賃貸マンション

カーサスプレンディッド日本橋水天宮

Access & Map

半蔵門線
「水天宮前」駅徒歩 2 分

日比谷線・都営浅草線
「人 形 町」駅徒歩 4 分





スマホで簡単!
地図はこちらの
QRコードから
読み取りください

物件概要

■所在地／中央区日本橋蛎殻町1丁目38-12 ■構 造／RC造地上13階建
■築年月／2016年8月 ■間 取／1 K ■用 途／住居のみ

賃貸条件

■敷 金／1ヶ月分 ■礼 金／1ヶ月分 ■管理費／10,000円 ■契約期間／2年間
■更新料／新賃料の1ヶ月分 ■解約予告／2ヶ月前 ■鍵交換代42,900円
■保 険／フレックス少額短期保険月額1,250円～ ■24時間サポート月額1,100円（税込み）
※別途初回委託保証料1,100円（税込み）※大手法人でのご契約につき、2年分一括払いの場合あり ■短期解約違約金／1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分
■保証人不要システムご利用可《オリコフォレントインシュア》初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に14,000円の保証委託料《アイシンクレント》ご所有のクレジットカードで賃料保証と家財保険を毎月決済。保証料月額賃料等の4.25%+700円／月
※民泊不可、楽器不可 ※法人、外国籍契約可

1302 号室 | 専有面積 25.90 ㎡ | 賃 料 152,000 円

◇現空・内装前
◇管理費 10,000 円











Pet-Friendly



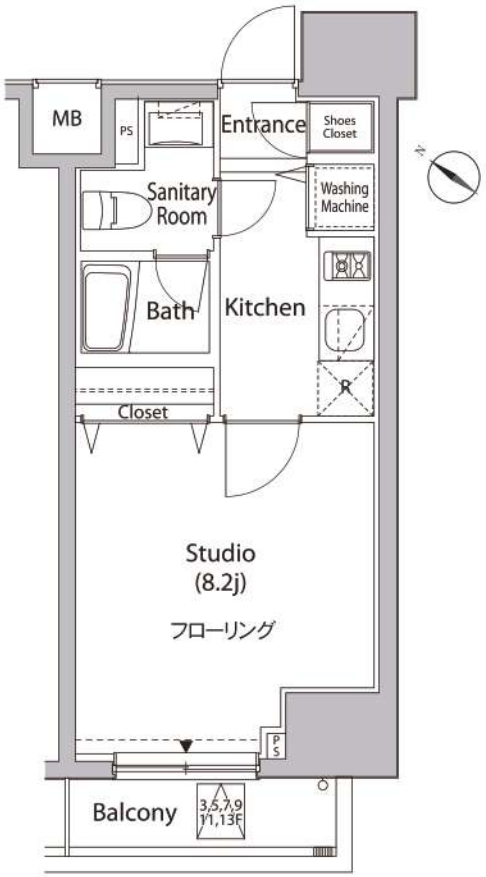
小型犬（体高50cm、体重10kg以下）もしくは、猫のいずれか、計2頭まで飼育可。
賃貸条件：敷金1ヶ月分積み増し、退去時償却1ヶ月分（原状回復費含まず）

Equipment

■オートロック	■温水洗浄便座	■BS/CS110°
■エレベーター	■浴室乾燥機	■フレッツ光ネクスト（要個別契約）
■エアコン	■モニター付きインターホン	■ピクチャーレール
■2口ガスコンロ	■宅配ボックス	■玄関人感センサーライト
■駐輪場（登録料1,100円、330円/月）		

★★ おすすめポイント ★★

・ペットと暮らせるマンション!! 最大2頭まで飼育可
・3線2駅利用可の駅近物件
・空港リムジンバス乗り場、東京シティエアターミナル至近
出張も旅行も軽やかになります
・クローゼットは探しやすく取り出しやすいワイド収納



※間取り・設備は現況優先

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

FOR RENT

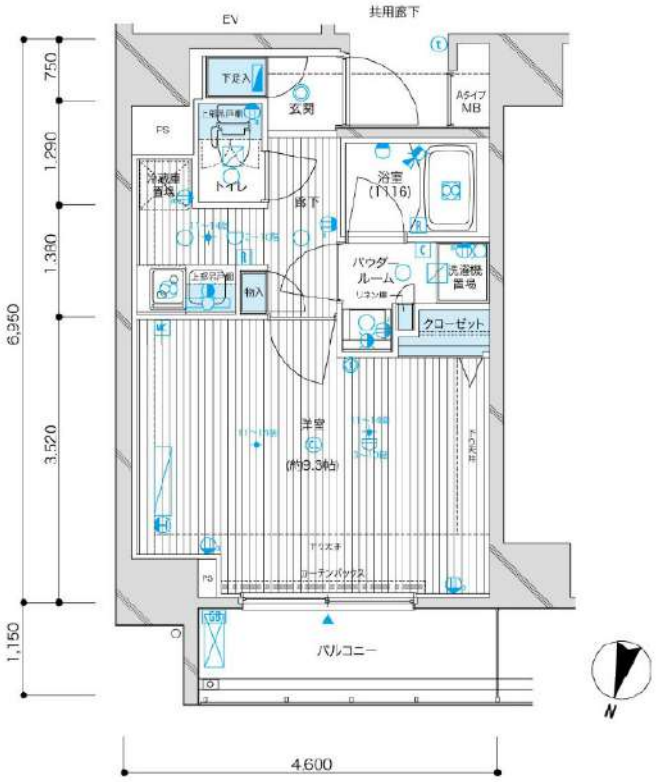
防犯カメラ,耐震構造,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,平坦地,２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,角住戸

【外観】





【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	158,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ九段下		
物件種別	マンション	号室	0301号室
建物所在地	東京都千代田区神田神保町３丁目 9-2		
交通	東京メトロ半蔵門線 九段下 徒歩3分 都営新宿線 神保町 徒歩3分		
間取詳細	洋室(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	30.41㎡	向き	北
築年月	2011年7月31日	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	即時	更新料	-
損害保険	有 22,200円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター,２４時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配ＢＯＸ,システムキッチン,２口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用（退去時請求）：55,000円 退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円 AMLクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 [備考] ①短期解約違約金有（1年未満＝1ヶ月、半年未満＝2ヶ月）②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額より50%～		
備考	2年定借 ペット可（敷１） 引越業者指定有 電力業者指定有 保証会社必須（セゾン） 退去時要清掃代 解約予告30日前		

情報更新日 2026年11月25日　　No.05570301

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
１６５,０００円	1LDK	４０.１３㎡

嬉しい、礼金なし物件
主要駅へのアクセスも良好！

都営大江戸線　勝どき駅　徒歩３分
東京メトロ有楽町線　月島駅　徒歩13分

貸マンション

ＣＯＲＥＳ勝どき　８０１号室

管理番号 2827









外観写真
イメージ

敷金	ー	礼金	ー
管理費	１５,０００円	築年月	２００７年４月
住所	中央区勝どき3丁目4-18		
構造・階建	鉄筋コンクリート造　8階/9階建て		
契約期間	普通借家 ２年	方位	北
現況	退去予定　11/15	入居可能時期	相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：20,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険)：20,000円/2年契約 ・鍵交換：30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス：18,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用：15,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、いえらぶ)：初回50% ※1年毎10,000円　※別途収納手数料あり:500円(税別) ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・短期解約違約金有（1年未満:賃料2ヵ月分） ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします **※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！** **（※空室物件で内見不可の場合も同様です）** **※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします！**		
設備情報	コンロ:ガスコンロ付 / コンロの口数:2口 / バストイレ:別室 / バス / トイレ種類:水洗 / トイレ / 洗面所独立 / 洗面所 / 洗面台 / エアコン /洗濯機置き場:有り(室内) / インターホン / オートロック / 防犯カメラ /インターネット:対応 / 保証人:不要 / 二人入居:可 / 学生:可 / バルコニーの面数:1面 / 収納 / クローゼット / ウォークインクローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス		
建物管理会社	**大和ライフネクスト株式会社** **TEL：03-5549-7111** **※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちらにお問合せください。**		

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階
TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

ディームス日本橋水天宮

東京メトロ半蔵門線「水天宮前」徒歩5分
東京メトロ東西線「茅場町」徒歩6分
都営浅草線「人形町」徒歩11分





号室	賃料
501	202,000円

管理費	12,000円		
敷金	202,000 円	礼金	202,000 円
所在地	東京都中央区日本橋箱崎町14-1		
構造・階建	RC 5階部分 / 地上10階、地下0階		
築年月	2017年9月	総戸数	54
間取り	1LDK	専有面積	39.93㎡
契約期間	定借借家2年	開口向き	南西
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα（24Hサポートのみ）15,000円 税抜（入居時）、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税（入居時）、Goodプレミアムα登録料3,000円 税抜（入居時）		
入居時期	2027年1月中旬	退去予定日	ー
備考	※1年未満の解約はFR相当分の違約金が追加で発生します。/ 室内設置がある場合のの家具家電（エアコン以外）は無償貸与品となります。不要の場合は撤去させていただきますのでご連絡ください。 ※修理不可、交換不可		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

レーヴ半蔵門

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所		東京都千代田区隼町 2-7		号室	301
交通	1	半蔵門線半蔵門駅 徒歩3分		間取り	1ＳＬＤＫ
	2	有楽町線麹町駅 徒歩7分		広さ	壁芯54.15㎡
	3	南北線永田町駅 徒歩7分		方角	東
築年月		2016年6月	構造 RC・13階建	現況	期日指定 2027年3月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	320,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代99,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円（最終請求時）■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期保険800円/月■指定賃貸保証加入（総賃料100%）■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用49,500円（家具家電無し契約を希望の場合）■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満）■モバイルwifi(50GB)付■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月■海外審査相談可■全物件先行契約になります。■事務所・SOHO利用禁止■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK）初回保証料：賃料総額100%　月次手数料2,330円（税込）■ワーキングホリデー契約可（ワーホリビザ契約のみ6カ月未満の解約時短期違約金として賃料１カ月）■プレミアムシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / バルコニー / 家具・家電付 / エアコン / カーテン付 / 冷蔵庫 / 電子レンジ / 洗濯機 / ベッド / テレビ / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / 駐輪場 / システムキッチン / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / シャワー / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / 暖房便座 / 床暖房 / クロゼット / シューズボックス / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観





外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

［ 家具・家電付き基本内容 ］条件はご確認下さい。

- ●TV　●冷蔵庫　●レンジ
- ●ベット　●デスク　●チェア
- ●カーテン　●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732