ラフィスタ横浜阪東橋Ⅰ 802

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	72,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可　高級分譲賃貸マンション　人気のバストイレ洗面台独立の快適な水回り!

【Wi-Fiインターネット無料!※シーファイブ】ペット可　高級分譲賃貸マンション　人気のバストイレ洗面台独立の快適な水回り!

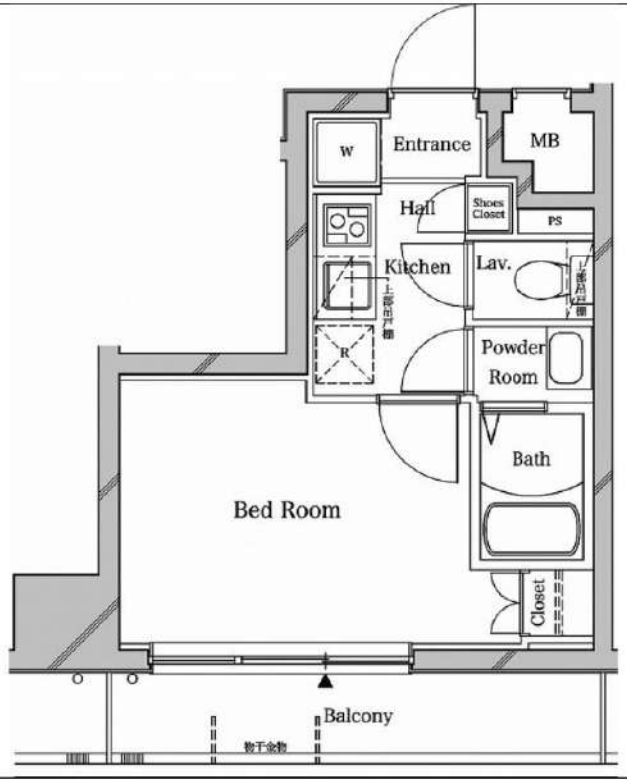
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	36,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	神奈川県横浜市南区白妙町2丁目7-6		
交通	横浜市営ブルーライン 阪東橋駅 徒歩3分 京浜東北線 関内駅 徒歩19分 京急本線 黄金町駅 徒歩8分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 8階 / 11階建		
面積	20.39㎡	向き	北西
築年月	2017年3月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, エアコン, 洗面所独立, 室内洗濯機置場, 押入, BS, モニタ付オートロック, システムキッチン, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, ガスコンロ設置済, バス有, シューズボックス, 洗面化粧台, TVインターホン, 温水洗浄便座, 2F以上, 照明付き, 24時間換気システム, エレベーター, 宅配BOX, 管理室, 外壁タイル張り, デザイナーズ, 管理室, 風除室, セキュリティ会社加入済, メールボックス		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	可 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

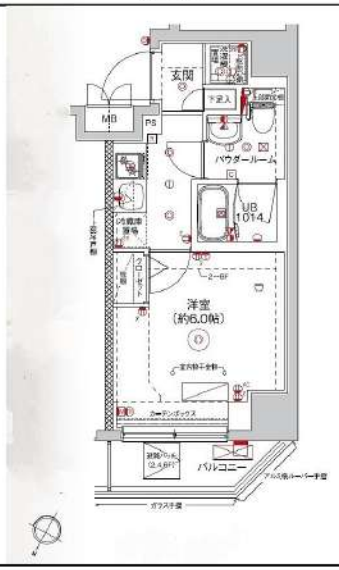
区画管理番号　4922　　現況　12/29退去予定　　空き予定の場合は、先行契約となります。　　保証会社【学生プランあり】※適用条件・詳細はお問い合わせください。

FOR　RENT　【分譲賃貸マンション】

外観



間取り



エントランス



RELUXIA横濱西	201

賃料	82,000円		
管理・共益費	管理費　15,000円	共益費	0円
間取り	1K	物件種別	マンション
敷金	－	礼金	1.0ヶ月
交通	相鉄本線「西横浜」駅　徒歩 7分 京浜急行本線「戸部」駅　徒歩 8分		
物件所在地	神奈川県横浜市西区中央二丁目39番18号		
構造	鉄筋コンクリート造　地上7階建　2階部分		
専有面積	21.35㎡	向き	北西
築年月	2024年 1月	入居時期	2027年2月上旬
契約期間	2年間（更新可）	原状回復	退去時精算
更新料	新賃料1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料0.5ヶ月分+税
鍵交換代	33,000円	損害保険	2年　20,000円
その他費用	安心入居サポート：18700円　引越虫駆除サービス：17600円		
駐車場・駐輪場・バイク置場等の建物設備については下記建物管理会社へお問い合わせ下さい。			
建物管理会社	株式会社フェディアルコミュニティ　03-6435-5998		
保証会社	必須 （あんしん保証等）	初回保証料：50～60%（外国籍：70%） ※月額保証料あり ※詳細は申込時に保証会社プランを確認	
セールスポイント	ペット可（成長時の体長50cm体重10kg以下の犬及び猫1匹まで）		
設備	BS　CS　CATV　モニター付インターホン　オートロック　防犯カメラ　ディンプルキー　管理人室　エレベーター　宅配BOX　角部屋　人感センサー　フローリング　風除室　クローゼット　シューズボックス　ガス2口コンロ　バストイレ別　温水洗浄便座　ガス給湯　室内洗濯機置場　洗面化粧台　浴室換気乾燥機　24h換気有　システムキッチン　24hゴミ出し可　敷地内ゴミ置き場　メールボックス　エアコン		
備考	※インターネット使用料無料・IoT導入済		

※図面と現状が異なる場合は、現状が優先となります。■申込の際はITANDIBBにてお願いします。■お部屋は原則として「クリーニング中」以外現状渡しです。■保証会社必須（エルズサポート・ジャックス・セゾンカードなど複数取扱有）。初回保証料は、賃料等の合計金額の50%～60%。年間更新料や月額保証料あり。但し、大手法人契約の場合で保証会社利用しない場合は敷金1か月分増です。■ペット飼育可の物件でペットを飼育する際は、申込書にその旨（種類・数）を記載。敷金1か月分増（退去時償却）。建物管理規約等により制限があります。また管理規約や使用細則等の違反により賃貸借契約が解除となる場合があります。■建物全館禁煙（電子タバコ含む）です。但し、専有部分においては、退出時に天井壁クロスを張替え（借主全額負担）を前提に容認します。■短期違約（1年未満・フリーレントがついての契約の場合は1年9か月未満）違約金賃料等の1か月分。■解約予告2か月前。更新料、新賃料1か月分。更新事務手数料0.5か月分（税別）。■駐車場・駐輪場・バイク置場については建物管理会社への空き確認を要します。また、お申し込みは原則別途建物管理会社にお申込み願います。■楽器使用相談物件可の物件の場合、建物管理規約等の制限があります。使用時間、音量について他の居住者様へのご配慮をお願いします。騒音苦情については、契約解除となる場合があります。■退去時にルームクリーニング、エアコンクリーニング等の費用負担があります。■インターネット回線については入居者様ご自身の責任で利用となります。ご希望の回線が建物に導入されていない場合もございます。■空き予定の場合は、先行契約となります。■空予定の物件の場合、室内写真の提供が出来ない場合があります。

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

NEW ハーモニーレジデンス武蔵小杉＃002

置き配対応・敷金0・礼金0キャンペーン中

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0119 号室　専有面積 20.23㎡

間取 1K

賃料 83,000 円/月

共益費 15,000 円/月

Access

東急東横線
「武蔵小杉」駅徒歩 14分

湘南新宿ライン（前橋～小田原）
「武蔵小杉」駅徒歩 9分



- 外観タイル貼り耐震性の高い基礎構造
- 共用部防犯カメラ設置（15台）
- 監視カメラ付き⊥レベーター
- カラーTVモニター付オートロック
- 洋室に快適なエアコン標準装備
- LL45等級フローリング採用
- 2口ガスコンロ安全センサー付キッチン
- バスルームとトイレ独立設計
- 清潔な温水シャワートイレ
- お湯張り機能付きバス
- ★雨天や冬は必須浴室換気乾燥暖房機
- クローゼット・トール型シューズBOX
- 防音サッシュ・防犯センサー付き
- インターネット利用可能（別途費用）
- BS/110° CS(別途費用)
- 24時間利用可能宅配ボックス
- バイク置場（空き条件等含め要詳細確認）
- 駐輪場（空き条件状況等、要詳細確認）
- 駐車場（空き状況含め要詳細確認）
- ペット（小型犬1匹）敷金1ヶ月追加









24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

物件概要

所在地／ 神奈川県川崎市中原区中丸子1228-3
構造・規模／ RC 7階建
総戸数／ 260 戸
築年月／ 2018年01月04日
入居日／ 2026年12月05日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代33,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定火災保険（シノケン少短）加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し（決済サービス料別途有）
普通賃貸借1年契約（更新型）※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
★キャンペーン11/末までの成約者様限定

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

リライア登戸 EAST SIDE　414号室

分譲賃貸マンション

JR 南武線「宿河原駅」徒歩 4 分　小田急小田原線「登戸駅」徒歩 12 分　礼金 1　敷金 1

★都心への快適アクセス
★充実の設備
★安心のセキュリティ
★２人入居可能

ペット飼育 相談 OK！

外国籍の方 相談 OK！

水商売の方 相談 OK！





間取り：１K 洋室 6.0 帖

※図面と現況に相違がある場合は、現況優先と致します。
※ペット飼育の場合、天井・壁クロス全ての張り替えが必須です。















《共用部分設備》
・TV モニター付オートロックシステム
・エレベーター１基・建物専用ゴミ置場
・地上デジタル放送・ＢＳ/ＣＳ110°アンテナ
・宅配 BOX・メール BOX

《専有部分設備》
・システムキッチン・２口ガスコンロ・独立洗面台
・浴室換気乾燥暖房機・洗浄機能付暖房便座
・クローゼット・シューズボックス・エアコン
・ＴＶモニター付インターホン・フローリングフロア

物件概要

◇住居表示	：神奈川県川崎市多摩区宿河原 3-11-13
◇専有面積	：20.44 ㎡ /（1K）
◇敷金	：1 ヶ月
◇礼金	：1 ヶ月
◇共益費	：10,000 円
◇建物構造	：鉄筋コンクリート造 5 階建て
◇ペット	：飼育可能
◇築年数	：2020 年 10 月
◇総戸数	：76 戸
◇管理会社	：NITOH 建物管理株式会社
◇管理方式	：巡回
◇入居可能時期	：相談

※家賃・申込状況については
随時変動しておりますので必ずご確認下さい。

ガス：都市ガス　電気：東京電力
水道：公営水道　下水：公営下水道

備考

◇ペット飼育時	：敷金２ヶ月（１ヶ月償却）
◇火災保険	：20,000 円 / 2 年
◇くらシード	：15,000 円 (税別)/24時間サービス
◇鍵交換費	：25,000 円（税別）
◇更新料	：新賃料の１ヶ月分＋別途手数料
◇保証料	：初回保証料 月額家賃４０%～
◇書類作成費	：5,000 円（税別）

作成日：2026/10/14

賃料 84,000 円

》スーパーまで徒歩１分！
》インターネット無料！

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階
TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

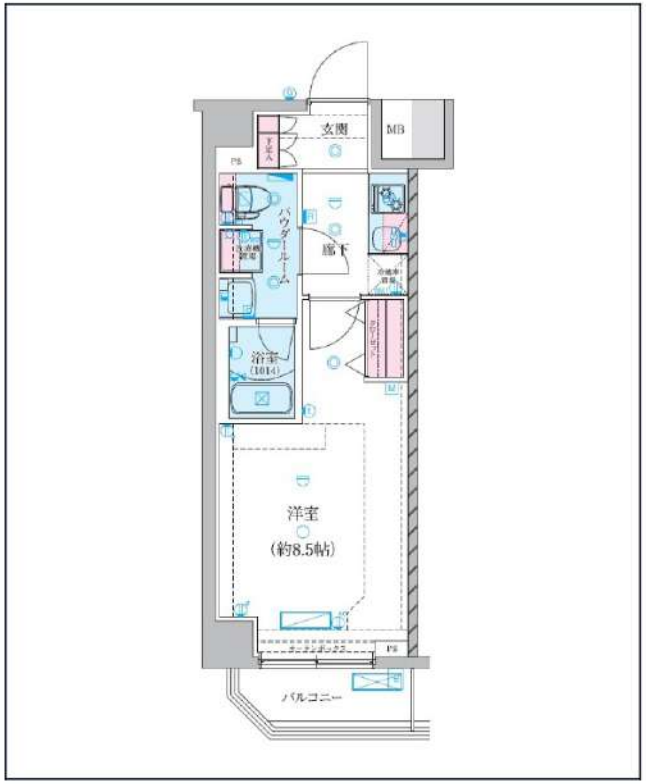
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ジェノヴィア川崎鈴木町スカイガーデン

京急大師線「鈴木町」徒歩5分
京急大師線「川崎大師」徒歩9分
京急大師線「港町」徒歩12分













※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

号室	賃料
215	87,000円

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
その他費用	ハウスクリーニング49,500円（退去時）、エアコン分解清掃16,500円（退去時）、契約事務手数料11,000円（入居時）		
所在地	〒 210-805 神奈川県川崎市川崎区伊勢町17-3		
構造・階建	RC 2階部分 / 6階		
築年月	2023年6月	専有面積	26.35㎡
間取り	1K	開口向き	北
契約期間	普通借家2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
保険	20,000円 2年	更新事務手数料	
保証会社	ルームバンク(グ)、保証料（初回契約時）50%、保証料（月額）2,700円、※月額保証に保険、駆けつけ費用含む　※外国籍の場合、初回保証料100%　年毎10,800円		
退去予定日	2026年11月30日	入居時期	相談
備考	・1年未満の解約は短期解約違約金有⇒賃料、管理費総額1ヶ月分　・解約予告2ヶ月前　・鍵交換希望の場合は27,500円税込～　・水商売の方 保証会社+契約時ルームクリーニング代必須　・ペット飼育の場合、初回保証料100%（外国籍120%）で原則敷金積増無し。大 型犬、多頭飼の場合は敷金積増の可能性有　・大手法人でペット飼育の場合は敷金1ヶ月積増/解約時償却（償却に原状回復費用費用含みません）　・外国籍学生、ワーホリでの申込の場合、契約時に敷金1ヶ月増額+ルームクリーニング代必須		

・BS/CS（要確認）　・Wi-Fi無料（要確認）　・駐輪場/バイク置場/駐車場（要空確認）　・退室前の申込みは先行契約となります　・民泊不可　・契約時、緊急連絡先の身分証写し提出必須　・保険料は保証会社によって変更がございます

駐輪場等の空き確認はこちらへ→	株式会社グッドコム　03-5338-0160

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

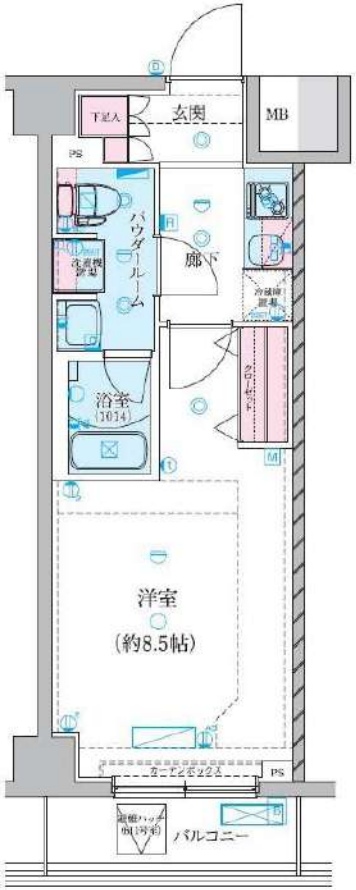
GENOVIA川崎鈴木町skygarden 0409 部屋タイプ：C

京急大師線「鈴木町」駅 徒歩5分　京急大師線「川崎大師」駅 徒歩8分

～築浅賃貸マンション～インターネットWi-Fi無料～ペット飼育可（大型犬・猫・多頭飼い可）～2駅以上利用可能～2人入居相談可能～外国籍相談可能～外国籍家賃：クレカ・QR決済可（条件有）～







↑写真載せてます！
転用OK！
承諾不要です！

微信支付 WeChat Pay　Alipay　VISA
★上記、初期費用決済可！お家賃もご相談可能！
※外国人サポートプラン加入の方限定

賃料	88,500円		
共益費	10,000円	間取り	1K
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
物件種別	賃貸マンション	築年月	2023年6月
所在地	神奈川県川崎市川崎区伊勢町17-3		
間取り詳細	洋室8.5帖4階		
構造・規模	鉄筋コンクリート6階建/4階部分		
共用部	駐車場（敷金１ヶ月）、バイク置き場（敷金１ヶ月）、駐輪場		
専有面積	壁芯26.66㎡	向き	南
契約内容	普通借家	契約期間	2年
入居時期	予定2027年1月上旬		
更新料	新賃料の1ヶ月		
保証会社	一番手「RBI」初回保証料：50%（ペット飼育時100%） 外国籍：100%+外国籍サポート年間10,800円 （※審査により変更有・要確認） 外国籍家賃：クレカQR決済可（既存の保証料+2%/月） ★RBI安心サポート： 家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca →全て付帯して2,700円/月(税込)		
保険	有 火災保険（保証会社により変動有）		
室内清掃費用	49,500円		
鍵交換代	27,500円（任意）		
その他初期費用(税込)	エアコン内部洗浄（1台あたり）：16,500円、消臭抗菌サービス：11,000円、外国人サポートプラン：10,800円、契約事務手数料：11,000円		
ポイント・特徴	ペット飼育時：敷金積増なし（多頭飼い・大型犬の場合、基本敷金1ヶ月※頭数により変動あり） 短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヵ月分 外国籍初期費用・家賃：クレカ・QR決済可（条件有） 留学生・ワーホリの方：敷金1ヵ月追加（解約時返還）		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2026/11/19

ペット飼育可　2人入居可　ルームシェア可　高齢者相談　オートロック　宅配ボックス　エアコン　温水洗浄便器　モニター付きインターホン　エレベーター　都市ガス　分譲タイプ

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

エクセリア溝ノ口

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所		神奈川県川崎市高津区溝口２丁目 25-5		号室	409
交通	1	東急田園都市線溝の口駅 徒歩4分		間取り	1K
	2	南武線武蔵溝ノ口駅 徒歩7分		広さ	壁芯23㎡
	3	東急田園都市線高津駅 徒歩9分		方角	南西
築年月		2006年7月	構造	RC・4階建	現況	期日指定 2026年12月下旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	102,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

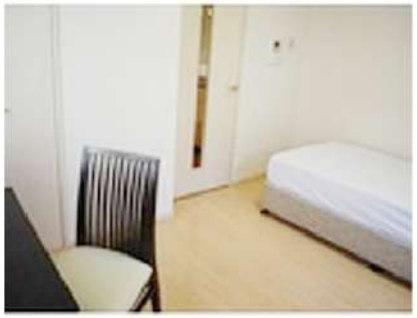
■鍵交換代16,500円■退去時クリーンコート代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円（最終請求時）■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期保険800円/月■指定賃貸保証加入（総賃料100%）■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用27,500円（家具家電無し契約を希望の場合）■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満）■モバイルwifi(50GB)付■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人契約の場合、普通借相談可■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月■海外審査相談可■全物件先行契約になります。■事務所・SOHO利用禁止■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK）初回保証料：賃料総額100%　月次手数料2,330円（税込）■ワーキングホリデー契約可（ワーホリビザ契約のみ6カ月未満の解約時短期違約金として賃料１カ月）■スタンダードシリーズ

設備

家具・家電付 / 南西向き / バストイレ別 / オートロック / 最上階 / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観





外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

［ 家具・家電付き基本内容 ］条件はご確認下さい。

- ●TV　●冷蔵庫　●レンジ
- ●ベット　●デスク　●チェア
- ●カーテン　●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

ZOOM横浜桜木町 1006

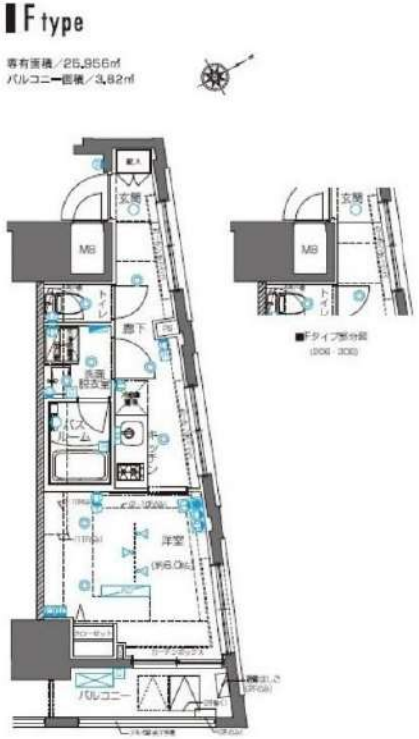
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	109,000円	7,000円

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	109,000円	礼金/権利金	109,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込) : 2,000円 [備考] ■契約時:当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時:敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時:ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	神奈川県横浜市中区宮川町3丁目74-1		
交通	京浜東北線 桜木町駅 徒歩7分 京急本線 日ノ出町駅 徒歩4分 横浜市営ブルーライン 関内駅 徒歩10分		
間取り詳細	10階: 洋室 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 10階 / 11階建		
面積	25.95㎡	向き	南東
築年月	2021年4月30日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日	2026年11月11日	入居時期	2026年12月上旬
駐車場	要問合せ 駐輪場		
設備	2口ガス 独立洗面台 エアコン 浴室乾燥機 追焚 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット可		
損害保険	要		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料:初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車:月額500円 (契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ:F ■再契約可(条件未定) ※内装は入居までに変更となる場合がございます■外国籍相談可(申込条件:在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須:日本人又は永住者)■一部法人保証会社未加入時:敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL : 03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL : 03-6205-5732