分譲賃貸マンション

KNOTS東武練馬Sta. 104号室

アクセス

東武東上線「東武練馬」駅 徒歩4分
東武東上線「下赤塚」駅 徒歩25分
東京メトロ有楽町線「地下鉄赤塚」駅 徒歩26分

周辺環境

イオン･･･徒歩2分
セブンイレブン･･･徒歩2分
ローソン･･･徒歩3分
マクドナルド･･･徒歩4分
大戸屋･･･徒歩3分
ミスタードーナッツ･･･徒歩4分

賃料 102,000円

























ペット飼育可
小型犬または猫1匹まで

設備

□バス･トイレ別	□エアコン1基	□エレベーター
□独立洗面台	□クローゼット	□24時間ゴミ捨て場
□温水洗浄便座	□シューズBOX	□オートロック
□2口ガスコンロ	□ネット･Wi-Fi無料	□防犯カメラ
□TVインターホン	□オートロック	□駐輪場
□浴室乾燥機	□宅配BOX	□バイク置き場

写真は別号室の写真になります。

物件概要	敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
	保証金	1ヶ月	共益費	10,000円
	住所	東京都板橋区徳丸2丁目4-18		
	築年数	2019年10月		
	構造	RC造 4階建	総戸数	25戸
	間取り	1K	専有面積	27.74㎡
	現況	11/22退去予定	入居	12月下旬予定
契約期間	形態	普通借家	期間	2年
	更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	2ヶ月前
	その他	更新事務手数料0.5ヵ月分(税別)		

費用			
前家賃	¥102,000	火災保険代	¥20,000
共益費	¥10,000	初回保証料	¥56,490
保証金	¥102,000	室内消毒代	¥17,600
礼金	¥0	鍵交換代	¥38,500
24サポート月額	¥980	事務手数料	¥11,000
		仲介手数料	別途支払
		合計	¥358,570

備考

保証会社加入必須
オリコ:初回保証料 総賃料の50% 月額1,000円
いえらぶパートナーズ:初回保証料 総賃料の50% 月額1,000円
外国籍の場合、総賃料の100% 月額1,000円

※12ヵ月未満の解約は総賃料2ヶ月分、12ヵ月以上24ヵ月未満の解約は総賃料1ヶ月分の短期解約違約金がかかります。
※法人契約の場合、敷金2ヵ月、礼金1ヵ月になります。
(その他、条件変更が必要な場合、要相談)
※外国籍契約OK(保証料など変更有)
※ペット飼育可(敷金2ヶ月積み増し･解約時償却)

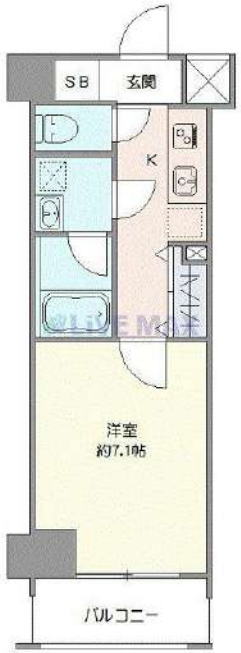
図面と現況に相違がある場合、現況を優先します。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL:03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3長川ビル2階 TEL:03-6205-5732

クレヴィスタ板橋西台

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所		東京都板橋区高島平１丁目 77-11		号室	403
交通	1	都営三田線西台駅 徒歩4分		間取り	1K
	2	都営三田線蓮根駅 徒歩12分		広さ	壁芯25.51㎡
	3	都営三田線高島平駅 徒歩14分		方角	北
築年月		2015年11月	構造 RC・8階建	現況	期日指定 2027年1月上旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	102,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円（最終請求時）■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期保険800円/月■指定賃貸保証加入（総賃料100%）■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用27,500円（家具家電無し契約を希望の場合）■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満）■モバイルwifi(50GB)付■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人契約の場合、普通借相談可■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月■ペット可（小型犬または猫1匹）■ペット飼育時敷金1ヶ月追加（退去時全額償却）■ペット飼育申請手数料22,000円（税込）■海外審査相談可■全物件先行契約になります。■事務所・SOHO利用禁止■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK）初回保証料：賃料総額100%　月次手数料2,330円（税込）■ワーキングホリデー契約可（ワーホリビザ契約のみ6カ月未満の解約時短期違約金として賃料１カ月）■エクセレントシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / システムキッチン / グリル付 / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観





外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

［ 家具・家電付き基本内容 ］条件はご確認下さい。

- ●TV　●冷蔵庫　●レンジ
- ●ベット　●デスク　●チェア
- ●カーテン　●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032

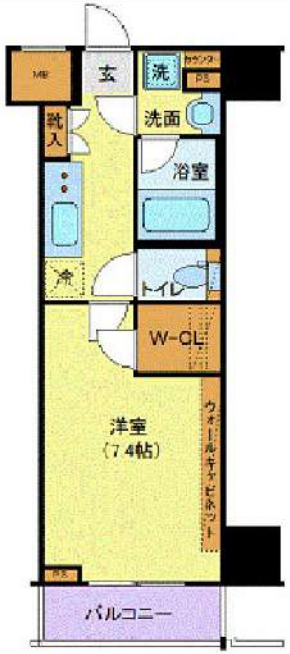
みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

ブライズ板橋クレヴィスタ

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所		東京都板橋区仲宿 56-15		号室	809
交通	1	都営三田線板橋区役所前駅 徒歩6分		間取り	1K
	2	東武東上線大山駅 徒歩17分		広さ	壁芯25.81㎡
	3	都営三田線新板橋駅 徒歩18分		方角	南
築年月		2018年2月	構造 RC・14階建	現況	期日指定 2027年1月上旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	109,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円（最終請求時）■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期保険800円/月■指定賃貸保証加入（総賃料100%）■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用27,500円（家具家電無し契約を希望の場合）■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満）■モバイルwifi(50GB)付■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人契約の場合、普通借相談可■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月■海外審査相談可■全物件先行契約になります。■事務所・SOHO利用禁止■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK）初回保証料：賃料総額100%　月次手数料2,330円（税込）※ペット飼育不可■ワーキングホリデー契約可（ワーホリビザ契約のみ6カ月未満の解約時短期違約金として賃料１カ月）■エクセレントシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / 人感照明センサー / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / 南向き / システムキッチン / グリル付 / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観





外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

［ 家具・家電付き基本内容 ］条件はご確認下さい。

- ●TV　●冷蔵庫　●レンジ
- ●ベット　●デスク　●チェア
- ●カーテン　●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

分譲賃貸マンション

Log練馬　205号室

アクセス

東京メトロ副都心線「練馬」 徒歩7分
都営大江戸線「練馬」駅 徒歩6分
西武池袋線「桜台」駅 徒歩9分

周辺環境

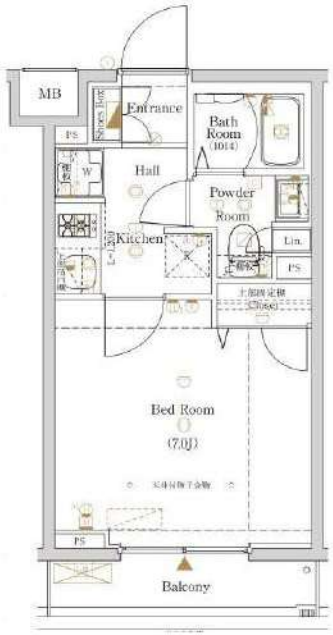
セブンイレブン･･･徒歩1分
バーミヤン･･･徒歩3分
CoCo壱カレー･･･徒歩3分
ウエルシア･･･徒歩4分
まいばすけっと･･･徒歩5分
西友･･･徒歩8分

賃料 110,000円











ペット飼育可
小型犬または猫1匹まで

設備

□バス･トイレ別	□エアコン1基	□エレベーター
□独立洗面台	□クローゼット	□24時間ゴミ捨て場
□温水洗浄便座	□シューズBOX	□オートロック
□2口ガスコンロ	□ネット･Wi-Fi無料	□防犯カメラ
□TVインターホン	□オートロック	□駐輪場
□浴室乾燥機	□宅配BOX	□バイク置き場











写真は別号室の写真になります。

物件概要	敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
	保証金	1ヵ月	共益費	10,000円
	住所	東京都練馬区豊玉北4丁目23-10		
	築年数	2020年6月		
	構造	RC造　7階建	総戸数	27戸
	間取り	1K	専有面積	21.81㎡
	現況	12/20退去予定	入居	1月下旬予定
契約期間	形態	普通借家	期間	2年
	更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	2ヶ月前
	その他	更新事務手数料0.5ヵ月分(税別)		

費用				
	前家賃	¥110,000	火災保険代	¥20,000
	共益費	¥10,000	初回保証料	¥60,490
	保証金	¥110,000	室内消毒代	¥17,600
	礼金	¥0	鍵交換代	¥38,500
	24サポート月額	¥980	事務手数料	¥11,000
			仲介手数料	別途支払
			合計	¥378,570

備考

保証会社加入必須
オリコ:初回保証料　総賃料の50%　月額1,000円
いえらぶパートナーズ:初回保証料　総賃料の50%　月額1,000円
外国籍の場合、総賃料の100%　月額1,000円

※12ヵ月未満の解約は総賃料2ヶ月分、12ヵ月以上24ヵ月未満の解約は総賃料1ヶ月分の短期解約違約金がかかります。
※法人契約の場合、敷金2ヵ月、礼金1ヵ月になります。
（その他、条件変更が必要な場合、要相談）
※外国籍契約OK(保証料など変更有)
※ペット飼育可(敷金2ヶ月積み増し･解約時償却)

図面と現況に相違がある場合、現況を優先します。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

プリンセスライン池袋

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所		東京都豊島区池袋２丁目 71-4		号室	705
交通	1	山手線池袋駅 徒歩8分		間取り	1K
	2	有楽町線要町駅 徒歩14分		広さ	壁芯25.06㎡
	3	東武東上線北池袋駅 徒歩14分		方角	北
築年月		2016年11月	構造 RC・12階建	現況	期日指定 2026年12月下旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	131,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代55,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円（最終請求時）■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期保険800円/月■指定賃貸保証加入（総賃料100%）■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用38,500円（家具家電無し契約を希望の場合）■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満）■モバイルwifi(50GB)付■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人契約の場合、普通借相談可■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月■海外審査相談可■全物件先行契約になります。■事務所・SOHO利用禁止■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK）初回保証料：賃料総額100%　月次手数料2,330円（税込）■ワーキングホリデー契約可（ワーホリビザ契約のみ6カ月未満の解約時短期違約金として賃料１カ月）■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / 家具・家電付 / エアコン / システムキッチン / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観





外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

［ 家具・家電付き基本内容 ］条件はご確認下さい。

- ●TV
- ●冷蔵庫
- ●レンジ
- ●ベット
- ●デスク
- ●チェア
- ●カーテン
- ●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

分譲賃貸マンション

Log練馬　603号室

アクセス

東京メトロ副都心線「練馬」 徒歩7分
都営大江戸線「練馬」駅 徒歩6分
西武池袋線「桜台」駅 徒歩9分

周辺環境

セブンイレブン･･･徒歩1分
バーミヤン･･･徒歩3分
CoCo壱カレー･･･徒歩3分
ウエルシア･･･徒歩4分
まいばすけっと･･･徒歩5分
西友･･･徒歩8分

賃料　139,000円







ペット飼育可
小型犬または猫1匹まで



















設備

□バス・トイレ別	□ネット・Wi-Fi無料
□独立洗面台	□オートロック
□温水洗浄便座	□宅配BOX
□2口ガスコンロ	□エレベーター
□TVインターホン	□24時間ゴミ捨て場
□浴室乾燥機	□オートロック
□エアコン1基	□防犯カメラ
□クローゼット	□駐輪場
シューズBOX	□バイク置き場

物件概要	敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
	保証金	1ヶ月	共益費	15,000円
	住所	東京都練馬区豊玉北4丁目23-10		
	築年数	2020年6月		
	構造	RC造　7階建	総戸数	27戸
	間取り	1LDK	専有面積	30.09㎡
	現況	12/24退去予定	入居	1月下旬予定
契約期間	形態	普通借家	期間	2年
	更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	2ヶ月前
	その他	更新事務手数料0.5ヵ月分(税別)		

費用	前家賃	¥139,000	火災保険代	¥20,000
	共益費	¥15,000	初回保証料	¥77,490
	保証金	¥139,000	室内消毒代	¥17,600
	礼金	¥0	鍵交換代	¥38,500
	24サポート月額	¥980	事務手数料	¥11,000
			仲介手数料	別途支払
			合計	¥458,570

備考

保証会社加入必須
オリコ:初回保証料　総賃料の50%　月額1,000円
いえらぶパートナーズ:初回保証料　総賃料の50%　月額1,000円
外国籍の場合、総賃料の100%　月額1,000円

※12ヵ月未満の解約は総賃料2ヶ月分、12ヵ月以上24ヵ月未満の解約は総賃料1ヶ月分の短期解約違約金がかかります。
※法人契約の場合、敷金2ヵ月、礼金1ヵ月になります。
（その他、条件変更が必要な場合、要相談）
※外国籍契約OK(保証料など変更有)
※ペット飼育可(敷金2ヶ月積み増し･解約時償却)

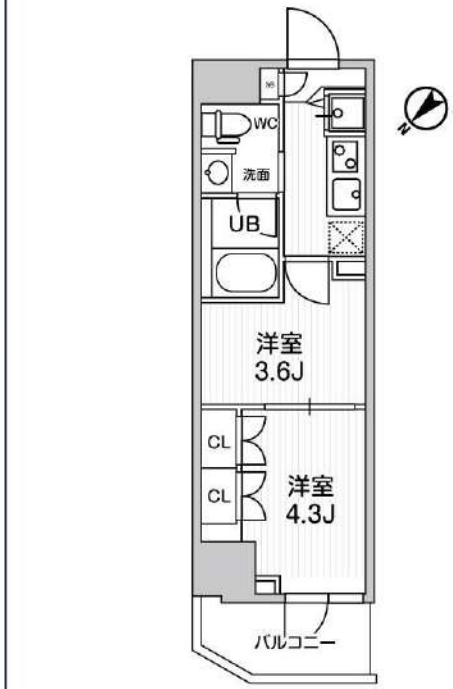
写真は別号室のものになります。 図面と現況に相違がある場合、現況を優先します。

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

・ARKMARK巣鴨sta.

JR山手線「巣鴨」徒歩2分
都営三田線「巣鴨」徒歩2分





号室	賃料
1002	139,000円

管理費	12,000円		
敷金	0 円	礼金	139,000 円
所在地	東京都豊島区巣鴨1丁目10-1		
構造・階建	RC 10階部分 / 地上12階、地下0階		
築年月	2020年12月	総戸数	35
間取り	2K	専有面積	25.7㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	北西
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα（24Hサポートのみ）15,000円 税抜（入居時）、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税（入居時）、Goodプレミアムα登録料3,000円 税抜（入居時）		
入居時期	2027年2月上旬	退去予定日	ー
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

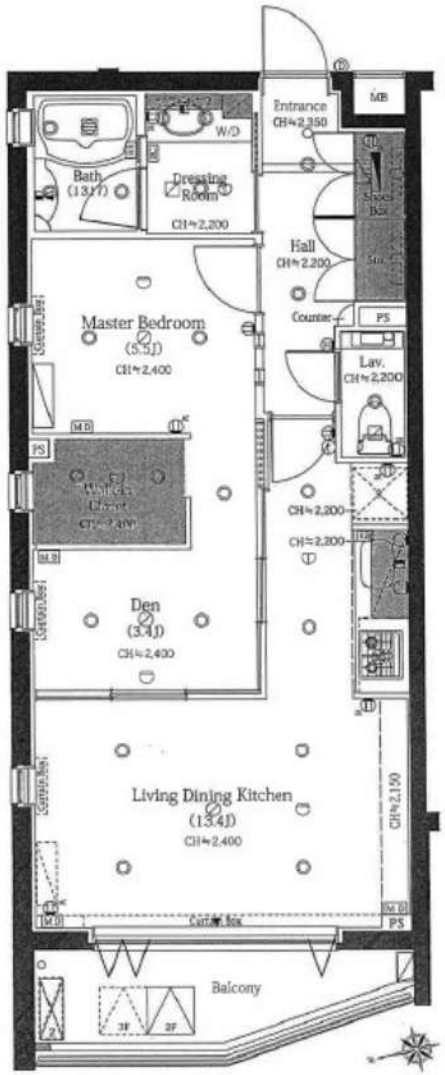
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

レグノ・フォレスタ　３０６号室

東武東上線『 ときわ台 』駅　徒歩１０分

賃　料	１４０,０００ 円
共益費	２０,０００ 円

所　在	東京都板橋区東新町1-43-5
建　物	構　造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上4階建　3階部分 総戸数：29戸 築年月：2006年10月
間取り	1LDK+DEN 54.00㎡（バルコニー 6.45㎡）
賃貸条件	敷　金：賃料の0ヶ月分 礼　金：賃料の0ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現　況：空室（内見現地対応） 入居日：即入居 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換：38,500円（税込）必須 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設　備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ TVモニターホン、BS/110°CS、インターネット無料（JCOM）、独立洗面台 室内洗濯機置場、追い炊き機能付きユニットバス、浴室乾燥機、温水洗浄便座 ガスコンロ3口、ウォークインクローゼット、シューズケース、エアコン、バルコニー
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有　賃料共益費1ヶ月（1年未満）













※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032

みずべや　水商売のお部屋

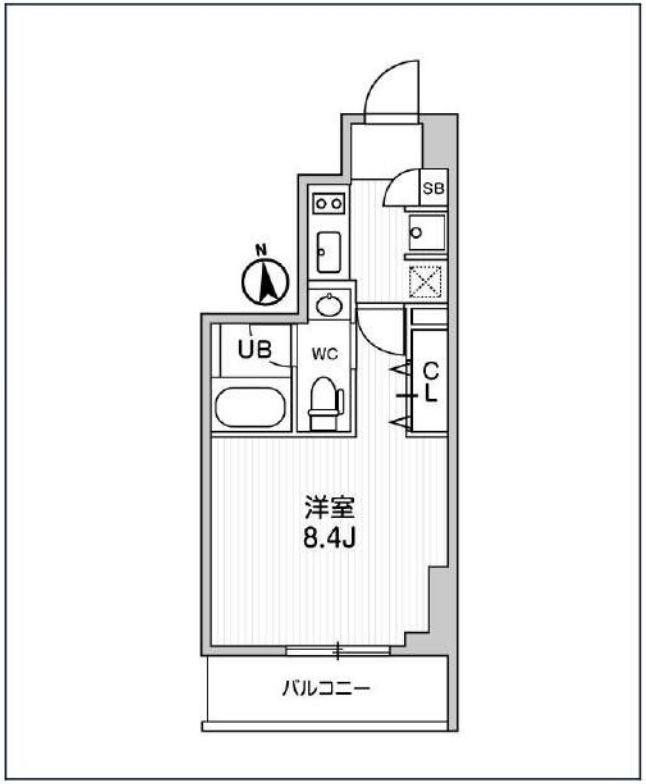
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

ALTERNA東池袋

東京メトロ有楽町線「東池袋」徒歩3分
JR山手線「池袋」徒歩7分
西武池袋線「池袋」徒歩7分







号室	賃料
711	149,000円

管理費	15,000円		
敷金	0 円	礼金	0 円
所在地	東京都豊島区南池袋2丁目36-11		
構造・階建	RC 7階部分 / 地上8階、地下0階		
築年月	2022年12月	総戸数	82
間取り	1K	専有面積	25.67㎡
契約期間	定借借家2年	開口向き	南
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα（24Hサポートのみ）15,000円 税抜（入居時）、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税（入居時）、Goodプレミアムα登録料3,000円 税抜（入居時）		
入居時期	2027年2月中旬	退去予定日	ー
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

Ｍｉｎｄ西巣鴨　２０３号室

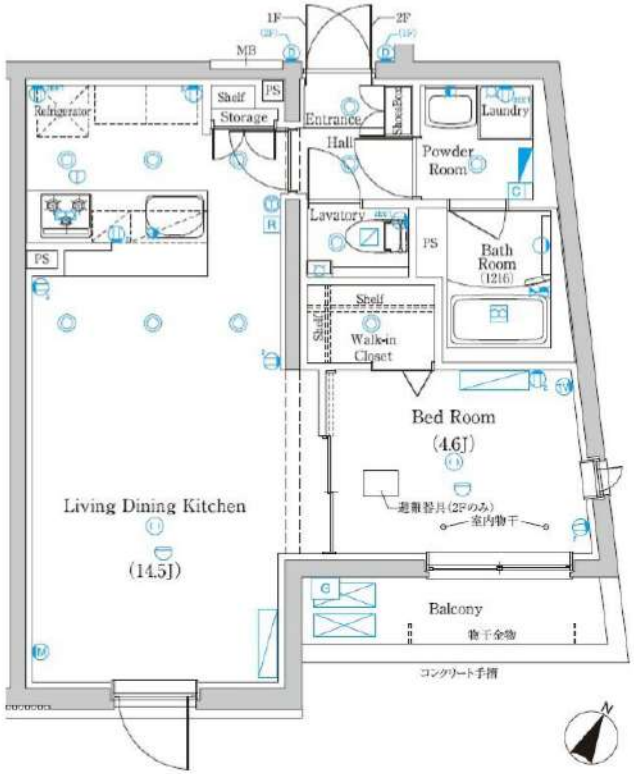
賃　料	２１３，０００ 円
共益費	２５，０００ 円

所　在	東京都豊島区巣鴨5-29-7
建　物	構　造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上4階建 2階部分 総戸数：14戸 築年月：2025年6月
間取り	1LDK　42.73㎡（バルコニー　3.74㎡）
賃貸条件	敷　金：賃料の0ヶ月分 礼　金：賃料の0ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現　況：空室（内見現地対応） 入居日：即入居可 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換費用：38,500円（税込）必須 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設　備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ インターネット無料（FGBB）、BS/110℃S、TVインターホン 浴室乾燥機、温水洗浄便座、クローゼット、エアコン バルコニー、独立洗面台、ガスコンロ3口、敷地内ごみ置場
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有　賃料共益費2ヶ月(1年未満)他

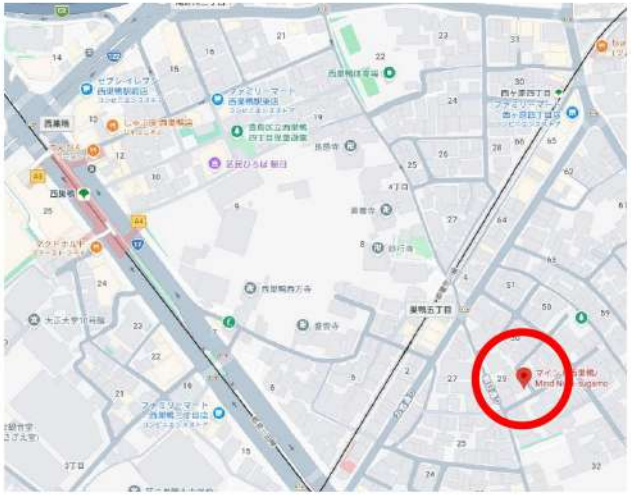
☆フリーレント1ヶ月☆

三田線 『 西巣鴨 』駅　徒歩６分

ＪＲ山手線 『 巣鴨 』駅　徒歩１５分







※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032

みずべや　水商売のお部屋

あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732