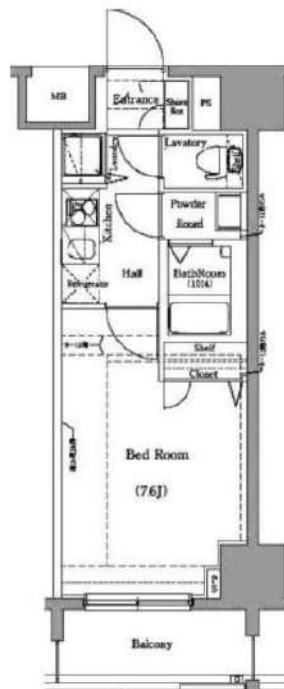


グランシアタワー亀戸

号 室	賃 料 (円)	共 益 費 (円)	敷金(償却金)	礼 金	保証金
507	100,000	15,000	1 (1) ヶ月 ヶ月	1 ヶ月	0 ヶ月

セキュリティも室内設備も充実！ペット飼育可 高級分譲賃貸マンション♪

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



建物所在地	東京都江東区亀戸4丁目23-2	区分	
交 通	J R中央・総武線/亀戸 徒歩8分 東武伊勢崎線/押上〈スカイツリー前〉 徒歩19分 東京メトロ半蔵門線/錦糸町 徒歩18分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:12階	種別	マンション
専有面積	25.88 m ²	入居時期	12/01
竣工年月	2015/1/9	方 角	西

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円(入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ■ペット飼育 別途飼育時共益費3500円追加※犬・猫いずれか1匹(50cm・10kg以内)		
------	---	--	--

特約事項	■指定電力案内有(契約自由) ■眺望に関する告知事項あり		
------	---	--	--

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、浴室換気乾燥機、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット対応(要契約/利用者負担)、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタホン(TV)、TVモニター付オーディオ、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ペット1匹飼育可		
----	--	--	--

その他設備			
-------	--	--	--

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
 ■クリーニング費用：～30㎡/66,000円 (SZP成約時：+鍵交換代)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
128,000円	1K	26.07m ²

嬉しい、礼金なし物件
主要駅へのアクセスも良好！

東京メトロ東西線 木場駅 徒歩2分

貸マンション

ティモーネ深川 901号室

管理番号 1249



外観写真
イメージ



敷金	1ヶ月	礼金	—
管理費	12,000円	築年月	2018年2月
住所	江東区木場5丁目9-2		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 9階/9階建て		
契約期間	普通借家 2年	方位	南
現況	空室	入居可能時期	相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：20,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険)：20,000円/2年契約 ・鍵交換：30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス：18,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用：15,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、いえらぶ)：初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料あり:500円(税別) ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・短期解約違約金有 (1年未満:賃料2ヵ月分) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします ※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！ (※空室物件で内見不可の場合も同様です) ※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします！		
設備情報	システムキッチン/コンロ:ガスコンロ付/コンロの口数:2口/ バストイレ:別室/浴室乾燥機/トイレ/温水洗浄便座/ シャワー/給湯/洗面所独立/洗面所/洗面台/エアコン/ 洗濯機置き場:有り(室内)/インターホン/オートロック/ 防犯カメラ/インターネット:対応/保証人:不要/学生:可/ 24時間換気システム/バルコニーの面数:1面/収納/ クローゼット/シューズボックス/宅配ボックス		
建物管理会社	日神管財株式会社 TEL: 03-5360-2081 ※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちら にお問合せください。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



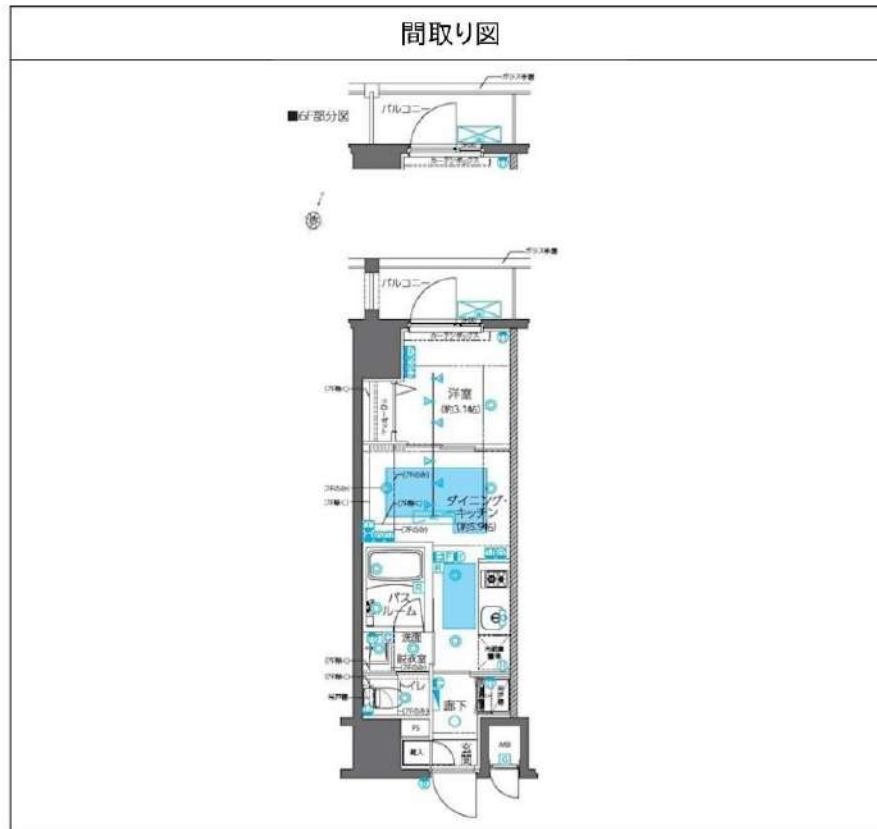
みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM神田 602

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	146,000円	8,000円



敷金/保証金	146,000円	礼金/権利金	146,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都千代田区岩本町1丁目1-8		
交通	東京メトロ日比谷線 小伝馬町駅 徒歩4分 総武線快速 新日本橋駅 徒歩5分 都営新宿線 岩本町駅 徒歩6分		
間取り詳細	6階: DK 5.90畳, 洋室 3.10畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 14階建		
面積	25.13㎡	向き	北西
築年月	2025年3月1日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年11月29日	入居時期	2026年12月中旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 独立洗面台 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン 室内洗濯機置場		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険	要		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: B ◆内見予約は『スマート内覧』◆外国人籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM日本橋蛸殻町 304

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	201,000円	12,000円

外観

その他

間取り図


敷金/保証金	201,000円	礼金/権利金	201,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育相則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都中央区日本橋蛸殻町1丁目3-3		
交通	東京メトロ半蔵門線 水天宮前駅 徒歩5分 東京メトロ日比谷線 茅場町駅 徒歩5分 東京メトロ東西線 茅場町駅 徒歩5分		
間取り詳細	3階: LDK 10.10畳, 洋室 5.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 12階建		
面積	40.74㎡	向き	南東
築年月	2020年3月24日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年9月25日	入居時期	2026年10月中旬
駐車場	要問合せ 駐輪場		
設備	2口ガス(グリル付) バス・トイレ別 エアコン 浴室乾燥機 温水洗浄便座 独立洗面台 脱衣室 床暖房		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 (契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: D1 ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
210,000円	2DK	47.50m ²

嬉しい、礼金なし物件
主要駅へのアクセスも良好！

東京メトロ日比谷線 八丁堀駅 徒歩6分
JR 京葉線 八丁堀駅 徒歩6分

貸マンション

ヴェルト銀座イースト 801号室

管理番号 8665



外観写真
イメージ



敷金	1ヶ月	礼金	—
管理費	15,000円	築年月	2005年5月
住所	中央区湊2丁目8-3		
構造・階建	鉄筋コンクリート造 8階/12階建て		
契約期間	普通借家 2年	方位	北東
現況	退去予定 10/24	入居可能時期	相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：20,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険)：20,000円/2年契約 ・鍵交換：30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス：18,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用：15,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、いえらぶ)：初回50% ※1年毎10,000円 ※別途収納手数料あり:500円(税別) ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・短期解約違約金有 (1年未満:賃料2ヵ月分) ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします		
	※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！ (※空室物件で内見不可の場合も同様です) ※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします！		
	システムキッチン / コンロの口数:2口 / バストイレ:別室 / 浴室乾燥機 / トイレ / 温水洗浄便座 / シャワー / 給湯 / 洗面所独立 / 洗面所 / 洗面台 / エアコン / 洗濯機置き場:有り(室内) / インターホン / オートロック / 防犯カメラ / インターネット:対応 / 保証人:不要 / 学生:可 / 24時間換気システム / バルコニーの面数:1面 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス		
	株式会社穴吹ハウジングサービス TEL: 03(5638)0325		
建物管理会社	※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちら にお問合せください。		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732