ハンプトン西新井　２０２号室

東武伊勢崎線『 西新井 』駅　徒歩２分

賃　料	７０，０００ 円
共益費	１０，０００ 円

所　在	東京都足立区西新井栄町2-7-6
建　物	構　造：鉄骨造 規　模：地上4階建　2階部分 総戸数：12戸 築年月：2024年12月
間取り	1R 16.09㎡
賃貸条件	敷　金：賃料の0ヶ月分 礼　金：賃料の1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現　況：12月28日解約（先行契約） 入居日：1月下旬頃予定 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換：33,000円（税込）必須 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設　備	オートロック、宅配ボックス、敷地内ごみ置場 インターネット無料（FGBB）、室内物干し、エアコン 浴室乾燥機、温水洗浄便座、TVモニターホン、独立洗面台 プロパンガス、ガスコンロ2口、室内洗濯機置場
その他	ペット飼育不可、駐輪不可、エレベーターなし 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有　賃料共益費1ヶ月（1年未満）










※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

レアライズ綾瀬

501号室

東京メトロ千代田線「北綾瀬」徒歩7分
JR常磐緩行線「綾瀬」徒歩29分
東京メトロ千代田線「綾瀬」徒歩29分

独立洗面台あり!





間取り	1K		
賃料	82,000円		
管理費/共益費	10,000円		
条件	敷金:0ヶ月 / 礼金:1ヶ月		
所在地	東京都足立区谷中3丁目9-3		
構造/階建/所在階	RC / 6階 / 5階部分		
専有面積	21.46㎡		
築年数	2015年12月		
契約期間	普通借家 / 1年		
更新料	0.5ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	0.275ヶ月税込み
保険情報	10,000円 / 1年	解約予告	2ヶ月前
退去予定日	2026年12月21日	入居時期	2027年1月中旬
保証会社	東京ｱﾊﾟｰﾄﾒﾝﾄ保証、①初回＋月額プラン(賃料総額の50%＋月額1%～2%)／年間保証料なし ②月額プラン(月額賃料総額の3%～4%)／初回・年間保証料なし		
その他費用	契約事務手数料:5,500円(入居時)、鍵交換代:27,500円(入居時)、消臭除菌代:8,800円(入居時)、あんしんサポートα(1年間):16,500円(年額)		
設備	オートロック、防犯カメラ、宅配ボックス、駐輪場、専用ゴミ置き場、エレベーター1基、角部屋、TVモニター付きインターフォン、エアコン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、コンロ2口設置済、独立洗面台、クローゼット、下駄箱、室内洗濯機置き場、バス・トイレ別室、2面採光、ベランダ・バルコニー、システムキッチン、BS、CS		
備考	解約通知:2ヶ月前、1年未満解約の場合賃料1ヶ月分の違約金あり、空き予定の物件は先行契約、退去時クリーニング費用:借主負担、駐輪場の空き状況等は下記共用部の問い合わせ先へご確認ください。		
共用部の問合せ先	メイプルリビングサービス 03-5489-4344		



物確・内見・入居申込は
「リアルタイム」Web受付
ITANDI BB

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL:03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL:03-6205-5732

賃貸マンション：VARIE Takenotsuka　302号室

◆敷金0　・礼金0　・保証金1（入居時償却）　◆













※写真は、別部屋の参考写真となります。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

利用の制限	事務所SOHO不可／法人転貸・社宅代行相談可／法人契約相談可（法人契約の場合、敷金1ヶ月積み増し、その他社宅規定相談可）／ペット飼育可(小型犬、猫どちらか1匹迄、賃料プラス3,000円)／楽器使用不可／民泊不可／二人入居可／外国籍相談／海外審査相談可		
専有部設備	2口コンロ付き／フローリング／バス・トイレ別／浴室乾燥機／追い炊き機能付き（B、Cタイプのみ）／独立洗面台／温水洗浄便座／エアコン／室内洗濯機置場／TVモニタ付インターホン		
駐車場	無	共用部設備	オートロック／宅配ボックス／防犯カメラ／敷地内ゴミ置き場／
バイク置場	無	回線設備	地上デジタル／インターネット(株)IOTサポートTEL0120-954-919
駐輪場	無	公共設備	電気：東京電力　水道：公営 ガス：都市ガス　排水：公共下水

アクセス	東武スカイツリーライン【竹ノ塚駅】徒歩9分

《賃料》

105,000円

◆ 管理費	15,000円

≪契約時費用≫

◆ 敷金	0ヶ月(法人契約1ヶ月)
◇ 礼金	0ヶ月
◆保証金	1ヶ月(入居時償却)

≪物件概要≫

◆ 所在地	〒121-0823 東京都足立区伊興4-4-22
◇ 構造	鉄骨造
◆ 階数	5階建 3階部分
◇ 築年数	2026年3月
◆ 間取り	1LDK （27.29㎡）Bタイプ
◇ 契約期間	普通借家 2年間
◆ 更新料	新賃料1ヶ月
◇ 更新手数料	11,000円(税込)
◆ 退去日	12月31日予定
◇ 入居可能日	1月下旬予定
◇ 解約予告	2ヶ月前

≪保証会社≫※利用必須

◆全保連：賃料等総額の50％～（1年毎15,000円）

◆ ルームバンクインシュア ： 賃料等総額の80％～（月々1,500円）

※別途口座引き落とし手数料330円(税込)※審査の状況により初回保証料100％の場合あり、審査結果の詳細は弊社からお答えできかねます。

≪備考・その他諸費用（必須）≫

◆ 契約事務手数料：11,000円(税込)(契約時)

◇ 鍵は1K、1R(1本渡し)、1LDK(2本渡し)

※ 複製する場合1本5,500円(税込)

◆ 退去前のお部屋は先行契約

◇ 短期解約違約金有：1年半未満賃料の1ヶ月分

◆ 火災保険＋24時間サポート

ヴァリエンテあんしんサポートクラブ月々1,700円※必須

◇ インターネット使用料：無料

≪退去時費用（必須）≫※契約時は不要

◆ クリーニング費用：66,000円(税込)～

◇ 鍵交換費用：23,100円(税込)

◆ エアコン内部洗浄費用：16,500円(税込)／1台

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032

みずべや　水商売のお部屋

あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

パティーナ上野 302

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	114,500円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可　高級分譲賃貸マンション　テレワークにピッタリなお部屋!設備やセキュリティー面も充実!

【Wi-Fiインターネット無料!※FGBB】ペット可　高級分譲賃貸マンション　テレワークにピッタリなお部屋!設備やセキュリティー面も充実!

外観



その他



間取り図



敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都台東区松が谷2丁目8番1号		
交通	山手線 上野駅 徒歩12分 東京メトロ銀座線 稲荷町駅 徒歩7分 東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩13分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 10階建		
面積	25.59㎡	向き	東
築年月	2016年8月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	クローゼット, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, 温水洗浄便座, システムキッチン, ガス給湯, ネット使用料不要, BS, 2口コンロ, ガスコンロ, モニタ付オートロック, フローリング, 洗面所独立, 洗面化粧台, TVインターホン, トイレ有, シャワー, エアコン, シューズボックス, バス有, 24時間換気システム, ウォークインクローゼット, 押入, 室内洗濯機置場, バス・トイレ別, 浴室乾燥, 照明付き, ユニットバス, CS, 風除室, デザイナーズ, 宅配BOX, 外壁タイル張り, エレベーター		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

新築貸マンション

千住大橋駅

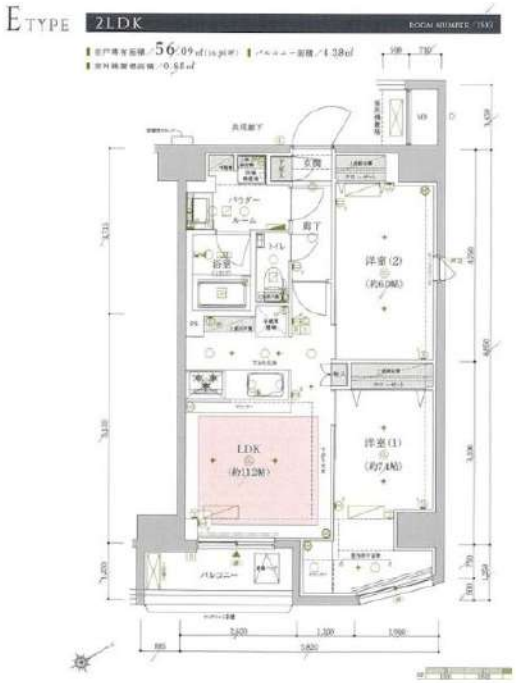
メインステージ千住河原町Ⅱ　１５０３

間取り	専有面積	築年月
2LDK	56.09㎡	2026年11月

新築　定期借家

チェックポイント！

主要採光面：南東向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談,保証人不要,二人入居可,外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,分譲タイプ,24時間換気システム,制震構造,Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＭＭコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	新築貸マンション
最寄駅	千住大橋
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 225,000円
	礼金１ヶ月　敷金なし　保証金なし

物件所在地	東京都足立区千住河原町 ７－１５		
交通	京成本線 千住大橋 徒歩3分		
建物	建物名	メインステージ千住河原町Ⅱ　１５０３	
	構造・規模	ＲＣ 15階建/15階部分	
	使用部分面積	56.09㎡	
	間取内訳	洋室７．４畳／洋室６畳／ＬＤＫ１１．２畳	
築年月	2026年11月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場			
現況	未完成	入居可能時期	2026年12月上旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,ＣＳ,ＢＳ端子,ＭＭコンセント,インターネット使用料無料,ダブルロックドア…		
保険等	要 2年26,600円		
備考	２年定借ペット可（敷１）ネット込（シーファイブ）保証会社必須（セゾン）電力 業者指定有引越業者指定有退去時要清掃代解約予告３０日前 ２年定借ペット可（敷１）ネット込（シーファイブ）保証会社必須（セゾン）電力 業者指定有引越業者指定有退去時要清掃代解約予告３０日前 ハウスクリーニング費用（退去時請求）：77,000円　退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円　ＡＭＬクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円　賃貸保証：加入要 家賃総額より５０％～　利用駅１：東京メトロ日比谷線 北千住 徒歩12分　利用駅２：ＪＲ常磐線 北千住 徒歩12分		

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

NEW ミレドゥーエ日暮里

ネット使い放題マンション

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

1201 号室　専有面積 54.92㎡

間取 1SLDK

賃料 230,000 円/月

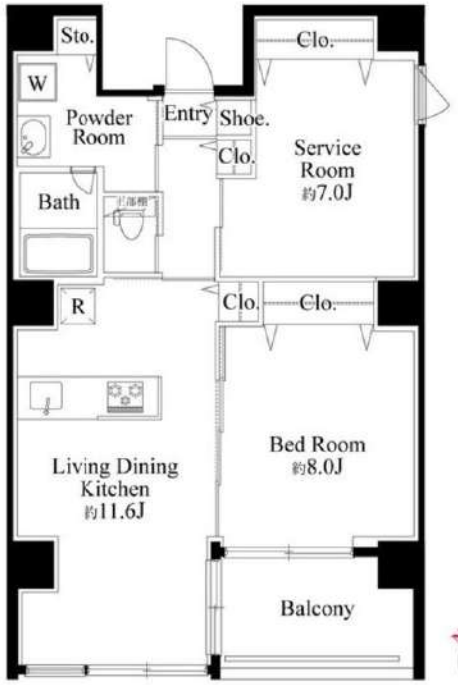
共益費 15,000 円/月

Access

JR山手線
「西日暮里」駅徒歩 4分

JR山手線
「日暮里」駅徒歩 5分





- スタイリッシュな外観
- 防犯窓付きエレベーター
- 共用部防犯カメラ
- モニター付オートロックシステム
- モニターカラーハンズフリー
- 床フローリング仕様
- エアコン3基標準装備
- 独立洗面台
- 収納便利なクローゼット
- 温水シャワートイレ
- システムキッチン3口（グリル付）
- ★ネット使い放題（レジデンシャル
- 1速度等詳細はTEL0120-900-979
- ★追い焚き機能付き
- ★浴室換気乾燥暖房機
- BS/CS110（別途費用）
- 24時間利用可能宅配BOX
- 建物内24時間ゴミ置き
- 駐輪場初回登録料5,500円（空き要確認
- 2人入居・外国籍可・海外審査も可能







24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

物件概要

所在地／ 東京都荒川区西日暮里2丁目40-8
構造・規模／ RC 13階建
総戸数／ 18 戸
築年月／ 2023年05月18日
入居日／ 2027年01月12日

契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

CH保証システム利用料:家賃総額55%（最低金額5.5万円）
保証金契約時償却（保証金プランで契約の場合）
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代33,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し（決済サービス料：月額550円）
普通賃貸借1年契約（更新型）※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732