

メゾン・プーラ菊川 101

物件種別	間取り	賃料	管理費等
アパート	1R	74,000円	3,500円

**【インターネット無料※iのぞみネット】ロフト付きで空間を有効活用！
高級賃貸アパート**

【インターネット無料※iのぞみネット】ロフト付きで空間を有効活用！ 高級賃貸アパート



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	74,000円
敷引/償却金	74,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区菊川3丁目22-4		
交通	都営新宿線 菊川駅 徒歩3分 都営新宿線 森下駅 徒歩12分 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩19分		
間取り詳細	洋室 4.40畳, ロフト 2.80畳		
構造	木造 1階 / 2階建		
面積	10.00㎡	向き	西
築年月	2017年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2027年1月23日
駐車場			
設備	ガスキッチン, ガスコンロ, シャワー, トイレ有, 温水洗浄便座, 冷蔵庫, ネット使用料不要, ガス給湯, エアコン, インターホン, 室内洗濯機置場, シューズボックス, 押入, 階段下収納, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須～50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須～50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニューワークビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

パティナー曳舟 604

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	94,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション!

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可 高級分譲賃貸マンション!



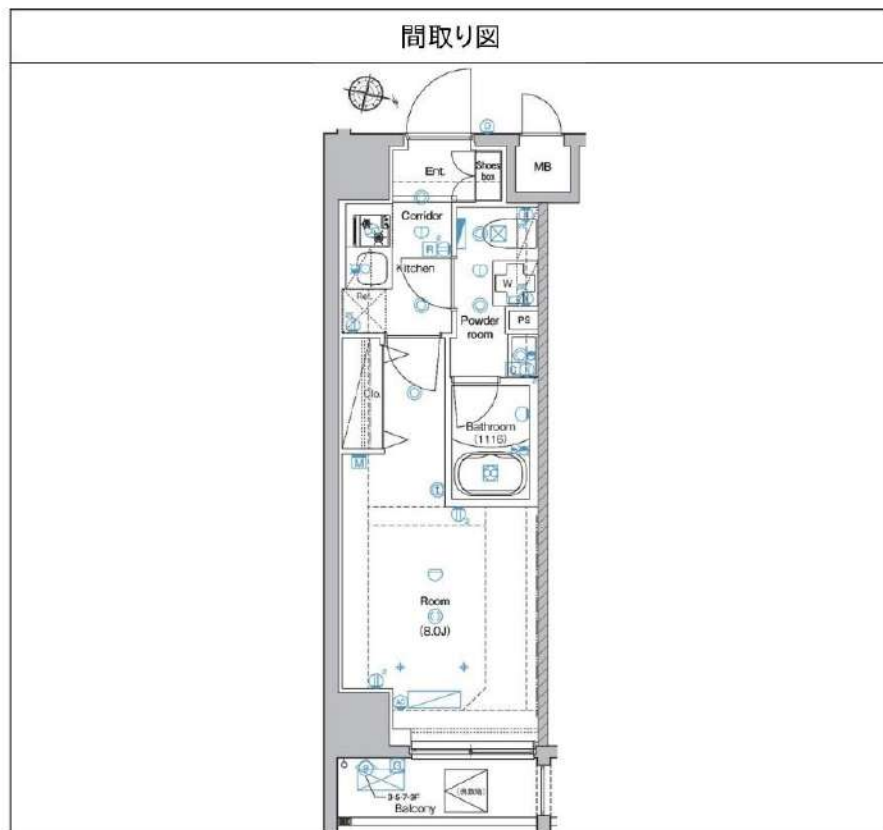
敷金/保証金	0円	礼金/権利金	94,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区八広2丁目38-11		
交通	京成押上線 京成曳舟駅 徒歩12分 東京メトロ半蔵門線 押上駅 徒歩22分 東武亀戸線 小村井駅 徒歩10分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 10階建		
面積	25.50㎡	向き	南東
築年月	2017年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年12月18日
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, メールボックス, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

アンベリール亀戸パーク 505

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	99,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	99,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区立花3丁目3-12		
交通	東武亀戸線 亀戸水神駅 徒歩5分 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩15分 東武亀戸線 東あずま駅 徒歩6分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 9階建		
面積	25.62㎡	向き	東
築年月	2018年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年12月12日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥機, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, 照明付き, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, 防犯ガラス, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, システムキッチン, TVインターホン, デザイナーズ, 外壁タイル張り, エレベーター, 防犯カメラ, 宅配BOX, 風除室		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円(2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

間取り図



基本情報

住所	東京都墨田区墨田2丁目 9-11	号室	101
交通	1 東武伊勢崎線鐘ヶ淵駅 徒歩3分	間取り	1DK
	2 東武伊勢崎線堀切駅 徒歩14分	広さ	壁芯27.67㎡
	3 東武伊勢崎線東向島駅 徒歩15分	方角	北西
築年月	2023年6月	構造	RC・9階建
		現況	期日指定 2026年11月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	117,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円（最終請求時）■リブクラブ2,200円/月■SB1少額短期保険800円/月■指定賃貸保証加入（総賃料100%）■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用38,500円（家具家電無し契約を希望の場合）■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満）■モバイルwifi（50GB）付■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人契約の場合、普通借相談可■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月■ペット可（小型犬または猫1匹）■ペット飼育時敷金1ヶ月追加（退去時全額償却）■海外審査相談可■全物件先行契約になります。■事務所・SOHO利用禁止■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK）初回保証料：賃料総額100% 月次手数料2,330円（税込）■ワーキングホリデー契約可（ワーホリビザ契約のみ6カ月未満の解約時短期違約金として賃料1か月）■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / 人感照明センサー / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観



外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

[家具・家電付き基本内容] 条件はご確認下さい。

- TV ●冷蔵庫 ●レンジ
- ベッド ●デスク ●チェア
- カーテン ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

MIND両国 801

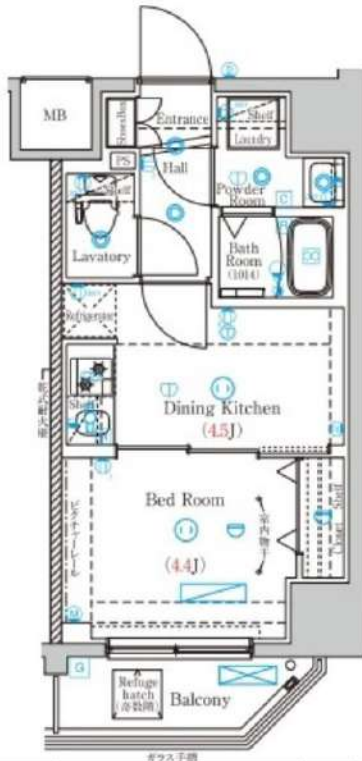
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1DK	134,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料:シーファイブ】リビングと寝室を分けて使える1DKタイプ!ペット飼育可能!

【Wi-Fiインターネット無料:シーファイブ】リビングと寝室を分けて使える1DKタイプ!ペット飼育可能!

外観

その他

間取り図


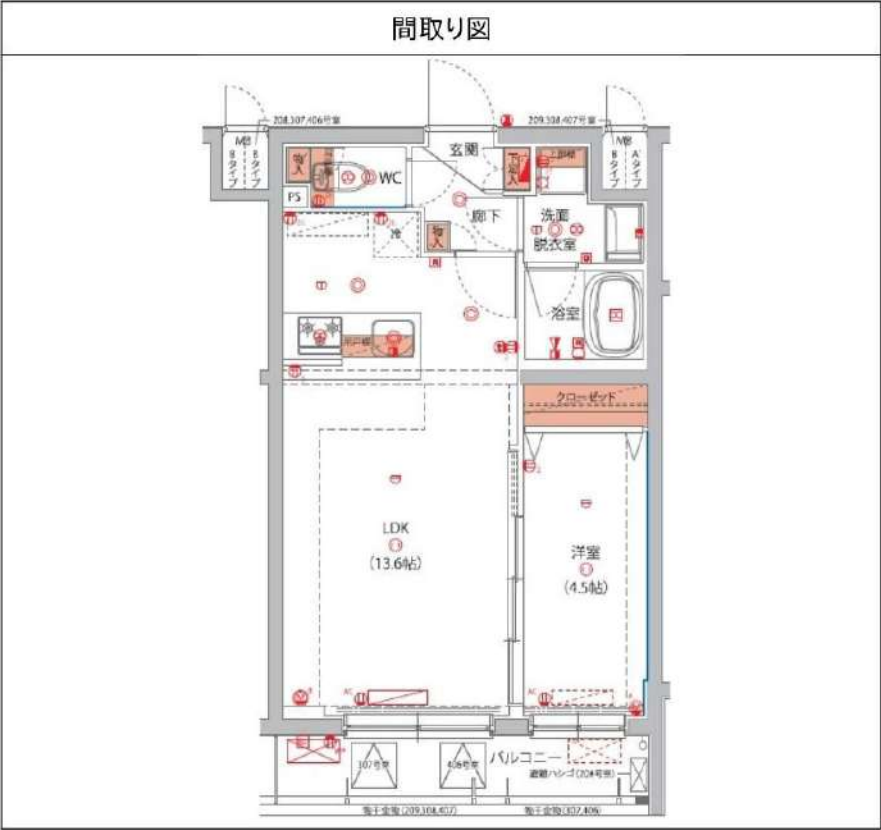
敷金/保証金	0円	礼金/権利金	67,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区立川1丁目17-5		
交通	都営大江戸線 森下駅 徒歩4分 中央・総武線各停 両国駅 徒歩10分 都営新宿線 菊川駅 徒歩13分		
間取り詳細	洋室 4.40畳		
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 10階建		
面積	25.71㎡	向き	北
築年月	2025年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年10月22日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, 24時間換気システム, ガス給湯, バストイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング・トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

ハーモニーレジデンス東京八広THE SKY 308

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	167,000円	20,000円

【Wi-Fiインターネット無料:ファイバーゲート】高級分譲賃貸マンション スカイツリータウン?が生活圏内 使い分け可能な1LDKのお部屋!

【Wi-Fiインターネット無料:ファイバーゲート】高級分譲賃貸マンション スカイツリータウン?が生活圏内 使い分け可能な1LDKのお部屋!



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	167,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区八広5丁目28番5		
交通	京成押上線 八広駅 徒歩5分 東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩13分 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩10分		
間取り詳細	洋室 4.5畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 5階建		
面積	40.43㎡	向き	西
築年月	2024年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年12月9日
駐車場	バイク置き場		
設備	追い焚き風呂、シャワー、人感照明センサー、浴室乾燥、押入、エアコン、CS、ガス給湯、カウンターキッチン、室内洗濯機置場、24時間換気システム、モニターオートロック、バス有、TVインターホン、クローゼット、洗面化粧台、バス・トイレ別、フローリング、CATV、3口以上コンセント、ガスコンロ、ガスキッチン、シューズボックス、ユニットバス、トイレ有、BS、温水洗浄便座、ネット使用料不要、デザイナーズ、エレベーター、外壁タイル張り、宅配BOX、風除室		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL: 03-6279-2032

みずばや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732

ZOOM錦糸町Parkside 1402

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	239,000円	20,000円

敷金/保証金	239,000円	礼金/権利金	239,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 (備考) ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	東京都墨田区太平3丁目4-7		
交通	中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩6分 東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩3分		
間取り詳細	14階: LDK 15.10畳, 洋室 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 14階 / 14階建		
面積	52.91㎡	向き	東
築年月	2022年11月14日	契約期間	普通借家契約 2年
退去日	2026年10月29日	入居時期	2026年11月中旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口ガス(グリル付)独立洗面台 エアコン 浴室乾燥 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 追焚 角二面採光		
入居諸条件	ペット不可, 二人入居可		
損害保険	要		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額1,000円/原付のみ (契約時2年分一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: E ※内装は入居までに変更となる場合がございます ■外国籍相談可 (申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■短期解約違約あり: 契約開始日より1年未満に退去した場合は賃料+管理費の1ヶ月分を支払うこと		

外観

The image shows the exterior of a modern building. In the foreground, a light-colored concrete wall is visible, featuring a stylized logo consisting of a hexagon with a smaller hexagon inside, and the text 'ZOOH' below it. The building in the background has multiple floors with balconies and a modern architectural style. The sky is clear and blue.

その他

間取り図


新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階 TEL: 03-6279-2032
 
みずばや 水商売のお部屋
 
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL: 03-6205-5732