■ 賃貸マンション

RAGIOS品川　102号室

- 京急本線「北品川」駅　徒歩7分
- りんかい線「天王洲アイル」駅　徒歩11分









所在	東京都品川区東品川1-9-12		
間取	1K		
賃貸条件	賃料　85,000 円		
	敷金1ヶ月　礼金1ヶ月　保証金なし		

構造	RC 6階建 / 1階部分		
専有面積	20.15 ㎡		
築年月	2009年2月	契約期間	2 年
管理費	15,000 円 / 月		
駐車場			
現況	空室	入居日	相談
設備	B・T別室、シャワー、2口コンロ、システムキッチン、収納スペース、室内洗濯機置き場、給湯、フローリング、エアコン、オートロック、モニターホン、バルコニー、エレベーター、宅配ボックス		
保険等	要 2年　23,000 円		
備考	更新料：新賃料1ヶ月分＋10,000円（税別）、賃貸保証：要加入（50%）、鍵交換代など：有（33,000円~）、事務手数料：5,000円（税別）、主要採光面：西向き.留学生・生活保護の方の場合には敷金1ヶ月分追加でお預かりします。ペット飼育相談（敷金+1ヶ月、退去時2ヶ月分償却）電子契約となります。（法人のみ書面契約相談可）		

- ペット飼育相談（敷金２ヶ月償却）
- ２駅２路線利用可能の便利な立地
- 駅から徒歩１０分以内

※ この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）付帯条件や別途料金等が発生する場合もありますのでご確認下さい。

- □ 「品川」駅も徒歩圏内！
- □ 周辺環境良好
- □ 訪問者が見えるモニター付きインターホン設置

広告掲載不可物件

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032

みずべや　水商売のお部屋

あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

ハーモニーレジデンス大森WEST 401

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	87,500円	15,000円

ペット可　高級分譲賃貸マンション

ペット可　高級分譲賃貸マンション

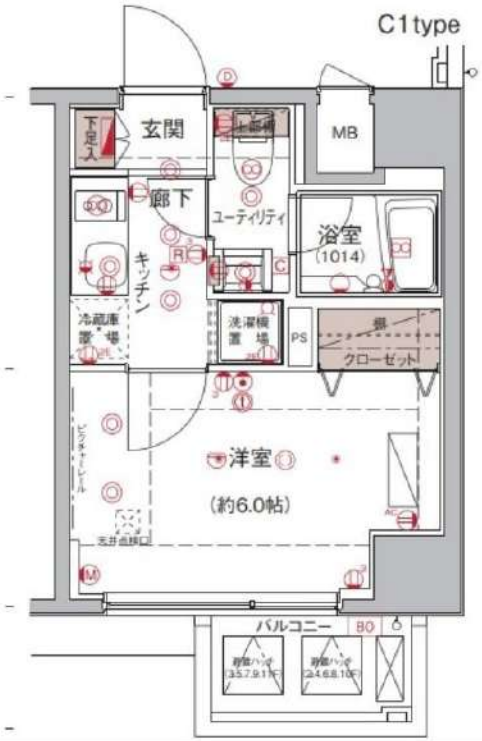
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	43,750円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区大森西5丁目27-9		
交通	京急本線 梅屋敷駅 徒歩4分 京急本線 大森町駅 徒歩5分 京浜東北線 大森駅 徒歩30分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 4階 / 11階建		
面積	20.80㎡	向き	西
築年月	2013年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2026年11月21日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, シューズボックス, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, CATV, 24時間換気システム, 人感照明センサー, 宅配BOX, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 風除室, エレベーター		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 22,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須～50%(最低保証料5万円)		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須～50%(最低保証料5万円)■保険/22000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有 ☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

ヴィータローザ大森海岸　605 号室　分譲賃貸マンション

JR 京急本線 「大森海岸駅」徒歩 4 分　JR 京浜東北線 「大森駅」徒歩 14 分　礼金 1　敷金 1

★横浜への快適アクセス
★充実の設備
★安心のセキュリティ
★２人入居可能

ペット飼育 相談 OK！

外国籍の方 相談 OK！

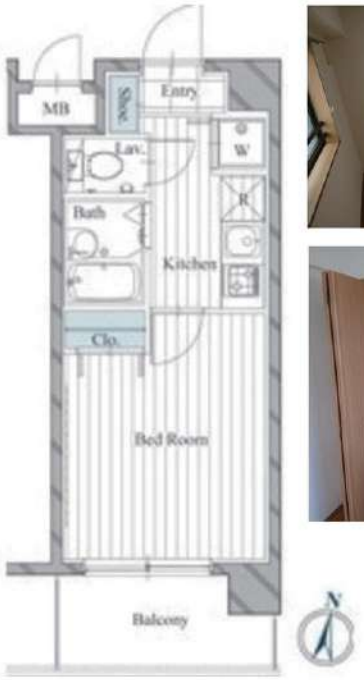
職種・業態 相談 OK！

間取り：１K 洋室 6.5 帖

※図面と現況に相違がある場合は、現況優先と致します。
※ペット飼育の場合、天井・壁クロス全ての張り替えが必須です。

※外国籍の方の継続保証料
別途月額 2,200 円かかります。















《共用部分設備》
- TV モニター付オートロックシステム
- エレベーター１基・建物専用ゴミ置場
- CATV・ＢＳ/ＣＳ110°アンテナ
- 宅配 BOX・メール BOX

《専有部分設備》
- システムキッチン・２口ガスコンロ
- 浴室換気乾燥機・エアコン
- クローゼット・シューズボックス
- ＴＶモニター付インターホン・フローリングフロア

物件概要

◇住居表示	：東京都大田区大森本町 1-5-9
◇専有面積	：20.82 ㎡ /（1K）
◇敷金	：１ヶ月
◇礼金	：１ヶ月
◇共益費	：10,000 円
◇建物構造	：鉄筋コンクリート造８階建て
◇ペット	：飼育可能
◇築年数	：2006 年４月
◇総戸数	：31 戸
◇管理会社	：ユニオン・シティサービス株式会社
◇管理方式	：巡回
◇入居可能時期	：即入居

※家賃・申込状況については
随時変動しておりますので必ずご確認下さい。

ガス：都市ガス　電気：東京電力
水道：公営水道　下水：公営下水道

備考

◇ペット飼育時	：敷金２ヶ月（１ヶ月償却）
◇火災保険	：20,000 円 / ２年
◇くらシード	：15,000 円（税別）/24時間サービス
◇鍵交換費	： 25,000 円（税別）
◇更新料	：新賃料の１ヶ月分＋別途手数料
◇保証料	：初回保証料 月額家賃４０%～
◇書類作成費	：5,000 円（税別）

作成日：2026/11/12

賃料 90,000 円

》コンビニまで徒歩４分！
》最寄駅にショッピングモールあります！

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

ラフィスタ下丸子 110

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	2K	94,500円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可　高級分譲賃貸マンション♪使い分け可能な2Kタイプのお部屋!

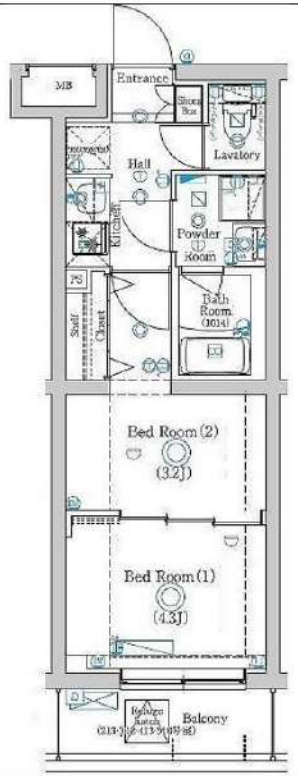
【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可　高級分譲賃貸マンション♪使い分け可能な2Kタイプのお部屋!

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	47,250円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区下丸子2丁目31-16		
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩12分 東急多摩川線 下丸子駅 徒歩14分 東急池上線 千鳥町駅 徒歩19分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 1階 / 5階建		
面積	25.50㎡	向き	南西
築年月	2019年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, 押入, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, シャワー, BS, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, システムキッチン, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 24時間換気システム, TVインターホン, 人感照明センサー, 風除室, デザイナーズ, 宅配BOX, 外壁タイル張り, エレベーター		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

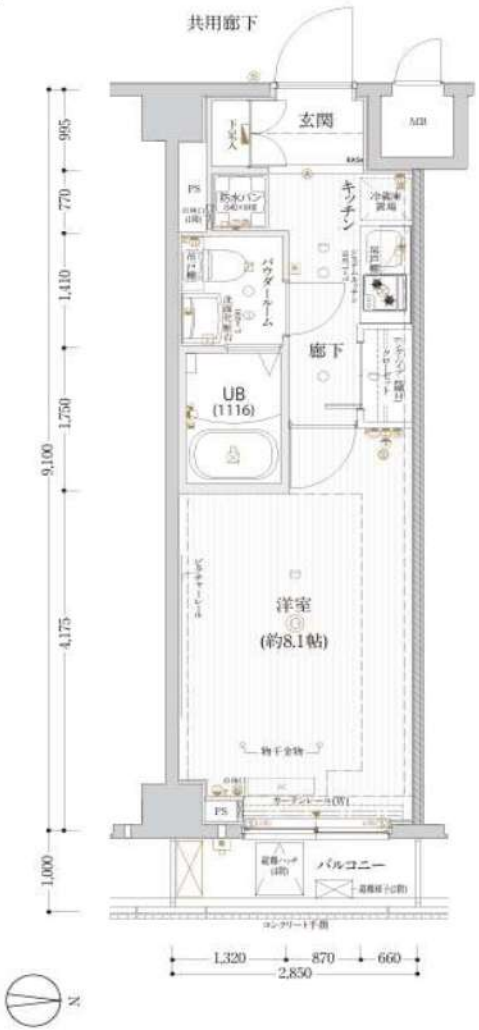
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

賃貸マンション
1K

CREST TAPP 羽田 104

京急空港線 穴守稲荷駅 徒歩7分

築年月日 2022年9月
専有面積 25.93㎡
所在階 1階





所在地	東京都大田区羽田２丁目7-4				
構造	鉄筋コンクリート 6階建			総戸数	36戸
入居可能時期	相談 12/25解約予定	契約期間	2年	解約予告	2ヶ月前
賃料	98,000 円			敷金/保証金	0円
				礼金	1ヶ月
管理費	0円	共益費	10,000円	敷引・償却	0円
保証会社	保証会社加入必須(ジャックス/外国籍の場合は日本セーフティ)				

更新料	新賃料の1ヶ月分	鍵交換費用	30,000円～(税抜き)	室内清掃費用	40,000円(税抜き)
更新事務手数料	0.25ヶ月(税抜き)	（ペット飼育時、敷金1ヶ月積み増し/退去時償却）			

駐車場	あり	バイク置き場	あり	駐輪場	あり
ペット	可	楽器相談	不可	事務所利用	不可

設備・詳細
水道公営、都市ガス、排水下水、専用パス、専用トイレ、パス・トイレ別、温水洗浄便座、シャワー、浴室乾燥機、独立洗面台、洗面台、洗面所、室内洗濯機置場、洗濯機置場、システムキッチン、２口コンロ、ガスコンロ、給湯、エアコン、暖房、冷房、収納スペース、シューズボックス、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、ダブルロックキー、防犯カメラ、24時間セキュリティー、エレベーター、室内物干し、バルコニー、駐輪場、バイク置き場、角部屋、分譲タイプ、飲食店不可、宅配BOX、敷地内ごみ置き場、ペット対応、上水道

備考
- ●保証会社：利用必須（賃料総額50%～、月々賃料総額の1.1%等）
- ●早期解約違約金有：1年未満解約/賃料総額の1ヶ月分
- ●エアコンクリーニング費用：15,000円（税別）/基/解約時
- ●オムサポ(24時間サポート・火災保険)：2,000円（税別）/月額　※初月日割不可
- ●60歳以上の方は見守りサービス：1,500円（税別）/月額
- ●空き予定物件は原則先行契約●専有面積は壁芯となります。

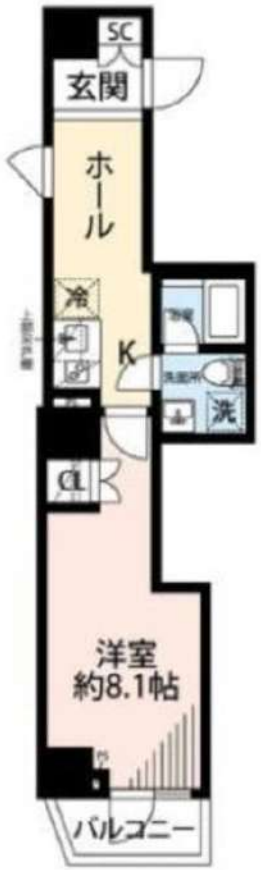
※現況と異なる場合は現況を優先させていただきます

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

プレール・ドゥーク池上Ⅱ
1101 号室

賃料	153,000円	東急池上線池上駅　徒歩4分
共益費	10,000円	京浜東北線蒲田駅　徒歩24分
敷金　0ヶ月	礼金　1ヶ月	東急多摩川線矢口渡駅　徒歩26分

所在	東京都大田区池上５丁目		
間取	1K	洋室 8.1畳	
構造・階建	鉄筋コンクリート地上12階	11階	1101
専有面積	30.15㎡	建物種別	マンション
築年月	2026年2月　新築	開口向き	北
入居時期	即時	更新料	1.5ヶ月
契約期間	定期借家契約　2年		
駐車場	無 / - / -		
ペット飼育	可能　礼金1ヵ月積み増し		
保証会社	【　いえらぶ安心保証　】 初回保証料:賃料等の50%(最低2.5万)、更新料:1.2万/年、口振:550円　※ナイトワーカーのみ初回保証料:賃料等の100%　※外国籍・留学生・海外審査OK(条件等の変更無し) ※生保・高齢者・法人契約は要相談		
賠償保険	有　2年　ホープ少額短期保険　2万2,000円		
鍵交換	-		
その他 月額費用	あんしんサポート24	1,100円	
	-	-	
	-	-	
その他 初期費用	書類作成費	11,000円	
	-	-	
	-	-	
設備	公営水道、公共下水、都市ガス、バス専用、トイレ専用、インターネット有、室内洗濯機置場、ガスコンロ、二口 エレベーター、宅配ボックス、敷地内ごみ置き場、バルコニー、エアコン、ネット使用料不要、TVインターホン、築2年以内、駐輪場、バイク置場、システムキッチン、キッチン未使用、バストイレ別、浴室乾燥機、浴室未使用、シャワー、温水洗浄便座、トイレ未使用、洗面所独立、洗面台、洗面化粧台、シャワールーム、浴槽、クロゼット、シューズボックス、オートロック、駅徒歩5分以内		
備考	※先行契約　※内見・申込は『いえらぶBB』　※申込時にいえらぶBBの条件を要確認　※火災保険は保証委託契約と一体型のプラン　※解約時のルームクリーニング・エアコンクリーニングは借主負担　※短期解約違約金（2年未満賃料等1ヶ月分、1年未満賃料等1ヶ月分）※広告掲載はレインズ、ATBB、アットホーム以外OK（連絡不要）　※再契約料は新賃料の1ヶ月分　※スマートロック等の機能は使えず、物理鍵の物件となります。		










新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732