リーブル新横浜のセールスポイント

室内設備はシステムキッチン・ネット使用料不要・BS・CSなどが揃っており、とても充実しています。忙しい時でも効率よく料理したい人におすすめな、2口コンロを設置しております。アパートタイプのお部屋です。家賃10万円以下のアパートをお探しのお客様におすすめです。当社スタッフが地域の賃貸情報をご提供いたします。お客様のこだわりやご要望などございましたら、お気軽に当社へお問い合わせ下さい。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。





リーブル新横浜のオススメポイント

高齢者相談 / エアコン / 温水洗浄便器 / モニター付きインターホン / フローリング / ガスコンロ対応 / コンロ2口以上 / バス・トイレ別 / システムキッチン

種別	賃貸　アパート			
交通	ブルーライン岸根公園駅 徒歩9分			
その他交通	横浜線新横浜駅 徒歩14分 東急東横線妙蓮寺駅 徒歩19分			
賃料	7万円			
	敷金/保証金	0ヶ月/-		
	礼金	0ヶ月		
	敷金積増し			
	敷引	-	保証金償却	-
	更新料	1ヶ月	雑費	-
所在	〒222-0026 神奈川県横浜市港北区篠原町 1000-25			
建物	建物名	リーブル新横浜 201		
	所在階	2階	間取	1K
	間取内訳	-		
	使用部分面積	21.77㎡	管理費	7,000円
	構造	木造・2階建		
	築年月	2022年8月	契約期間	2年
入居日	相談		現況	居住中
駐車場	無 -		賃貸借契約	普通借家
駐輪場	無		バイク置場	無
保険(または共済)	有 2年 フレックス少額短期保険 2万円			
施設費用1	-			
その他費用	退去時クリーニング費用：4万1,800円 鍵交換代4万1,80 0円 LPP - LS（月額）1650円			
設備	フローリング / エアコン / BS・CS / ネット使用料不要 / TVインターホン / 築5年以内 / システムキッチン / バストイレ別 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 24時間換気システム / クロゼット / シューズボックス / ディンプルキー / 2沿線利用可 / 駅徒歩10分以内 / 敷金不要 / 敷金・礼金不要 / 礼…			
備考	収納はシューズボックス・クロゼットなど豊富なので、衣類や履き物の整理がしやすく便利です。モニターで来訪者を確認して、インターホンを通じて室内から会話することができます。多くの方にご好評をいただいている、清潔感のある賃貸物件です。横浜市港北区の賃貸情報は私どもにお任せください。ブルーライン岸根公園周辺の賃貸も種類豊富にございます。お電話でのお問い合わせは03-5577-5721まで。　保証会社加入義務:必加入 保証会社:JACCS　保証会社詳細:			

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

SPATIE AUBE YOKOHAMA

JR京浜東北線「新子安」駅 徒歩10分
京急本線「京急新子安」・「生麦」駅 徒歩10分

礼金1ヵ月
敷金0ヶ月

ペット飼育
保証金2ヶ月
(退去時償却)



□物件種目　分譲マンション
□建物名　スパシエオーブ横浜
□間取タイプ　STUDIO
□物件所在地　神奈川県横浜市鶴見区生麦1-1-23
□構造・規模　鉄筋コンクリート造地上11階建
□専有面積　21.61㎡
□ﾊﾞﾙｺﾆｰ面積　2.83㎡
□間取内訳　洋室約8.3帖
□築年数　2019年12月
□契約期間　2年間
□現況　空室
□入居日　即入居
□更新料　新賃料の1ヵ月
□更新事務手数料
　新賃料の0.5ヵ月
□家財保険料　20,000円～
□鍵交換代　37,000円(別途消費税)
□室内除菌消臭代　13,000円(別途消費税)
□安心入居サポート　800円/月(別途消費税)
※保証会社にご加入いただきます。
※外国籍の場合は②になります。(保証金2ヶ月退去時償却)
【保証会社】①日本賃貸保証㈱
　②GTN
【保証料】①賃料+管理費の50%
　(月額保証料:賃料+管理費の1%)
　②賃料+管理費の70%
　(月額保証料1,330円/月)
※現況と図面が異なる場合は現況優先とします。
※1年以内の解約の場合は賃料+管理費の1ヵ月相当の違約金が発生致します。
※駐輪場・インターネット環境などの建物共有部分に関してのご質問は、下記建物管理会社にお問い合わせください。
【LifeStyle㈱】03-6858-4127

◇契約時必要書類◇
御契約者様
・顔写真付身分証明書(1stｺﾋﾟｰ)
・健康保険証(1stｺﾋﾟｰ)
・住民票※マイナンバー非掲載のもの
御入居者様
・顔写真付身分証明書(1stｺﾋﾟｰ)





インターネットが使える[無線LAN]完備

LS Wi-Fi System
ID・パスワードを入力するだけのカンタン設定。お電話による設定サポートも無料です。

無線でも有線でも
入居者負担0円で使い放題!



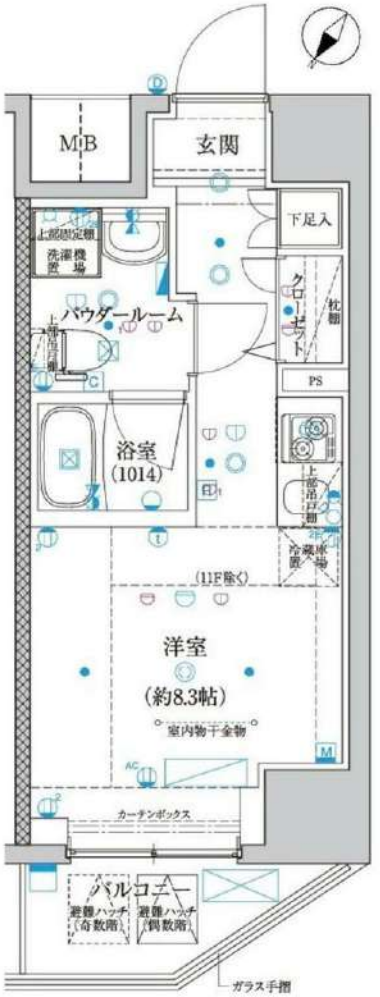
【1階平面図】



【2-11階平面図】

■カラーモニター付オートロック
■二重床・二重天井
■防犯カメラ
■宅配ボックス
■エレベーター
■プッシュプル玄関ドア
■防犯サムターン
■ディンプルキー
■カラーモニター付インターホン
■室内洗濯機置場
■温水洗浄機能付便座
■2口ガスシステムキッチン
■独立洗面化粧台
■シングルレバー混合水栓
(キッチン・洗面化粧台)
■24H換気機能付浴室暖房乾燥機
■サーモ機能付シャワー水栓(浴室)
■エアコン
■マルチメディアコンセント
■24H対応ゴミ置場
■BS・CS110°アンテナ設置
<別途契約>
■インターネット対応<別途契約>
■駐輪場

504号室(21.61㎡)
賃料71,500円
管理費20,000円



新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階
TEL：03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

NEW ヴェルト横浜吉野町

敷金0！礼金0！保証金0！

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0607 号室　専有面積 21.60㎡

間取 1K

賃料 78,000 円/月

共益費 15,000 円/月

Access

横浜市ブルーライン
「吉野町」駅徒歩 7分

京急本線
「黄金町」駅徒歩 10分





- タイル貼りの美しい外観
- TVモニター付オートロックシステム
- 敷地内防犯カメラ6台設置
- ダブルロック＆ピッキング対応キー
- 防犯性の高いダブルロック
- 人感センサーライト付
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ
- バスルームとトイレを独立
- お湯張り機能付きバス
- ★雨天/冬は必須浴室換気乾燥暖房機
- セコムマグネセラ活水器
- 収納便利なクローゼット
- インターネット対応（別途費用）
- 24時間受取可能宅配BOX
- 敷地内駐輪場（要条件詳細確認）
- ペット可：別途敷金1ヶ月小型1匹まで
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能







24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

物件概要

所在地／ 神奈川県横浜市南区中村町4丁目279-1
構造・規模／ RC 6階建
総戸数／ 36 戸
築年月／ 2008年01月31日
入居日／ 2027年01月17日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%（最低金額5.5万円）
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代33,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
賃料口座引落（決済サービス料：月額550円）
普通賃貸借1年契約（更新型）※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます
※室内写真は別部屋となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

★分譲賃貸

プレール・ドゥーク川崎 II
208号室

86,000円

管理費 12,000円

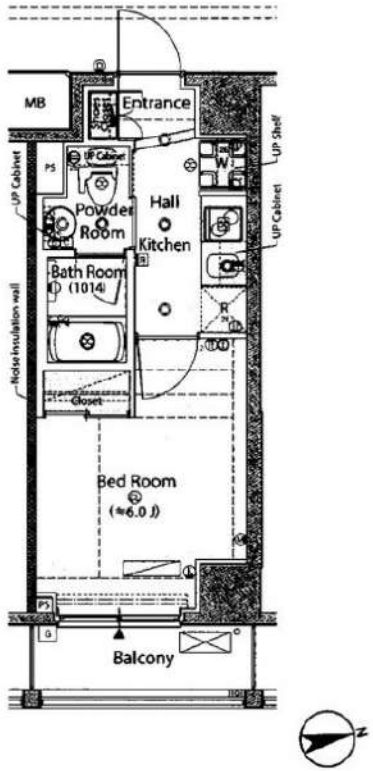
敷金 1 ヶ月　　礼金 1 ヶ月

京急本線「京急川崎」徒歩10分

京急大師線「京急川崎」徒歩10分

JR京浜東北線「川崎」徒歩12分

所在	神奈川県川崎市川崎区宮前町12-4		
間取詳細	洋室6畳		
構造・階建	RC 2階 / 8階建	物件種別	マンション
築年月	2016年5月	専有面積	21.24㎡
更新料	1ヶ月(新賃料)	更新手数料	0.5ヶ月(税込)
保険情報	要 20,000円 2年	解約予告	1ヶ月前
契約期間	2年	契約種別	普通借家
現況	2026年12月20日退去	開口向き	東
入居可能日	2027年1月下旬		
保証会社	(①ジャックス②③USEN TRUST(旧:新日本信用保証)) 保証料(初回契約時)60%、①年間保証料10,000円 ②年間保証料10,000円　口振手数料216円(税込)/月 ③クレジットカード払い　月額保証料1.6%		
その他費用	ハウスクリーニング:44,000円/税込(退去時)、エアコンクリーニング:14,300円/税込(退去時)、除菌消臭:8,800円/税込(入居時)、鍵交換代:35,200円/税込(入居時)、FAST ASSIST24:1,100円/税込(月額)		
設備等	モニタ付オートロック、ディンプルキー、浴室乾燥機、シャワートイレ付き、都市ガス、エアコン1台		
備考	写真はイメージです(床やクロスの色が変更となる可能性があります) ※365日以内の解約の場合、短期解約違約金　賃料(管理費込)1ヶ月分 ※民泊利用禁止 ※ペット飼育不可 ※インターネットについては建物管理会社にお問い合わせください 駐車場・駐輪場等の使用に関しては管理会社へ確認が必要です。 株式会社キノシタコミュニティ 03-5908-2257		










※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。
※内見後に仕様が変更となる場合がございます。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL:03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL:03-6205-5732

ZOOM川崎Second 304

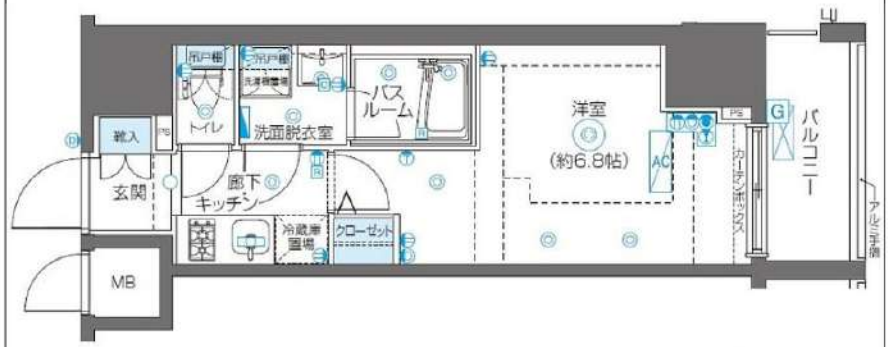
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	98,000円	7,000円

外観



その他

間取り図



川崎区小川町/平面詳細図/D1･D2タイプ

※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	98,000円	礼金/権利金	98,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 2,000円 [備考] ■契約時:当月分+翌月分の賃料･管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時:敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照･要申請書) ■解約時:ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区小川町7-2		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩7分 東海道本線(東日本) 川崎駅 徒歩7分 南武線 川崎駅 徒歩7分		
間取り詳細	3階: 洋室 6.80畳		
構造	鉄筋コンクリート 3階 / 14階建		
面積	23.92㎡	向き	南東
築年月	2015年6月10日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日	2026年11月17日	入居時期	2026年12月上旬
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バス･トイレ別 独立洗面台 追焚 温水洗浄便座 浴室換気乾燥機 エアコン フローリング		
入居諸条件	ペット可		
損害保険	要		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料:初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車:月額500円 バイク:月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ:D1 ■再契約可(条件未定) ◆内見予約は『スマート内覧』◆■外国籍相談可(申込条件:在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須:日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時:敷金･礼金を各1ヶ月追加 ※内装は入居までに変更となる場合がございます		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL:03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

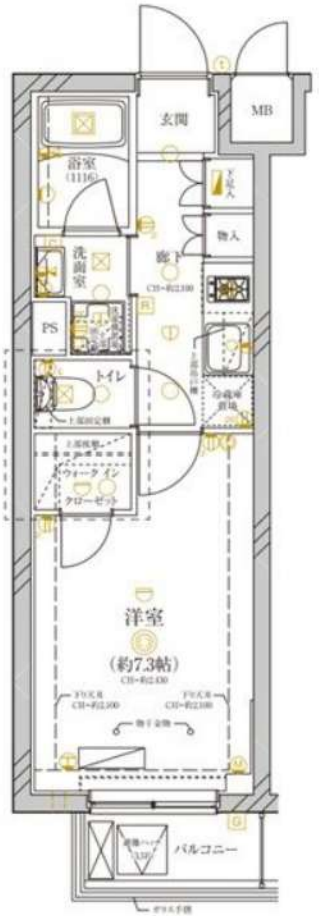
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL:03-6205-5732

物件種目	分譲賃貸マンション		
最寄駅	武蔵新城		
タイプ	1K		
賃料	201号室 100,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
保証会社	エポスRoomID 初回50%　月次保証料：1%/月		
名称	ディアレイシャス武蔵新城		
管理費等	8,000円		
契約期間	2年間		
所在地	神奈川県川崎市高津区末長4-24-15		
交通	JR南武線「武蔵新城」駅 徒歩5分 JR南武線「武蔵中原」駅 徒歩20分 JR南武線「武蔵溝の口」駅 徒歩27分		
建物構造	RC造（鉄筋コンクリート造）地上5階建		
専有面積	Atype　25.52㎡(バルコニー2.50㎡)		
築年月	平成31年3月	総戸数	35戸
現況	空室	入居可能予定日	即入居
設備等	エアコン、バス・トイレ別、洗面化粧台、モニター付インターホン、浴室乾燥機、温水洗浄便座、BSアンテナ、CSアンテナ、クローゼット、システムキッチン、ガスコンロ（2口）、エレベーター、フローリング、室内洗濯機置場、バルコニー、オートロック、防犯カメラ、Wi-Fi無料完備（(株)ギガプライズ導入）、メールボックス、宅配ボックス、敷地内ゴミ置き場（24時間ゴミ捨て可）駐輪場有り（登録制）/バイク置場有り　※問い合わせは下記の建物管理会社		
備考	1年未満解約違約金(2ヶ月)　火災保険2年：18,000円 フレックスあんしんサポート（緊急対応サービス）月額：1,100円（必須） 更新料：新賃料1ヶ月 退去時クリーニング代60,000円税別 鍵交換費用:55,000円税込　契約時事務手数料:11,000円税込 エアコン内部洗浄代（退去時）：10,000円税別		
建物管理	レイシャス合人社　TEL 03-6844-6070		

※図面と現況とが相違ある場合は現況を優先します。

☆武蔵新城駅徒歩5分の立地☆

人気エリアを手中に収める
軽快なフットワークが快適ライフを実現します！



◎おすすめポイント◎

★安全な鉄筋コンクリート造★

★女性も安心オートロック★

★インターネット無料 Wi-Fi完備★

★エレベーター　宅配BOX★

★バス・トイレ別　独立洗面台★

ライフラインに関しまして
弊社指定代行業者より申込必須となります

N

日々の生活に役立つ
入居者限定サービスです
センチュリー21 レイシャス
WELBOX

GTN
Global Trust Networks

Dear Reicious
MUSASHI-SHINJŌ







新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階
TEL：03-6279-2032

みずべや
水商売のお部屋

あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ZOOM川崎EAST 704

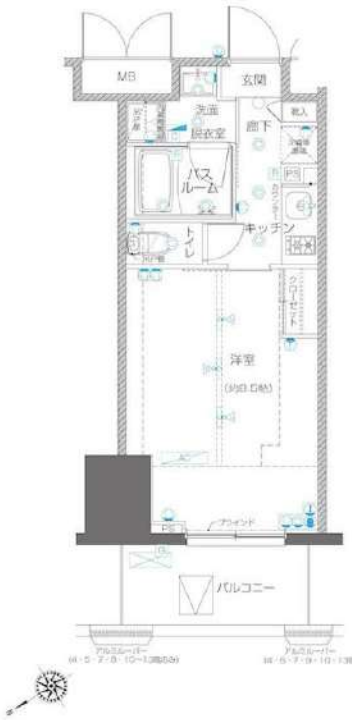
物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	109,000円	8,000円

外観



その他

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	109,000円	礼金/権利金	109,000円
敷引/償却金		更新料	
更新事務手数料			
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 33,000円 [月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込) : 2,000円 [備考] ■契約時:当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時:敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) ■解約時:ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区東田町10-2		
交通	京浜東北線 川崎駅 徒歩7分 京急本線 京急川崎駅 徒歩8分 南武線 川崎駅 徒歩7分		
間取り詳細	7階: 洋室 8.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 7階 / 15階建		
面積	26.41㎡	向き	北西
築年月	2020年10月5日	契約期間	定期借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口ガス バス・トイレ別 独立洗面台 脱衣室 浴室乾燥機 追焚 温水洗浄便座 エアコン フローリング		
入居諸条件	ペット可		
損害保険	要		
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料:初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		
備考	■住居専用 ■民泊利用不可 ■自転車:月額500円 バイク:月額2,000円(契約時2年間一括払い※台数要確認) ■部屋タイプ:D■外国籍相談可(申込条件:在留カード必須、日本語読み書き出来る方、連帯保証人必須:日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時:敷金・礼金を各1ヶ月追加 ◆内見予約は『スマート内覧』◆		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL:03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL:03-6205-5732