

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

横浜市ブルーライン
「吉野町」駅徒歩 7分

京急本線
「黄金町」駅徒歩 10分



- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 敷地内防犯カメラ6台設置
- ダブルロック&ピッキング対応キー
- 防犯性の高いダブルロック
- 人感センサーライト付
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- お湯張り機能付きバス
- ★雨天/冬は必須浴室換気乾燥暖房機
- セコムマグネセラ活水器
- 収納便利なクローゼット
- インターネット対応(別途費用)
- 24時間受取可能宅配BOX
- 敷地内駐輪場(要条件詳細確認)
- ペット可:別途敷金1ヶ月小型1匹まで
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能



0607 号室 専有面積 21.60 m²

間取 1K

賃料 73,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 神奈川県横浜市南区中村町4丁目279-1

構造・規模／ RC 6階建

総戸数／ 36 戸

築年月／ 2008年01月31日

入居日／ 2027年01月17日

契約条件

保証金1ヶ月 (契約時償却)

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)

保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代33,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

賃料口座引落(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

※室内写真は別部屋となります。

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護側が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

Access

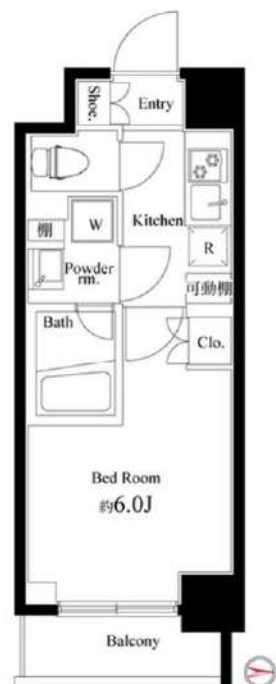
東急東横線
「武蔵小杉」 駅徒歩 14分

湘南新宿ライン(前橋～小田原)
「武蔵小杉」 駅徒歩 9分



- 外観タイル貼り耐震性の高い基礎構造
- 共用部防犯カメラ設置(15台)
- 監視カメラ付きエレベーター
- カラーTVモニター付オートロック
- 洋室に快適なエアコン標準装備
- LL45等級フローリング採用
- 2口ガスコンロ安全センサー付キッチン
- バスルームとトイレ独立設計
- 清潔な温水シャワートイレ
- お湯張り機能付きバス

- ★雨天や冬は必須浴室換気乾燥暖房機
- クローゼット・トール型シューズBOX
- 防音サッシ・防犯センサー付き
- インターネット利用可能(別途費用)
- BS/110° CS(別途費用)
- 24時間利用可能宅配ボックス
- バイク置場(空き条件等含め要詳細確認)
- 駐輪場(空き条件状況等、要詳細確認)
- 駐車場(空き状況含め要詳細確認)
- ペット(小型犬1匹)敷金1ヶ月追加



0301 号室 専有面積 20.59 m²

間取 1K

賃料 85,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 神奈川県川崎市中原区中丸子1228-3

構造・規模／ RC 7階建

総戸数／ 260 戸

築年月／ 2018年01月04日

入居日／ 2026年12月14日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代33,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定火災保険(シノケン少短)加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料別途有)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1,2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

★キャンペーン11/末までの成約者様限定

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護士が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューパークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売の大家屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ペット飼育可！分譲賃貸マンション！

賃貸マンション

1K 25.25㎡

京浜東北線「川崎」駅 徒歩 11分

京急本線「京急川崎」駅 徒歩 8分

京急大師線「港町」駅 徒歩 8分



※図面と異なる場合は現況優先となります。



※参考写真



※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可。※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください。

★ヴェルト川崎イースト★JR京浜東北線「川崎」駅徒歩11分！ペット可分譲賃貸マンション！バス・トイレ別！敷金0！

＜設備その他＞エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、分譲タイプ、メールボックス、都市ガス、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、シャワー、エアコン、BS、CS、TVインターホン、オートロック、当社管理物件、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス

■保証会社備考①学生プラン：初回保証料 10,000円～②留学生プラン（連帯保証人不要）初回保証料：毎月支払合計の100～120%（最低保証料 40,000円）月額保証料 毎月支払合計の2% 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年（初年度より）■電気含むライフライン→取次業者からご案内有※申込自由※非対象物件有■退去時、貸主指定業者による室内クリーニング費（49,500円税込）・エアコン内部洗浄（16,500円税込/台）は借主様負担

物件名	ヴェルト川崎イースト		
号室	0201		
所在地	神奈川県川崎市川崎区本町2丁目8番10号		
賃料	88,000円		
管理費等	管理費 10,000円		
敷金/礼金	敷金：－ 礼金：1ヶ月		
損保	有り 火災保険 24ヶ月 18,000円 ※保険料は目安です。ご意向確認の上ご提案いたします。		
契約期間	普通借家契約 2年 築年月 2007年10月		
更新	更新料 新賃料1.5ヶ月/ 更新事務手数料 11,000円		
現況	予定 2026年11月30日退去予定		
所在階	2階	向き	南東
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	ペット	可
フリーレント	無		
その他費用	<p>■[一時金] 文書事務手数料(税込):11000円 鍵交換費用(税込):33000円 ステージ安心サポート24(税込):25300円 SP防虫サポートプラス(税込):22000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込):330円 [備考]※ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬・猫いずれか1匹、退去時：消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担)※短期解約違約金有(1年未満1ヵ月)※火災保険料は目安です。</p> <p>■保証会社加入の事(エポス・ルームバンク)※保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2%※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)</p>		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 駅近の利便性、大都市の中心地までアクセス良好

Access

東急東横線
「白楽」駅徒歩1分



- 外観はスタイリッシュなコンクリート打放し
- カラーTVモニター付オートロックシステム
- 共用部に防犯カメラ設置
- 防犯性に優れたディンプルキー
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン1基標準装備
- IH2口コンロシステムキッチン
- ↑収納付・シングルレバー混合水栓
- 24時間常時定風量換気システム
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機

- ★高温差し湯機能付きバス
- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTEL03-70-550-588
- BS/CS110°（別途費用）
- 鏡裏収納付シャンプードレッサー
- 暖房便座付温水シャワートイレ
- すぐに生活をスタート出来る居室照明付
- あると便利！敷地内ゴミ置場
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場初回登録料5,500円（税込）



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護士が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0206 号室 専有面積 18.60 m²

間取 1R

賃料 91,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 神奈川県横浜市神奈川区白楽121-2

構造・規模／ RC 4階建

総戸数／ 23 戸

築年月／ 2024年08月02日

入居日／ 即可

契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

A保証システム利用料（家賃総額の50%～）

↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

学生キャンパスプラン有（初回15,000円）

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代33,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料口座引落し

普通賃貸借2年契約

※生保・風・2人入居不可

★海外審査可能★

※オール電化

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋

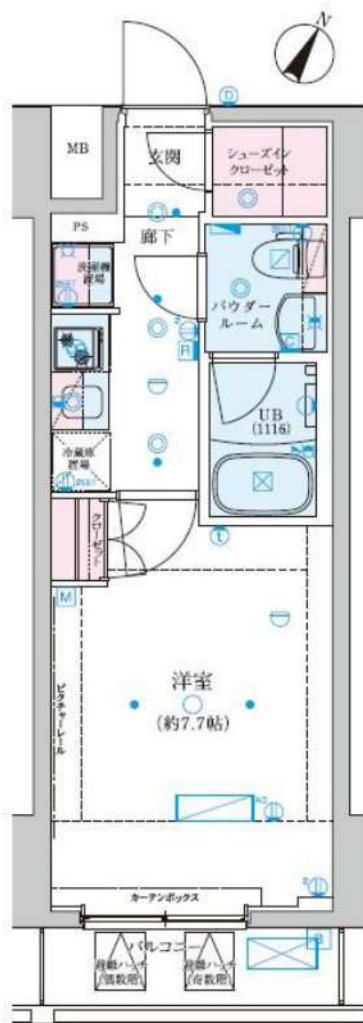


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

賃料	94,000円
共益費	15,000円

GENOVA 川崎Ⅶ 1305号室

所在	神奈川県川崎市川崎区南町15-5
建物	構造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上15階建 13階部分 総戸数：192戸 築年月：2024年10月
間取り	1K 25.88㎡ (バルコニー 3.10㎡)
賃貸条件	敷金：賃料の0ヶ月分 礼金：賃料の1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現況：12月19日解約予定（先行契約） 入居日：1月上旬頃予定 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（初回保証料の50%～） 鍵交換費用：38,500円（税込）必須 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設備	オートロック、エレベーター、防犯カメラ、宅配ボックス インターネット無料（FGBB）、BS/110℃S、TVインターホン 温水洗浄便座、浴室乾燥機、独立洗面台、バルコニー エアコン、ガスコンロ2口、室内洗濯機置場、敷地内ゴミ置場
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月（1年未満）



JR各線『川崎』駅 徒歩10分

京急線『京急川崎』駅 徒歩11分



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL：03-6279-2032

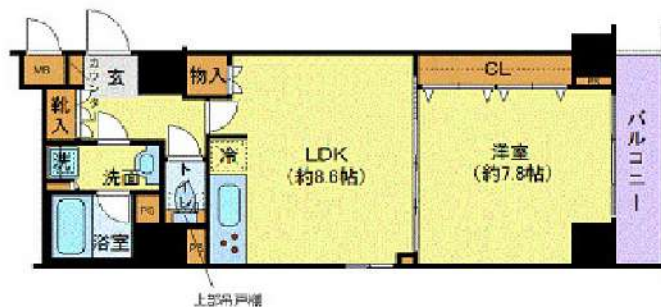


みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

間取り図



基本情報

住所	神奈川県横浜市港北区新横浜 1丁目 19-6	号室	1104
交通	1 横浜線新横浜駅 徒歩8分	間取り	1LDK
	2 ブルーライン新横浜駅 徒歩8分	広さ	壁芯46.44㎡
	3 東海道新幹線新横浜駅 徒歩9分	方角	南東
築年月	2008年11月	構造	RC・11階建
		現況	期日指定 2026年11月下旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	143,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円 ■退去時クリーンコート代99,000円 ■事務手数料22,000円 ■退去時精算手数料5,500円（最終請求時） ■リブクラブ2,200円/月 ■SBI少額短期保険800円/月 ■指定賃貸保証加入（総賃料100%） ■賃料等引き落とし料330円/月 ■家具家電撤去費用27,500円（家具家電無し契約を希望の場合） ■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満） ■モバイルwifi(50GB)付 ■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 ■法人契約の場合、普通借相可 ■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月 ■海外審査相談可 ■全物件先行契約になります。 ■事務所・SOHO利用禁止 ■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK） 初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込） ■ワーキングホリデー契約可（ワーホリビザ契約のみ6カ月未満の解約時短期違約金として賃料1カ月） ■エクセレントシリーズ

設備

家具・家電付 / 東南向き / オートロック / 最上階 / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732