

メゾン・プーラ菊川 101

物件種別	間取り	賃料	管理費等
アパート	1R	74,000円	3,500円

【インターネット無料※iのぞみネット】ロフト付きで空間を有効活用！
高級賃貸アパート

【インターネット無料※iのぞみネット】ロフト付きで空間を有効活用！ 高級賃貸アパート

外観 	間取り図 
その他 	

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	74,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区菊川3丁目22-4		
交通	都営新宿線 菊川駅 徒歩3分 都営新宿線 森下駅 徒歩12分 中央・総武線各停 錦糸町駅 徒歩19分		
間取り詳細	洋室 4.40畳, ロフト 2.80畳		
構造	木造 1階 / 2階建		
面積	10.00㎡	向き	西
築年月	2017年9月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2027年1月23日
駐車場			
設備	ガスキッチン, ガスコンロ, シャワー, トイレ有, 温水洗浄便座, 冷蔵庫, ネット使用料不要, ガス給湯, エアコン, インターホン, 室内洗濯機置場, シューズボックス, 押入, 階段下収納, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須～50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須～50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

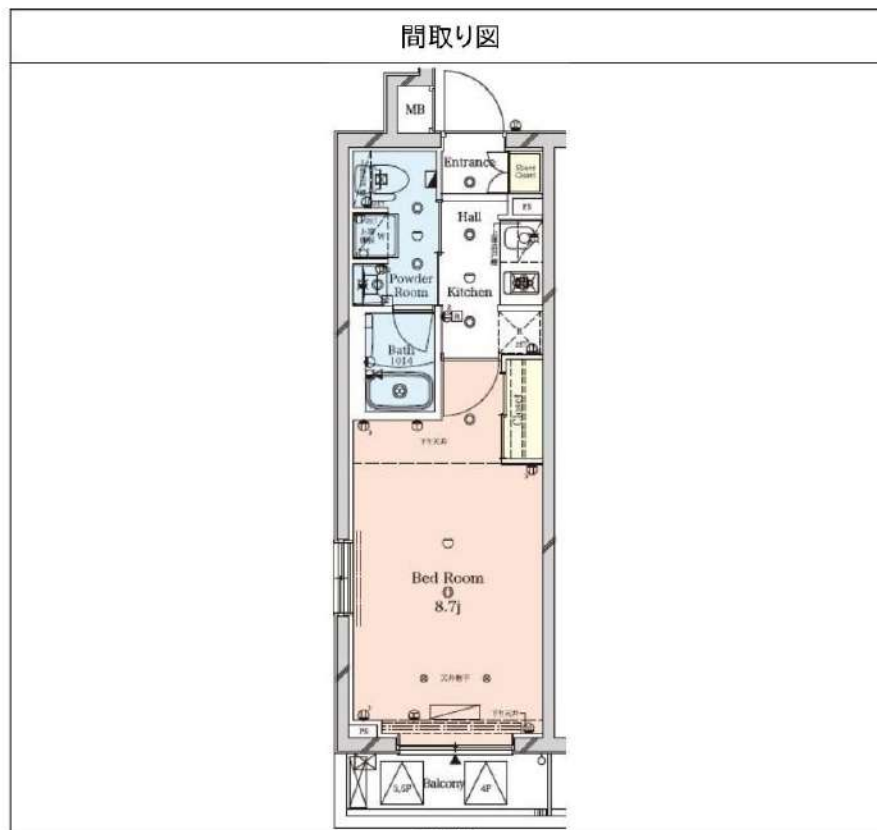
新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ラフィスタ墨田5丁目 201

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	94,000円	15,000円

ペット可 高級分譲賃貸マンション

ペット可 高級分譲賃貸マンション



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	94,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区墨田5丁目36-1		
交通	東武スカイツリーライン 鐘ヶ淵駅 徒歩5分 京成本線 京成関屋駅 徒歩15分 東武スカイツリーライン 堀切駅 徒歩11分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	25.94㎡	向き	南西
築年月	2016年2月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年12月18日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, シューズボックス, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, メールボックス, エレベーター, 管理室, 宅配BOX, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/～50% ■保険/23000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階

TEL: 03-6279-2032

みずばや

水商売のお部屋

あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階

TEL: 03-6205-5732

リヴシティ両国四番館 403号室

1K
108,500円

管理費10,000円

礼金 1ヶ月

敷金 無料

都営大江戸線「両国」徒歩7分

JR中央・総武線「両国」徒歩14分

JR中央・総武線「錦糸町」徒歩16分

所在地	東京都墨田区亀沢2丁目13-5		
間取詳細	洋室7.4畳×K2畳		
構造・階建	RC 4階 / 7階建		
専有面積	25.73㎡	物件種別	マンション
築年月	2015年7月	開口向き	東
入居時期	相談	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損保	不要	連帯保証人	不要
駐車場		駐輪場	
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(株式会社)にじろインシュア、(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税抜)/月		
入居諸条件	分譲タイプ、ペット相談、ルームシェア相談		
その他費用	鍵交換費用35,000円、契約事務手数料5,000円(入居時)、室内消毒代15,000円(入居時)		
周辺施設	まいばすけっと両国駅東店まで265m、ファミリーマート墨田亀沢二丁目店まで121m、セブンイレブン墨田亀沢3丁目店まで121m、どらっぐぱす石原店まで2		
設備	敷金0、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、バイク置き場、システムキッチン、TVモニタ付インターホン、オートロック、防犯カメラ、駐輪場、分譲タイプ、洗面所独立、24H換気システム、B		
備考			



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

外観



間取り



RELUXIA森下

703

賃料	119,000円		
管理・共益費	管理費 20,000円	共益費 0円	
間取り	1K	物件種別	マンション
敷金	-	礼金	1.0ヶ月
交通	都営大江戸線「森下」駅 徒歩 6分 JR中央・総武線「両国」駅 徒歩 8分		
物件所在地	東京都墨田区千歳二丁目14-3		
構造	鉄筋コンクリート造	地上 9階建	7階部分
専有面積	26.24㎡	向き	南
築年月	2021年10月	入居時期	2027年1月中旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
鍵交換代	30,800円	損害保険	2年 20,000円
その他費用	安心入居サポート:18700円 引越虫駆除サービス:17600円		
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。			
建物管理会社	株式会社フューディアアルコミュニティ		03-6435-5998
保証会社	必須 (あんしん保証等)	初回保証料:50～60% (外国籍:70%) ※月額保証料あり ※詳細は申込時に保証会社プランを確認	
セールスポイント	ペット可 (成長時の体長50㎝体重10kg以内の犬及び猫1匹まで)		
設備	BS CS モニター付インターホン オートロック 防犯カメラ ディンプルキー ダブルロック 管理人室 エレベーター 宅配BOX 角部屋 人感センサー フローリング 風除室 クローゼット シューズボックス ガス2口コンロ バストイレ別 温水洗浄便座 ガス給湯 室内洗濯機置場 洗面化粧台 独立洗面所 浴室換気乾燥機 24h換気有 システムキッチン 24hゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 メールボックス エアコン		
備考	※インターネット使用料無料・IoT導入済		

※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須(エルズサポート・ジャックス・セゾンカードなど複数取扱有)。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%~60%。年間更新料や月額保証料あり。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨(種類・数)を記載。敷金1か月分増(退去時償却)。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙(電子タバコ含む)です。但し、専有部分においては、退去時に天井壁クロスを張替え(借主全額負担)を前提に容認します。■短期違約(1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月未満)違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分(税別)。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿コートワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 雑誌約300誌が無料で読み放題

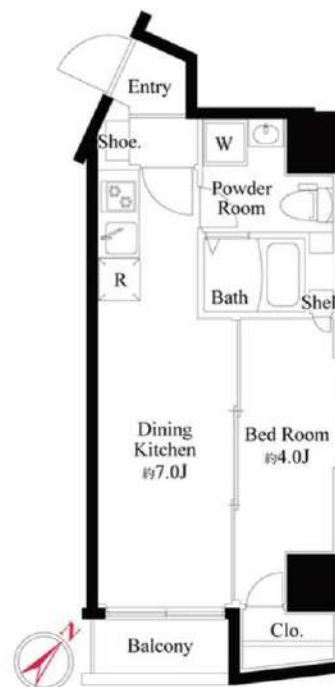
Access

東京メトロ半蔵門線
「押上」駅徒歩 3分

東武伊勢崎・大師線
「押上」駅徒歩 3分



- カラーTVモニター付オートロック
- 安心の共用部防犯カメラ4台設置
- 防犯性の高いダブルロック&ディンプルキー
- 床フローリング仕様
- 快適なエアコン1基標準装備
- 2口ガスシステムキッチン
- バスルームとトイレを独立
- パウダールーム洗面台
- お湯張り機能付きバス
- ★雨天や冬に必須浴室換気乾燥暖房涼風機
- ★ネット使い放題(ファイバーゲート)
- ↑速度等詳細はTEL0120-988-660
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- クローゼット・シューズBOX
- BS/CS110°
- 24時間利用可能宅配ボックス
- 24時間利用可能なゴミ置き場
- バイク置場(空き条件等含め要詳細確認)
- 駐輪場(空き条件等含め要詳細確認)
- ペット(小型1匹迄)可敷金1ヶ月追加



0702 号室 専有面積 26.88 m²

間取 1DK

賃料 130,000 円/月

共益費 15,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都墨田区向島3丁目39-18

構造・規模／ RC 9階建

総戸数／ 24 戸

築年月／ 2020年11月30日

入居日／ 2026年12月25日

契約条件

保証金2ヶ月 (契約時償却)

保証システム利用料:家賃総額の55%(最低金額5.5万円)

保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借1年契約(更新型)※

※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

■入居届を建物管理会社に提出必須

※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護士が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

CREVISTA 板橋



〔概要〕

名称/クレヴィスタ板橋 構造/RC造11階建
所在/東京都北区滝野川6-45-11 建築年月/2026.9.30予定

〔条件〕

賃料/下記記載 共益費/月額15,000円 敷金/0ヶ月 礼金/1ヶ月
清掃費/55,000円※契約時払 書類作成代/11,000円 更新料/1ヶ月
レジデンシャルサポート料/月額800円 ※賠償/火災保険、24時間駆け付けサポート付
保証料:保証会社加入要 賃料共益費合計額の40~100%
☆ペット可 ー敷金・償却追加(小型犬+0.5ヶ月、猫+1ヶ月)
☆大手法人契約ー敷金2ヶ月・礼金2ヶ月
☆外国籍の方ー保証会社POSグローバル加入要
(海外審査OK)保証料総額家賃1ヶ月+月次手数料資料等2%
日本語学校・各種専門・短大/上記サコグ代+敷金3ヶ月内償却1ヶ月
会社員・大学生/上記クリーニング代+敷金1ヶ月

※月1000円

「西果鴨」駅徒歩6分 「新板橋」駅徒歩6分 「板橋」駅徒歩7分

〔設備〕

カラーモニター付オートロック(顔認証集合玄関機・顔認証玄関子機・室内モニター)、エアコン、EV、24時間利用可ゴミ置場、
【インターネット無料】引込回線最大10G・宅内仕様最大1G、メールBOX、宅配BOX、防犯カメラ、24時間セキュリティ、
浴室換気乾燥機、自動火災報知機、BS・CS110°アンテナ有、増圧直結給水方式、24時間換気、給湯器、レンジフード、
駐輪場1台無料先着順、洗濯化粧台、システムキッチン、2口コンロ、温水洗浄トイレ、ダブルロック錠(鍵の貸与なし)、
ドアスコープ、スマートホームデバイス(シーリングライト・スマートロック含む)



賃料表

	1101	1102	1103
11F	146,600	129,100	129,600
10F	146,100	128,600	129,100
9F	145,600	128,100	128,600
8F	145,100	127,600	128,100
7F	144,600	127,100	127,600
6F	144,100	126,600	127,100
5F	143,600	126,100	126,600
4F	143,100	125,600	126,100
3F	142,600	125,100	125,600
2F	142,100	124,600	125,100
Type	C	B	A

Akuvox

《Akuvox(アキュボックス)》は顔認証機能を備えたスマートインターホン。居住者は顔認証でエントランスと住戸玄関を解錠できることはもちろん、来訪者が集合玄関機で部屋番号を押したときに、お使いのスマートフォンにつながり、通話をしたり、外出先からもドアを開けることもできます。

顔認証集合玄関機

集合玄関機は顔認証をはじめ、暗証番号、アプリ、ICカードやQRコードでも解錠できます。また、インチのタッチスクリーンで操作性にも優れています。



顔認証集合玄関機

ひとつのアプリで完結

スマホアプリ「ホームタクト」と連携

スマホアプリ「ホームタクト」で、顔認証の登録やドアの解錠、インターホン通話や来訪者用一時キーの作成などが簡単に行えます。



アプリを使って
来訪者とスマ
ートフォンで通
話が可能。外出
先からでも応
答・解錠でき
ます。

顔認証玄関子機 室内モニター

玄関子機は顔認証をはじめ、暗証番号、アプリ、ICカードやQRコードでも解錠できます。室内には、タッチスクリーンの7インチ室内モニターを設置。



顔認証玄関子機

HOMETA CT

(HOMETA CT(ホームタクト))は、エアコンや照明などの住宅設備をアプリひとつでまとめて操作、スマートデバイスの連携によって、IoT技術を活用したスマートライフを実現します。

アプリひとつで 全てを操作



停電時など、顔認証機能が 使えない場合でも解錠・施錠OK

スマートロック「OPELO」

正解は、登録したスマートフォン(おサイフケータイ/Apple Pay対応機種)をセンサーにかざすことで解錠、施錠することができるスマートロック「OPELO」を採用しました。



スマートロック「OPELO」

物理キーが 不要!

施錠解除が不要になり、鍵の管理が楽になります。



〔注意事項〕①本物件入居にはスマホが必要です。本物件のカギは、スマホアプリ「HOMETA CT」による顔認証・スマホ・登録したパスワード・登録したICカードで開錠できますので物理キーは貸与しません。
②本物件が売却・マンション管理会社変更により当該管理外となったとき、またマンション管理組合が顔認証機能付オートロック設備を廃止した場合は、スマートホーム・スマートロックは使えなくなります。その際は、物理キーを貸与します。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールド1階
TEL: 03-6279-2032



みずいべや
水商売の自営業



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ハーモニーレジデンス東京八広THE SKY 308

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	167,000円	20,000円

【Wi-Fiインターネット無料:ファイバーゲート】高級分譲賃貸マンション スカイツリータウン?が生活圏内 使い分け可能な1LDKのお部屋!

【Wi-Fiインターネット無料:ファイバーゲート】高級分譲賃貸マンション スカイツリータウン?が生活圏内 使い分け可能な1LDKのお部屋!

外観



その他



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	167,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区八広5丁目28番5		
交通	京成押上線 八広駅 徒歩5分 東武スカイツリーライン 東向島駅 徒歩13分 京成押上線 京成曳舟駅 徒歩10分		
間取り詳細	洋室 4.5畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 5階建		
面積	40.43㎡	向き	西
築年月	2024年12月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年12月9日
駐車場	バイク置き場		
設備	追い焚き風呂, シャワー, 人感照明センサー, 浴室乾燥, 押入, エアコン, CS, ガス給湯, カウンターキッチン, 室内洗濯機置場, 24時間換気システム, モニタ付オートロック, バス有, TVインターホン, クローゼット, 洗面化粧台, バストイレ別, フローリング, CATV, 3口以上コンセント, ガスコンロ, ガスキッチン, シューズボックス, ユニットバス, トイレ有, BS, 温水洗浄便座, ネット使用料不要, デザイナーズ, エレベーター, 外壁タイル張り, 宅配BOX, 風除室		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須~50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須~50%(最低保証料5万円) ■保険/22000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

アンベリール亀戸パーク 306

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	169,000円	20,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級賃貸マンション

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹可 高級賃貸マンション

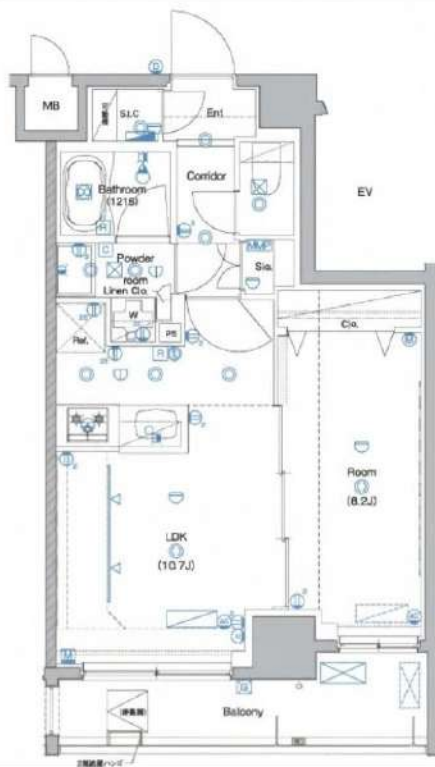
外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	169,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都墨田区立花3丁目3-12		
交通	東武亀戸線 亀戸水神駅 徒歩5分 中央・総武線各停 亀戸駅 徒歩15分 東武亀戸線 東あずま駅 徒歩6分		
間取り詳細	LDK 10.70畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 9階建		
面積	41.64㎡	向き	東
築年月	2018年5月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年12月22日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、カウンターキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ、シャワー、トイレ有、バス・トイレ別、バス有、ユニットバス、温水洗浄便座、洗面化粧台、追い焚き風呂、浴室乾燥、照明付き、BS、CS、ネット使用料不要、モニター付オートロック、防犯ガラス、ガス給湯、24時間換気システム、エアコン、TVインターホン、フローリング、室内洗濯機置場、シューズクローゼット、押入れ、収納2ヶ所、デザイナーズ、外壁タイル張り、エレベーター、防犯カメラ、宅配BOX、風除室		
入居諸条件	ペット可、事務所不可、二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/〜50%		
備考	■入居中サポート/21450円 ■抗菌代/17600円 ■事務手数料/11000円 ■保証会社必須/〜50% ■保険/25000円 ■鍵費用/33000円 ■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0 ■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

錦糸町駅

メインステージ錦糸町VIIラピス(メインステージキンシチョウセブンラピス)
0204

間取り
1DK

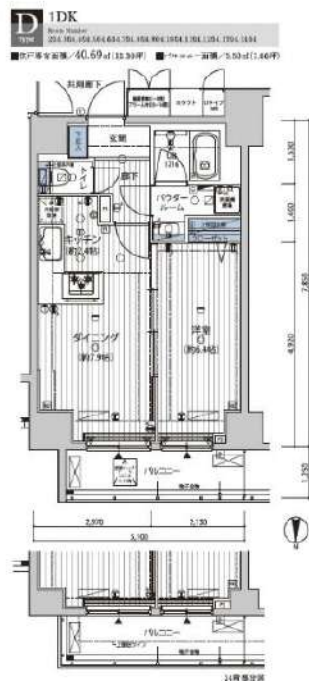
専有面積
40.69㎡

築年月
2015年03月



チェックポイント！

主要採光面：北向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S,B S端子,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,24時間セキュリティ,パルクレーン,エレベーター,宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	錦糸町
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 172,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区江東橋4丁目 13-6		
交通	東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩5分		
建物	建物名	メインステージ錦糸町VIIラピス(メインステージキンシチョウセブンラピス) 0204	
	構造・規模	RC 14階建/2階部分	
	使用部分積	40.69㎡	
	間取内訳	洋室6.4畳/D7.9畳/K2.4畳	
築年月	2015年03月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場			
現況	居住中	入居可能時期	2026年11月下旬予定
設備	B・T別,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,ガスコンロ付,3口以上コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S,B S端子,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付...		
保険等	要 2年22,200円		
備考	ペット可(敷1)保証会社必須(セゾン)退去時要清掃代解約予告50日前電力業者指定有引越業者指定有ペット可(敷1)保証会社必須(セゾン)退去時要清掃代解約予告50日前電力業者指定有引越業者指定有ハウスクリーニング費用(退去時請求):55,000円退去時鍵交換費用(契約時請求):29,700円AMLクラブサポート費用(契約時請求):16,500円更新料:新賃料1.5ヶ月賃貸保証:加入要家賃総額より50%~利用駅1:JR総武本線錦糸町徒歩7分利用駅2:都営新宿線住吉徒歩12分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

貸マンション

本所吾妻橋駅

メイクスデザイン両国NORTH(メイクスデザインリョウゴクノース) 904

間取り
1DK

専有面積
42.87㎡

築年月
2017年04月



チェックポイント！

バイク置場有、駐輪場有、主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器相談、保証人不要、高齢者相談、2面採光、デザイナーズ、外観タイル張り、角部屋、24時間換気システム、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付オートロック、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、2面バルコニー、エレベーター、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	本所吾妻橋
間取タイプ	1DK
賃貸条件	賃料 178,000円
	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都墨田区石原3丁目		
交通	都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩11分		
建物	建物名	メイクスデザイン両国NORTH(メイクスデザインリョウゴクノース) 904	
	構造・規模	RC 11階建/9階部分	
	使用部分積	42.87㎡	
	間取内訳		
築年月	2017年04月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中	入居可能時期	2026年10月30日予定
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ可、2口コンロ、システムキッチン、ウォークインクローゼット、シューズボックス、人感センサー付照明、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、エアコン、C S、B S端子、MMコンセント、インターネット使用料無料、ダブル...		
保険等	不要		
備考	二人入居歓迎の1LDK！ウォークインクローゼット付き！角部屋・二面採光・ネット無料！解約予告2ヶ月前、短期解約違約金有、更新手数料1.65万円(税込) 鍵交換費用(税込・必須)：33,000円 安心入居サポート(必須)：2,200円/月 更新料：新賃料1.5ヶ月 賃貸保証：加入要 (2) 初回保証料：家賃の80% (3) 手数料：月550円(税込) 利用駅1：都営大江戸線 両国 徒歩12分 利用駅2：J R総武・中央緩行線 錦糸町 徒歩16分		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732