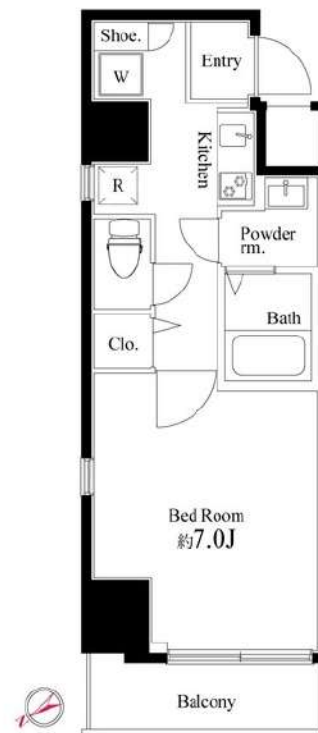
Access

JR総武線

平井駅 徒歩2分



- タイル貼りの美しい外観
- カメラ付オートロックシステム
- 共用部・エレベーター防犯カメラ
- ディンプルキー&ダブルロック
- 人感センサー付玄関照明
- 洋室エアコン標準装備(1基)
- 床フローリング仕様
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- ★涼風付浴室換気乾燥暖房機
- 収納便利なクローゼット
- トール型シューズボックス
- NTTフレッツ光(別途費用)
- BS対応(別途費用)
- 24時間受取り可能な宅配ボックス
- 平置駐市場(空き条件等含め、要詳細確認)
- バイク置場(空き条件等含め要詳細確認)
- 駐輪場(空き条件状況等、要詳細確認)
- ペット可(別途敷金1ヶ月)1匹小型のみ

1004 号室 専有面積 25.03 m²

間取 1K

賃料 105,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都江戸川区平井5丁目25-4

構造・規模/ 鉄筋コンクリート造12階

総戸数/ 42戸

築年月/ 2017年05月18日

入居日/ 即入居

契約条件

敷金0ヶ月 礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料11座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

■床色(偶数階)ブラック(奇数階)ホワイト

※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



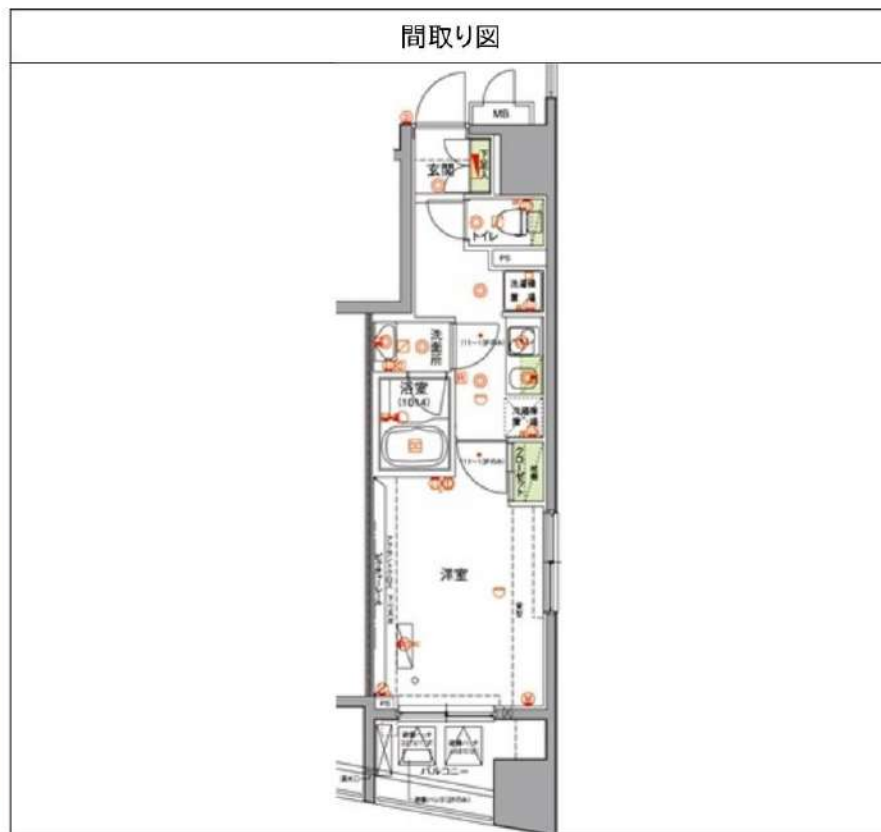
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス両国テラス 201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	109,000円	15,000円

駅徒歩4分!嬉しい便利な宅配ボックス!ペット可 セキュリティも室内設備も充実の高級分譲賃貸マンション♪

駅徒歩4分!嬉しい便利な宅配ボックス!ペット可 セキュリティも室内設備も充実の高級分譲賃貸マンション♪



敷金/保証金	109,000円	礼金/権利金	109,000円
敷引/償却金	109,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区両国1丁目13-3		
交通	中央・総武線各停 両国駅 徒歩4分 都営新宿線 馬喰横山駅 徒歩8分 都営浅草線 東日本橋駅 徒歩9分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 13階建		
面積	25.49㎡	向き	東
築年月	2012年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2027年1月16日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, ガスキッチン, ガスコンロ, システムキッチン, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, ユニットバス, 温水洗浄便座, 洗面化粧台, 浴室乾燥, BS, CS, モニタ付オートロック, ガス給湯, エアコン, TVインターホン, フローリング, 室内洗濯機置場, クローゼット, シューズボックス, 押入, 人感照明センサー, 外壁タイル張り, 宅配BOX, デザイナーズ, エレベーター		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュートラフビル1階

TEL: 03-6279-2032

みずばや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

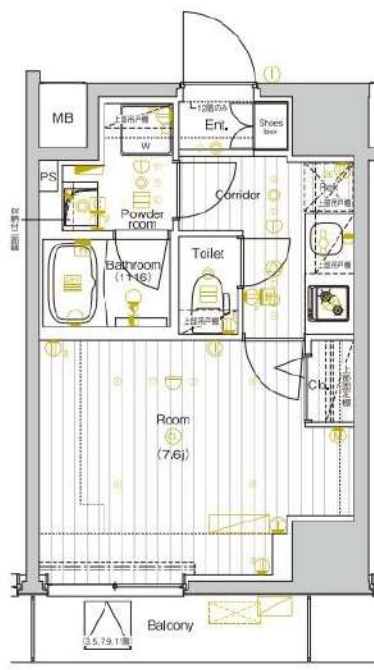
TEL: 03-6205-5732

PREM UM CUBE 両国DEUX

号 室	賃 料 (円)	共 益 費 (円)	敷金(償却金)	礼 金	保証金
402	114,000	15,000	1 (1) ヶ月 ヶ月	1 ヶ月	0 ヶ月

【W-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可 高級分譲デザイナーズ 洗面所完全独立タイプ 追い炊き機能付きバスルーム

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都墨田区亀沢4丁目25-2	区分	
交 通	都営大江戸線/両国 徒歩12分 J R中央・総武線/錦糸町 徒歩12分 都営浅草線/浅草 徒歩23分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:12階	種別	マンション
専有面積	25.63 m ²	入居時期	11/10
竣工年月	2021/6/16	方 角	西
賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれか2匹(小型犬50cm以下、10kg以下)		
特約事項	■指定電力案内有(契約自由) ■非接触キー対象物件につき鍵代に別途11,000円追加		
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24時間浴室換気・乾燥・暖、追い炊き機能付きオートガス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、2F以上、エアコン、BS対応、CS110° 対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタオ(TV)、TVエターナル、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場(貸出不可)、ペット2匹飼育可		
その他設備			

■口振手数料: ~660円 ■保証会社の更新料: 10,000円~
■クリーニング費用: ~30m²/66,000円 (SZP成約時: +鍵交換代)
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

区画管理番号 6205		現況 11/26退去予定	空き予定の場合は、先行契約となります。		保証会社【学生プランあり】※適用条件・詳細はお問い合わせください。	
FOR RENT 【分譲賃貸マンション】						
外観		間取り			RELUXIA両国Ⅱ 202	
エントランス		顔認証				
※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(エルズサポート・ジャックス・セゾンカードなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%~60%。年間更新料や月額保証料あり。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退去時に天井壁クロスを張替え(借主全額負担)を前提に容認します。■短期違約(1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。						

賃料	120,000円		
管理・共益費	管理費 20,000円	共益費 0円	
間取り	1R	物件種別	マンション
敷金	-	礼金	1.0ヶ月
交通	都営大江戸線「両国」駅 徒歩 6分 都営大江戸線「蔵前」駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都墨田区石原一丁目29-11		
構造	鉄筋コンクリート造	地上 8階建	2階部分
専有面積	25.87㎡	向き	東
築年月	2025年10月	入居時期	2027年1月上旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
鍵交換代	23,100円	損害保険	2年 20,000円
その他費用	安心入居サポート:18700円 引越虫駆除サービス:17600円 顔認証登録費:7700円		
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。			
建物管理会社	株式会社フューディアアルコミュニティ		03-6435-5998
保証会社	必須 (あんしん保証等)		初回保証料:50~60%(外国籍:70%) ※月額保証料あり ※詳細は申込時に保証会社プランを確認
セールスポイント	ペット可(成猫時の体長50cm体重10kg以内の犬及び猫1匹まで)		
設備	BS CS モニター付インターホン オートロック 防犯カメラ ディンプルキー 分譲タイプ 管理人室 エレベーター 宅配BOX 人感センサー フローリング 風除室 クローゼット シューズインクローゼット ガス2ロコシロ 追い焚きバス バストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗面化粧台 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 24hゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン		
備考	※インターネット使用料無料・IoT導入済		

ZOOM錦糸町North

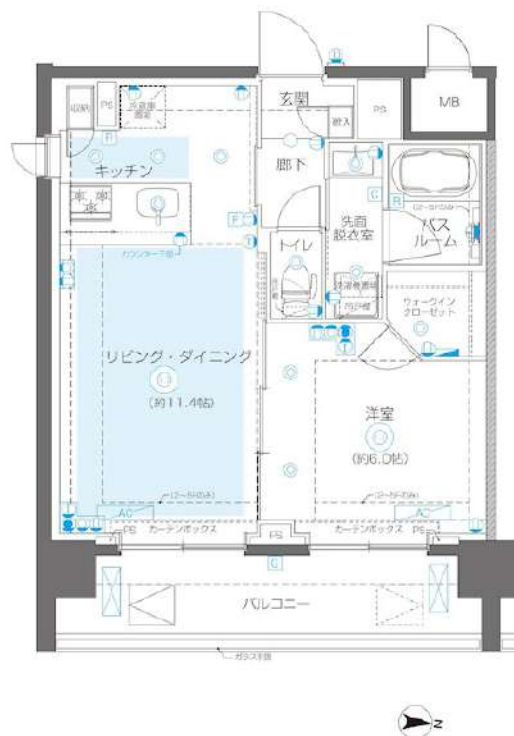
605号室

TVモニター付オートロック 宅配ボックス インターネット無料 CATV導入 Wi-Fi完備 エレベーター

【スマートロック】【デザイナーズマンション】【ペット可】【二人入居可】◆内見予約は『スマート内覧』◆

【外観】

【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	200,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1LDK
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物所在地	東京都墨田区横川5丁目1-5		
交通	東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩9分 中央・総武線各停 錦糸町 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	43.3㎡	向き	東
築年月	2021年9月28日	契約期間	2年
入居時期	2026年12月下旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
設備	3口ガス(グリル付) 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 独立洗面台 床暖房 エアコン 角部屋二面採光		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連 /保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: E ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者)※内装は入居までに変更となる場合がございます		

情報更新日 2026年10月9日

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732