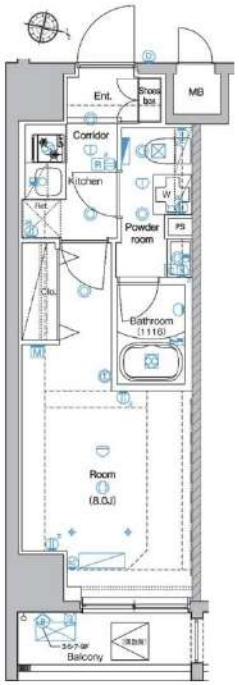
アンベリール亀戸パーク

号室	賃料（円）	共益費（円）	敷金(償却金)	礼金	保証金
505	99,000	15,000	0 ヶ月 (0) ヶ月	1 ヶ月	0 ヶ月

【Wi-Fiインターネット無料！※シーファイブ】ペット2匹可　高級賃貸マンション

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。







建物所在地	東京都墨田区立花3丁目3-12	区分	
交通	東武亀戸線/亀戸水神 徒歩5分 ＪＲ中央・総武線/亀戸 徒歩15分 東武亀戸線/東あずま 徒歩6分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:9階	種別	マンション
専有面積	25.62 ㎡	入居時期	12/12
竣工年月	2018/5/16	方角	東

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料　1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円（税込） ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分)	■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア　他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※小型犬・猫いずれか2匹（50cm以下、10kg以下）
特約事項	入居時誓約書等提出必須 ■指定電力案内有（契約自由）	
設備	システムキッチン、２口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24H換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、角部屋、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、ｲﾝﾀｰﾎﾝ(TV)、TVﾓﾆﾀｰ付ｵｰﾄﾛｯｸ、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ﾍﾟｯﾄ2匹飼育可	
その他設備	-	

■口振手数料：～660円■保証会社の更新料：10,000円～
■クリーニング費用：～30㎡/66,000円（SZP成約時：＋鍵交換代）
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

アルテシモ ノルガ　３０２号室

賃　料	１０５，０００ 円
共益費	１５，０００ 円

所　在	東京都墨田区立川1-7-6
建　物	構　造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上7階建　3階部分 総戸数：25戸 築年月：2019年5月
間取り	1K 29.13㎡（バルコニー 3.72㎡）
賃貸条件	敷　金：賃料の0ヶ月分 礼　金：賃料の1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現　況：空室（内見現地対応） 入居日：即入居可 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換：38,500円（税込）必須 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設　備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ TVモニターホン、BS/110°CS、インターネット無料（つなぐネット） 独立洗面台、室内洗濯機置場、浴室乾燥機、温水洗浄便座 ガスコンロ2口、クローゼット、シューズボックス、エアコン、バルコニー
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有　賃料共益費1ヶ月（1年未満）



都営大江戸線・新宿線『 森下 』駅　徒歩４分
都営大江戸線『 両国 』駅　徒歩８分
JR総武線『 両国 』駅　徒歩１３分



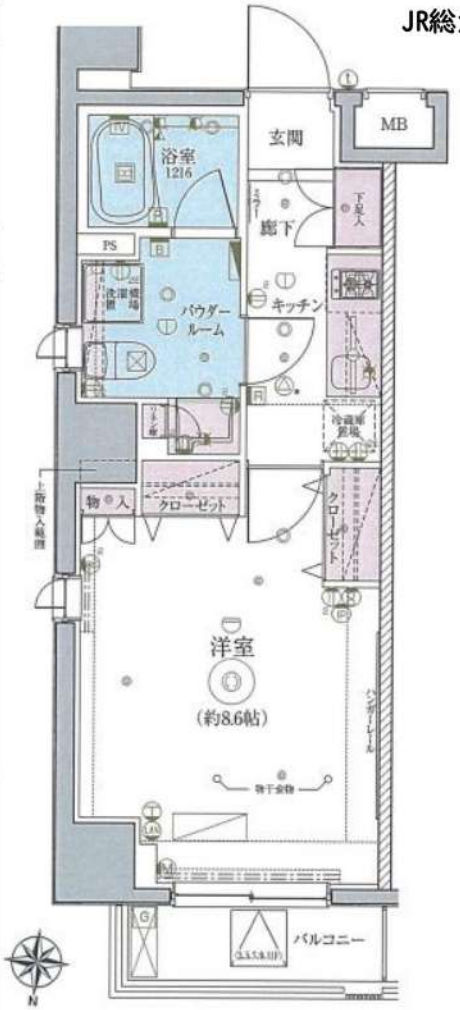
※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

リブシティ錦糸町参番館　1101号室

賃　料	110,000 円
共益費	15,000 円

所　在	東京都墨田区江東橋1-2-4
建　物	構　造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上12階建 11階部分 総戸数：23戸 築年月：2018年3月
間取り	1K　29.52㎡（バルコニー 2.85㎡）
賃貸条件	敷　金：賃料の0ヶ月分 礼　金：賃料の1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現　況：空室（内見現地対応） 入居日：即入居可 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換：38,500円（税込）必須 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設　備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ BS/110°CS、インターネット無料(BBM-NET)、室内洗濯機置場 浴室乾燥機、温水洗浄便座、エアコン、TVモニターホン 独立洗面台、2口ガスコンロ、クローゼット、敷地内ゴミ置場
その他	ペット飼育不可　※浴室TVは残置物扱いです。 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有　賃料共益費1ヶ月（1年未満）



JR総武線・総武線快速/東京メトロ半蔵門線『錦糸町』駅　徒歩 8 分













※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

PREM UM CUBE 両国DEUX

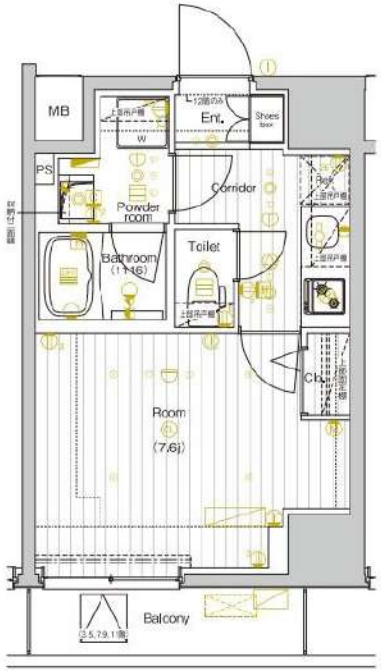
号室	賃料（円）	共益費（円）	敷金(償却金)	礼金	保証金
402	114,000	15,000	1ヶ月 (1)ヶ月	1ヶ月	0ヶ月

【W-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可　高級分譲デザイナーズ　洗面所完全独立タイプ　追い炊き機能付きバスルーム

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。











建物所在地	東京都墨田区亀沢4丁目25-2	区分	
交通	都営大江戸線/両国 徒歩12分 ＪＲ中央・総武線/錦糸町 徒歩12分 都営浅草線/浅草 徒歩23分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:12階	種別	マンション
専有面積	25.63 ㎡	入居時期	11/17
竣工年月	2021/6/16	方角	西

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料　1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円（税込） ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分)	■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア　他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれか2匹(小型犬50cm以下、10kg以下)
特約事項	■指定電力案内有（契約自由）■非接触キー対象物件につき鍵代に別途11,000円追加	
設備	システムキッチン、２口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24H換気浴室換･乾･暖、追炊き機能付きｵｰﾄﾊﾞｽ、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、2F以上、エアコン、BS対応、CS110°対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、ｲﾝﾀｰﾎﾝ(TV)、TVﾓﾆﾀｰ付ｵｰﾄﾛｯｸ、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場（貸出不可）、ﾍﾟｯﾄ2匹飼育可	
その他設備	-	

■口振手数料：～660円■保証会社の更新料：10,000円～
■クリーニング費用：～30㎡/66,000円（SZP成約時：＋鍵交換代）
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

M ND両国

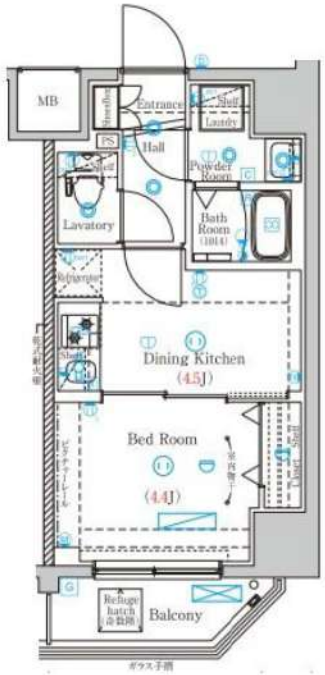
号　室	賃　料　(円)	共 益 費 (円)	敷金(償却金)	礼　金	保証金
801	124,500	16,000	0　ヶ月 (0)　ヶ月	0.5　ヶ月	0　ヶ月

【Wi-Fiインターネット無料：シーファイブ】リビングと寝室を分けて使える1DKタイプ！ペット飼育可能！

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。









建物所在地	東京都墨田区立川1丁目17-5	区分	
交　通	都営大江戸線/森下 徒歩4分 ＪＲ中央・総武線/両国 徒歩10分 都営新宿線/菊川 徒歩13分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:10階	種別	マンション
専有面積	25.71 ㎡	入居時期	即入居
竣工年月	2025/12/9	方　角	北

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料　1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円（税込） ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分)	■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア　他 ■ペット飼育ペット飼育時共益費3500円追加※犬・猫いずれか1匹(成長時体長50cm以下、体高30cm以下)
特約事項	■指定電力案内有（契約自由）	
設備	システムキッチン、２口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24H換気浴室換･乾･暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、角部屋、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、ｲﾝﾀｰﾎﾝ(TV)、TVﾓﾆﾀｰ付ｵｰﾄﾛｯｸ、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、ﾍﾟｯﾄ1匹飼育可	
その他設備	-	

■口振手数料：～660円■保証会社の更新料：10,000円～
■クリーニング費用：～30㎡/66,000円（SZP成約時：＋鍵交換代）
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

NEW CASA PIAZZA 浅草蔵前

【築浅】1LDKデザイナーズマンション！

充実の設備仕様・各住戸専用トランクルーム付！
浴室テレビ付★身支度が楽しくなる“女優ミラー”採用

Access

東京メトロ銀座線
「浅草」駅徒歩 8分

都営大江戸線
「蔵前」駅徒歩 8分



- カラーTVモニター付オートロックシステム
- 安心！共用部には防犯カメラ設置
- ★各戸トランクルーム1区画有
- 防犯性の高いダブルロック
- 防犯サムターン・鎌デッド・ドアガード採用
- 夜間の帰宅でも安心な人感センサーライト
- 床フローリング仕様・快適なエアコン2基
- ★収納豊富なウォークインクローゼット
- 生活をすぐスタートできる室内リモコン照明
- システムキッチン（下収納有）2口IHコン
- ★Wi-Fiネット無料：ファイバーゲート
- ※速度等詳細はTEL0120-988-660
- プリンセスミラー鏡裏収納付きの独立洗面台
- ★浴室テレビ付・高温差湯機能付きバス
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- 中型犬1匹・猫2匹迄可※別途敷金1ヶ月
- 駐輪登録料5,500円※5台先着
- 24時間受取可能！宅配BOX
- 退去時清掃費用、更新時更新費用等有り









24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0402 号室　専有面積 32.16㎡

間取 1LDK

賃料 149,000円/月

共益費 10,000円/月

物件概要

所在地／ 東京都墨田区東駒形1丁目8-3
構造・規模／ RC 5階建
総戸数／ 9 戸
築年月／ 2023年01月31日
入居日／ 2027年01月29日

契約条件

保証金2ヶ月（契約時償却）

C保証システム利用料（家賃総額の50%～）
↑エポス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円
保証金契約時償却
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代33,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し（口座振替手数料要確認）
普通賃貸借2年契約
※オール電化

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

貸マンション

新小岩駅

イニシア新小岩ローレルコート(イニシアシンコイワローレルコート)　６０４

間取り	専有面積	築年月
3LDK	66.55㎡	2023年01月



定期借家

空室・内見相談。収納スペース充実でお部屋のスペースも広々確保できる３ＬＤＫ。定期借家５年間。

チェックポイント！

バイク置場空無,駐輪場空無,主要採光面：西向き,喫煙不可,ペット不可,分譲タイプ,Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,エアコン,オートロック,モニタ付インターホン,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	新小岩
間取タイプ	3LDK
賃貸条件	賃料 228,000円
	礼金 1ヶ月　敷金 2ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都江戸川区松江２丁目 １４－５	
交通	ＪＲ総武本線 新小岩 徒歩27分	
建物	建物名	イニシア新小岩ローレルコート(イニシアシンコイワローレルコート)　６０４
	構造・規模	ＲＣ 14階建/6階部分
	使用部分面積	66.55㎡
	間取内訳	ＬＤＫ１３．８　洋６．３　洋５　洋４．５
築年月	2023年01月	契約期間　5年
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし	
駐車場	空無	
現況	空家	入居可能時期　即時
設備	Ｂ・Ｔ別,オートバス,シャワー,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,照明器具,室内洗濯機置場,洗濯...	
保険等	要 2年23,000円	
備考	ペット不可・喫煙不可。残置物：エアコン３基、温水洗浄便座、照明１５台、カーテン４、食洗機。　火災保険料：23,000円　２４時間サポート（２年間）：19,800円　更新料：なし　賃貸保証：加入要 初回賃料総額１００％毎月賃料総額２％最低２，０００円　利川駅１：ＪＲ総武・中央緩行線 新小岩 バス12分 バス停 京葉交差点 停歩4分	

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732