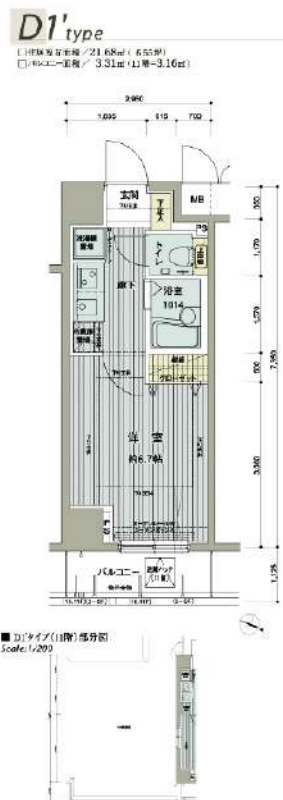


防犯カメラ,外壁タイル張り,分譲タイプ,2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	130,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	-	保証金	-
建物名	メインステージ西新宿		
物件種別	マンション	号室	0408号室
建物所在地	東京都新宿区西新宿 6 丁目 16-13		
交通	山手線 新宿 徒歩16分 都営大江戸線 西新宿五丁目 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 4階		
専有面積	21.68㎡	向き	北東
築年月	2004年2月1日	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター, 24時間ゴミ出し可, 風除室, 敷地内ゴミ置き場, 宅配BOX, システムキッチン, 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用(退去時請求): 49,500円 退去時鍵交換費用(契約時請求): 29,700円 AMLクラブサポート費用(契約時請求): 16,500円 [備考] ①短期解約違約金有(1年未満=1ヶ月, 半年未満=2ヶ月) ②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額より50%〜		
備考	再開発エリア 引越業者当社指定 電力事業者指定 保証会社必須(セゾン) 退去時要清掃代 解約予告50日前		

情報更新日 2026年10月20日

No.02400408

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

FOR RENT

ヴォーガコルテ西新宿五丁目 405号室

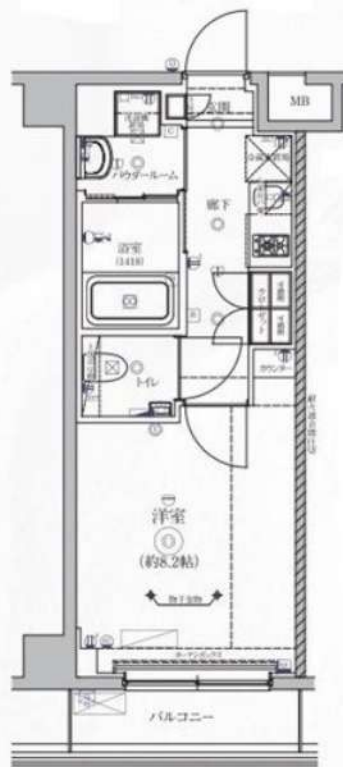
東京メトロ丸ノ内線「中野新橋」駅 徒歩 8分
都営大江戸線「西新宿五丁目」駅 徒歩 9分
東京メトロ丸ノ内線「中野坂上」駅 徒歩 12分

THE SHOP
BY VRANKET

★インターネット使用料無料★



★西向きの1Kタイプ★



- 物件所在地 : 東京都中野区弥生町1丁目21-8
- 構造 : 鉄筋コンクリート造地上階数 6階
- 建築年数 : 2024年11月
- 専有面積 : 28.38㎡
- 契約種類 : 普通賃貸借
- 入居日 : 即入居
- 更新料 : 新賃料の 1 ヶ月分
- 更新事務手数料 : 新賃料の 0.5 ヶ月分
- その他費用
 ルームクリーニング費:55,000円
 鍵交換費:38,500円
 契約事務手数料:11,000円
 PIMサポートクラブ:27,000円/2年(損害保険を含む)
- 保証会社必須
 【クレディセゾン】
 ・PIMスタンダードプラン:初回保証委託料 総賃料等の50%
 次年度以降保証料:2年目以降、1年毎に14,000円
 【クレデンス】:初回保証委託料 総賃料等の60%
 集送金事務手数料:月額550円
 次年度以降保証料:1年毎に10,000円
 【エルズサポート】:初回保証委託料 総賃料等の60%
 引落手数料 月額:440円
 口座引き落とし開始までコンビニ支払い:手数料550円
 次年度以降保証料:1年毎に10,000円
- ※外国籍の方※
 【クレディセゾン】
 ・PIMインターナショナルプラン 初回保証委託料 総賃料等の50%
 次年度以降保証料:2年目以降、1年毎に14,000円
 外国人コール24利用料:月額2,200円

※駐輪場・バイク置場・駐車場・インターネット環境等の共用部分の設備状況は、共有部管理の建物管理会社へ問い合わせください。
 自転車置場使用登録料:2,000円(2年毎に更新、2,000円)
 (別途申込・契約を要す。空き状況・料金等は要確認)
 建物管理会社:株式会社PIM TEL:03-5468-5777

※図面と異なる場合は現況を優先となります。本物件は民泊利用・広告禁止です。

賃料	135,500円	敷金	—
管理費	15,000円	礼金	—
		保証金	—

オートロック	○	メールボックス	○	防犯カメラ	○	クローゼット(収納)	○	シャワートイレ	○
エレベーター	○	駐車場	—	敷地内ゴミ置き場	○	独立洗面台	○	2口ガスコンロ	○
宅配ボックス	○	駐輪場	○	室内洗濯機置き場	○	浴室乾燥機	○	エアコン(冷暖房)	○

- 短期解約違約金 : 1年未満解約の場合には賃料の1ヵ月分
- ペット : 可 (小型1匹)ペット飼育時保証金1ヶ月追加
- 備考
 ・自営業者、個人事業主:申込時に所得証明提出必須
 (確定申告、残高証明等)
 ・入学予定:合格通知書又は入学許可書提出
 ・就職、転職:内定通知書提出 ・学生:学生証提出
 ・民泊不可(違約金有)
 ・貸主口座振替を利用する場合:口座振替手数料として月額315円
 ・法人契約の場合:敷金1ヵ月・礼金2ヵ月に変更
 保証会社利用時:クレディセゾン
 初回保証委託料として総賃料等の70%
 2年目以降1年毎に、30,000円
 ※社宅代行等の由認の場合には、ご相談ください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL:03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL:03-6205-5732

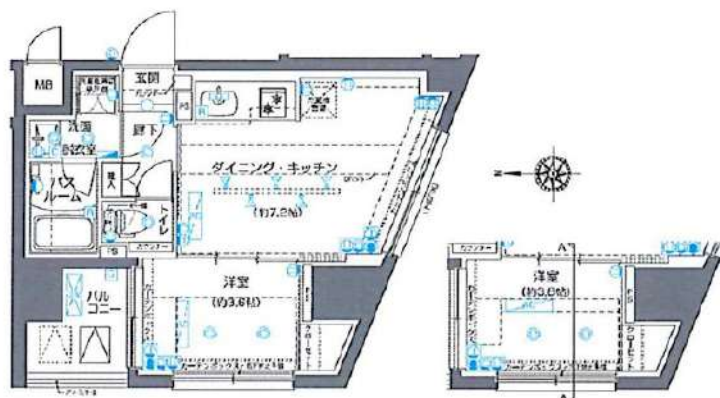
ZOOM高田馬場

906号室

TVモニター付オートロック 宅配ボックス インターネット無料 Wi-Fi完備 CATV導入
 【デザイナーズマンション】 【ペット可】 【二人入居可】 ◆内見予約は『スマート内覧』◆

【外観】

【間取り図】



9階部分図

※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	146,000円		
管理費等	8,000円	間取り	1DK
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物所在地	東京都新宿区下落合1丁目11-6		
交通	山手線 高田馬場 徒歩9分 東京メトロ東西線 高田馬場 徒歩9分		
間取詳細	洋室(3.6畳) DK(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	30.56㎡	向き	西
築年月	2022年1月31日	契約期間	2年
入居時期	2026年11月上旬	更新料	1ヶ月(新賃料)
設備	2口ガス(グリル付) 浴室乾燥 追焚 温水洗浄便座 エアコン バストイレ別 独立洗面台 角部屋二面採光		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: J2 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■短期解約違約あり: 契約開始日より1年未満に退去した場合は賃料+管理費の1ヶ月分を支払うこと ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

情報更新日 2026年10月20日

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続 ★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

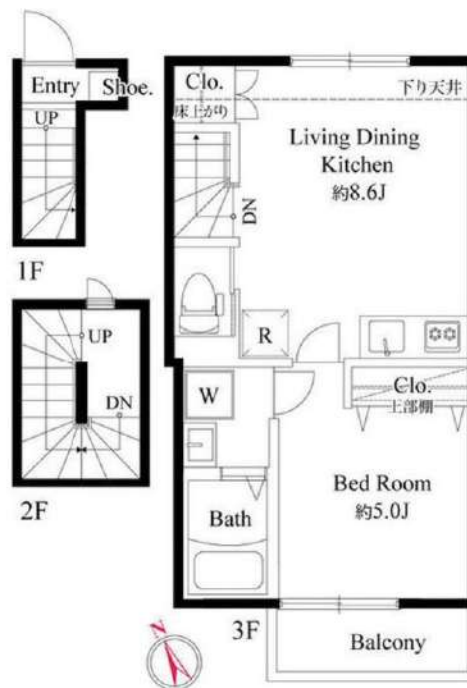
Access

東京メトロ丸ノ内線
「中野坂上」駅徒歩 9分

JR総武・中央緩行線
「東中野」駅徒歩 13分



- 安心！共用部防犯カメラ(2基)
- モニター付きハンズフリーインターホン
- 防犯性の高いダブルロック
- 遮音性に優れた床フローリング仕様
- エアコン標準装備(2基)
- オリジナルシステムキッチン2口ガスコンロ
- ↑↑ 便利なキッチン吊戸棚
- 24時間常時定風量換気システム
- ★便利！お湯張り・追い焚き機能付きバス
- 暖房便座付き温水シャワートイレ
- ★使い放題ネット・Wi-Fi完備(ラスト)
- ↑ 速度等手続きTEL0120-554-327
- お洒落なダウンライト
- バルコニー
- 収納便利なクローゼット
- 収納力のあるツール型シューズBOX
- 敷地内ゴミ置き場
- 駐輪場(初回登録料5,500円)
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 2人入居・外国籍可・海外審査も可能



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24

看護士が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0301 号室 専有面積 38.44 m²

間取 1LDK

賃料 168,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地／ 東京都中野区中央2丁目40-3

構造・規模／ 木造 3階建

総戸数／ 9 戸

築年月／ 2023年09月07日

入居日／ 2027年01月08日

契約条件

保証金1ヶ月(契約時償却)

保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)

保証金契約時償却(保証金プランで契約の場合)

24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

賃貸借1年契約(更新型)※

※1,2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ

2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

■駐輪場はノースコベントガーデンの

敷地内となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宮ニュータワービル1階
TEL: 03-6279-2032



みずやべぷ
水商売のお部屋

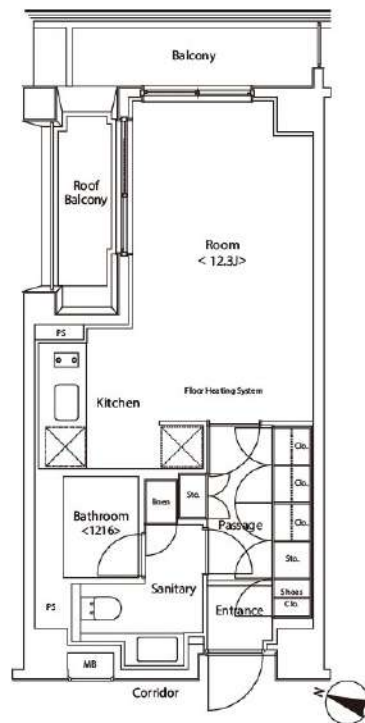


あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

建物種別	マンション
カスタリア新宿夏目坂	
307号室	



礼金1ヶ月!敷金1ヶ月!(保証会社利用必須)(申込月末日迄の契約始期分対象)
--



入居可能日	2027年2月上旬	開口向き	東
〈専有設備〉 インターフォン(TVモニター付き)、ディンプルキー、2面採光、角部屋、フローリング、マルチメディアコンセント、クローゼット、下駄箱、収納スペース、エアコン、システムキッチン、コンロ口数(2口)、コンロ種類(ガス)、バス・トイレ(別室)、追い焚き、浴室乾燥機、温水洗浄便座、タンクレストイレ、洗面台、給湯、洗濯機付、ベランダ・バルコニー、ルーフバルコニー、BS、CS、インターネット使用料無料			
※入居可能日は、空き予定の場合室内状況等により延びる可能性もございます。 ※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。			

賃貸条件	賃料	179,000円	共益費	8,000円
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
	契約形態	普通借家	契約期間	2年
	更新料	新賃料 1ヶ月		

所在地	東京都新宿区喜久井町10			
交通	東京メトロ東西線「早稲田」徒歩2分 都営大江戸線「若松河田」徒歩10分			
建物	構造・規模	RC造 7階建		
	築年数	2006年2月	総戸数	40戸
	間取	ワンルーム	専有面積	35.56㎡
共用設備	外観タイル張り、オートロック、防犯カメラ、24時間緊急対応、機械警備、宅配ボックス、集合ポスト、エレベーターあり、専用ゴミ置き場あり、駐輪場あり			
保証会社利用必須	第1優先保証料	((株)エポスカード)保証料(初回契約時)50%、保証料(月額)1%、		
	第2優先保証料	日本セーフティー(株)初回総額賃料の50%(最低20,000円)、毎月総額賃料の1.5%(最低1,500円)、集金代行手数料毎月440円(税込)、賃料滞納時の事務手数料(1回毎)個人2,970円(税込)法人3,300円(税込)		
	第3優先保証料			
その他費用	損害保険	要 貸主指定 22,000円 2年		
	鍵交換費	27,500円(税込み)		
退去時費用	室内清掃費	居室専有面積30㎡未満は一律33,000円(税込)、30㎡以上は1㎡あたり1,100円(税込)		
	エアコン清掃費	壁掛け・床置き式1台あたり11,000円(税込)、天井カセット型エアコン1台あたり27,500円(税込)		
備考	■デザイナーズ■宅配カード発行料 任意 3,300円(税込) 要別途申込■307号室タイプ■ドラム式洗濯乾燥機■インターネット無料(要登録):フレッツ光ネクスト ギガマンション・スマートタイプ(0120-116-116)※設定状況によりNTTの配線工事が必要になる場合がございます。■置き配サービス※ご利用の際の盗難・紛失は自己責任となります。■フローリングカラーは退去時の状況により、変更となる場合がございます。■2020年2月大規模修繕工事済■床暖房無(床暖房、床暖房操作パネルは撤去となります。)			



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューワールドビル1階
TEL: 03-6279-2032

みずばや
水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ZOOM新宿御苑前

1404号室

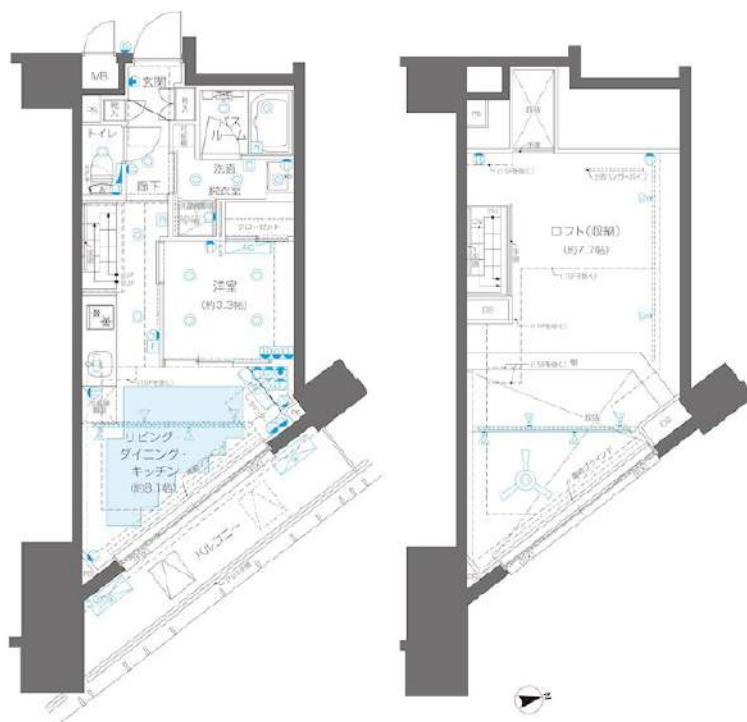
TVモニター付オートロック 宅配ボックス インターネット無料 Wi-Fi完備 エレベーター

【2025年度グッドデザイン賞】【ペット可】【2人入居可】◆内見予約は『スマート内覧』◆

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	199,000円		
管理費等	20,000円	間取り	1LDK
敷金	1ヶ月	礼金	無
償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物所在地	東京都新宿区新宿 1丁目26-11		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新宿御苑前 徒歩7分 東京メトロ副都心線 新宿三丁目 徒歩9分		
間取詳細	洋室(3.3畳) LDK(8.1畳) ロフト(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 14階		
専有面積	30.67㎡	向き	北東
築年月	2024年8月27日	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1ヶ月(新賃料)
設備	2口ガス(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 温水洗浄便座 床暖房 フローリング		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 [備考] ■契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連 /保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ: DL ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加 ■短期解約違約あり: 契約開始日より1年未満に退去した場合は賃料+管理費の1ヶ月分を支払うこと		

情報更新日 2026年10月20日

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

ルール上鷺宮



★保証会社利用必須★

保証会社：日本トラストコーポレーション保証

初回保証料：総賃料の80%+月額保証料：総賃料の1%

※その他の保証会社をご利用いただく場合がございます。

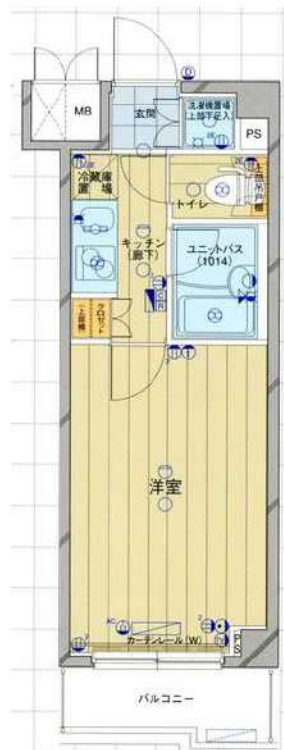
◇火災保険17,000円～

◆クリーニング費用55,000円（税込）※退去時に別途支払い

《契約時の必要書類》

申込人：身分証のカラーコピー・住民票

入居者：顔写真付き身分証のカラーコピー（もしくは住民票+顔写真）



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料：新賃料の1ヶ月分

号室	賃料
207	86,000円

管理費	9,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都中野区 上鷺宮5丁目8-2		
交通	西武新宿線 下井草 徒歩9分 西武池袋線 富士見台 徒歩13分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 6階建		
専有面積	20.25㎡	開口部方位	東
総戸数	33戸	間取り	1K
築年月	2006/08	契約期間	2年
入居日	01/28 12/31退去		
設備等	都市ガス、公共下水、宅配BOX、浴室乾燥機、ガスコンロ、システムキッチン、コンロ2口、エレベーター、エアコン、外国人相談、温水洗浄便座、ルームシェア相談、各居室照明、オートロック、ゴミ置場、インターネット種類光		
備考	インターネット使用（工事を含む）、BS・CS・CATVの視聴には別途料金が発生する場合があります。 駐輪場、バイク置場、駐車場等の料金、共用部の設備については建物管理会社へお問合せ下さい。 鍵交換料：27,500円(税込) 解約予告：1ヶ月前		

新宿本店

新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL：03-6279-2032



みずべや
水商売のお部屋



あずま通り店

新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

エクセリア早稲田Ⅱ

1205号室

コンビニ:セブンイレブン新宿若松町店まで 190m 徒歩 3分
ドラッグストア:クリエイトS・D 新宿若松店まで 100m 徒歩 2分
スーパー:まいばすけっと新宿原町3丁目店まで140m 徒歩 2分

賃料 **97,000円**
共益費 **0円**



そのほかの
室内写真は
こちらから



都営大江戸線「若松河田」駅 徒歩3分
東京メトロ東西線「早稲田」駅 徒歩8分

所在地	東京都新宿区若松町33-2
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造 13階建
築年月	2000年7月
総戸数	59戸
間取り	1K
専有面積	20.31㎡
バルコニー面積	2.44㎡
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
更新料	1ヶ月 更新事務手数料 22,000円(税込)
家賃債務保証会社	クレディセゾン他提携あり
保証料	初回:家賃の50%/月額:家賃の1%
契約事務手数料	11,000円(税込)
鍵交換料	27,500円(税込)
24時間サポート料	18,700円(税込)
家財保険料	20,000円
ペット	不可
楽器	不可
事務所使用	不可
解約予告	2ヶ月前 短期解約違約金 1年以内の解約の場合1ヶ月

現況	2026年12月14日退去予定
内見開始日	2026年12月15日~予定
入居可能日	2026年12月下旬予定

共有設備	オートロック/防犯カメラ/駐輪場 宅配ボックス
専有設備	TVモニター付インターホン/エアコン 浴室換気乾燥機/室内洗濯機置場

身分証明書(運転免許証、パスポート、マイナンバーカード)
健康保険証(入社証明書、入学証明書で代用可)

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。
※法人契約の場合条件は別途ご相談可能です。

03-6279-2032

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずばや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732

レガリス高円寺Ⅱ
304号室

111,000円

管理費 12,000円

敷金 1ヶ月

礼金 1ヶ月

JR中央線「高円寺」徒歩10分

所在	東京都中野区野方1丁目40-6		
間取詳細	洋室8.9畳		
構造・階建	RC 3階 / 7階建	物件種別	マンション
築年月	2020年1月	専有面積	27.66㎡
更新料	1.5ヶ月(新賃料)	更新手数料	0円
保険情報	要 20,000円 2年	解約予告	1ヶ月前
契約期間	2年	契約種別	普通借家
現況	2026年11月2日退去	開口向き	北
入居可能日	相談		
保証会社	(①ジャックス②③USEN TRUST(旧:新日本信用保証)) 保証料(初回契約時)60%、①年間保証料10,000円 ②年間保証料10,000円 ③口振手数料216円(税込)/月 ③クレジットカード払い 月額保証料1.6%		
その他費用	ハウスクリーニング:55,000円/税込(退去時)、エアコンクリーニング:14,300円/税込(退去時)、除菌消臭:8,800円/税込(入居時)、鍵交換代:35,200円/税込(入居時)、FAST ASSIST24:1,100円/税込(月額)		
設備等	モニタ付オートロック、ディンプルキー、ダブルロック、ウォークインクローゼット、浴室乾燥機、シャワートイレ付き、都市ガス、エアコン1台		
備考	写真はイメージです(床やクロスの色が変更となる可能性があります)※365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込)1ヶ月分 ※民泊利用禁止 ※ペット飼育不可 ※インターネットについては建物管理会社にお問い合わせください ※先行申込物件 駐車場・駐輪場等の使用に関しては管理会社へ確認が必要です。株式会社合人社計画研究所 東京中央支店 03-6844-6070		



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。
 ※内見後に仕様変更となる場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュータウンビル1階
 TEL: 03-6279-2032



みずべや
 水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
 TEL: 03-6205-5732



複数路線利用可能で利便性◎築浅デザイナーズ物件！

1DK	専有面積	25.28㎡
賃料	129,000円	
管理費	12,000円	
礼金	1ヶ月	敷金 1ヶ月
入居時期	予定 2027年01月上旬～中旬	
先行申込可・先行契約不可 海外審査不可		

◆アクセス

都営大江戸線「若松河田」駅徒歩 8分

東京メトロ副都心線「東新宿」駅徒歩9分 都営新宿線「曙橋」駅徒歩11分

◆物件概要

- ・住所/東京都新宿区富久町 39-13
- ・構造/鉄筋コンクリート造地上階数 4階
- ・築年数/2023年5月
- ・駐車場/ 無・駐輪場/ 設備 有・バイク置き場/設備 有 ※設備有の場合は要問い合わせ
- ・向き/北西
- ・契約期間/普通借家契約 2年
- ・更新料/新賃料の 1.5 ヶ月+更新事務手数料16,500 円 (税込)

◆初期費用

- ①保証委託料/オリコ◎初回保証委託料：家賃の80%、最低保証料20,000円 手数料：家賃の1% ※家賃は賃料+管理費+安心入居サポート費用 ※継続保証料無
- ②当月分日割賃料
- ③翌月分賃料
- ④その他費用/鍵交換費用(税込・必須):33,000円 安心入居サポート(必須):月額2,200円
プロパンガス預かり保証金:10,000円(外国籍の方20,000円)

◆入居諸条件

ペット(不可)、ルームシェア(相談)、外国人入居(相談)、学生専用(相談)、楽器使用(相談)、高齢者(相談)、子供(不可)、事務所(不可)、性別(不問)、単身(可)、二人入居(相談)、法人(可)、未成年契約(不可)

◆設備

2F以上、オートロック、ダブルロック、ティンブルキー、モニタ付オートロック、最上階、デザイナーズ、外壁タイル張り、防犯カメラ、メールボックス、セキュリティ会社加入済、24時間換気システム、2ロコンロ、BS、CATV、CS、インターホン、エアコン、ガス給湯、クローゼット、システムキッチン、シューズボックス、ネット使用料不要、バス・トイレ別、フローリング、マルチメディアコンセント、ユニットバス、温水洗浄便座、高速ネット対応、室内洗濯機置場、人感照明センサー、洗面化粧台、洗面所独立、洗面台、浴室乾燥、24時間ゴミ出し可、エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場

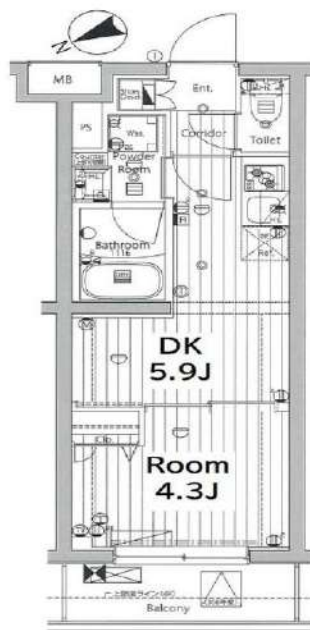
◆備考

短期解約違約金有(1年未満解約賃料+管理費1.5ヶ月分)
2ヶ月前解約予告先行申込可
法人契約の場合：礼金1.5か月追加
退去時ルームクリーニング費用(税込)：44,000円
退去時エアコン内部洗浄費用(税込)：16,500円/台
ネット無料：ファイバーゲート全戸一括型、使用時の環境・状況により速度が低下する場合有
ペット：不可
楽器相談可：但し消音機能付き・アップライトピアノ、ドラム、声楽は不可・居住者よりクレームがあった場合即時使用中止

◆周辺施設

- ・JEG 歯科医院
- ・ファミリーマート 新宿余丁町店
- ・丸正食品 東新宿店
- ・業務スーパー 東新宿店

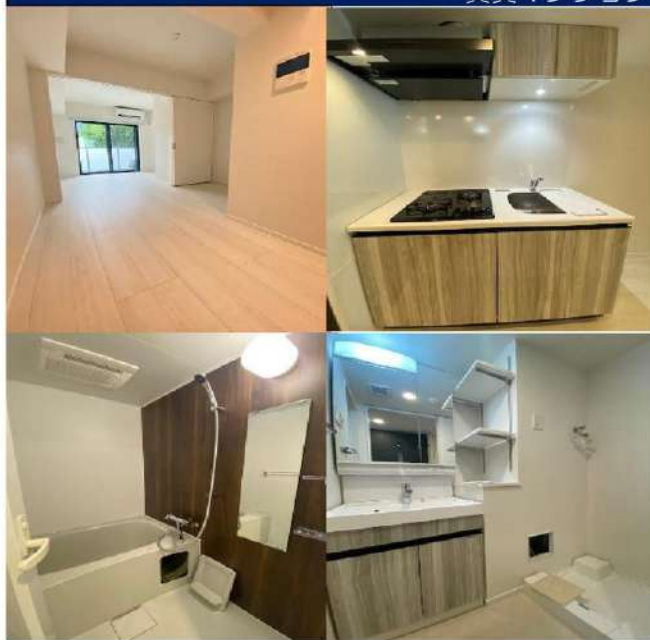
※作成時データの為、現状とは異なる場合がございます。



※図面と異なる場合は現況を優先となります。
※賃料発生日は申込から原則2週間となります。

メイクス若松河田 404

賃貸マンション



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューターワビル1階
TEL: 03-6279-2032



みずや
水商売のお部屋



あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL: 03-6205-5732