NEW

エクアス錦糸町

敷金0！礼金0！保証金0！

ＲＥＮＥＣＡＴ導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

303 号室	専有面積 24.49 ㎡
間取	1K
賃料	95,000 円／月
共益費	15,000 円／月

Access

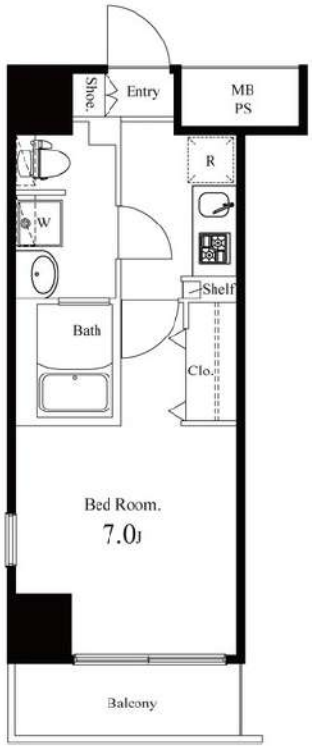
ＪＲ総武線

錦糸町駅 徒歩10分

東京メトロ半蔵門線

錦糸町駅 徒歩10分





- タイル貼りの美しい外観
- ＴＶモニター付オートロックシステム
- 共用部防犯カメラ
- ピッキング対応キー
- 防犯性に優れたディンプルキー
- 玄関人感センサー付ライト
- 床フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- ２口ガスコンロ（グリル付）
- ★ネット使い放題（ギガプライズ）
- ↑速度等詳細はTel0120-901-197
- お湯張り機能付きバス
- ★雨天や冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- パウダールーム洗面台・シャワートイレ
- 駐輪場（空き条件状況等、要詳細確認）
- バスルームとトイレを独立
- 24時間受取可能宅配BOX
- ペット可：小型2匹可　別途敷金1ヶ月
- 2人入居・外国籍入居可能/海外審査可能







24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス　24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

物件概要

所在地／　東京都墨田区石原4丁目24-5
構造・規模／　鉄筋コンクリート造12階
総戸数／　42戸
築年月／　2008年02月06日
入居日／　2027年02月06日

契約条件

敷金0ヶ月礼金0ヶ月

保証ｼｽﾃﾑ利用料:家賃総額55%（最低金額5.5万円）
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代33,000円
室内抗菌処理代17,600円　事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し（決済サービス料：月額550円）
普通賃貸借1年契約（更新型）※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます

新宿本店 新宿区新宿3-27-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 小南光のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

FOR RENT

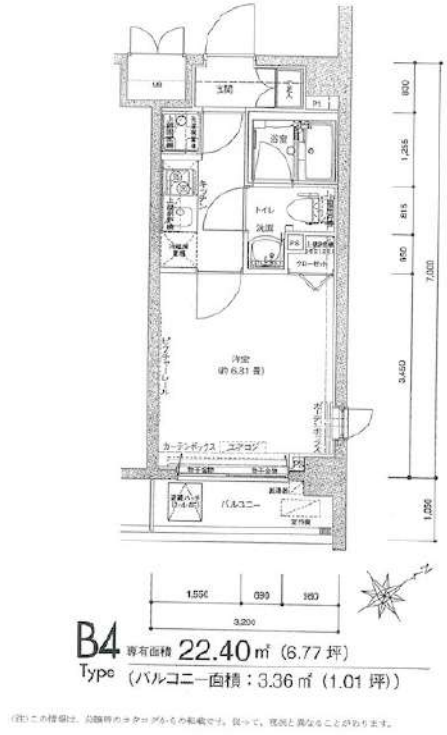
最上階,上階無し,２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,ダブルディンプルキー,セキュリティ有り,角住戸,２面採光

【外観】





【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります

賃料	99,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	無
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	ドルチェ東京押上ツインズ弐番館		
物件種別	マンション	号室	0605号室
建物所在地	東京都墨田区文花１丁目 10-14		
交通	東京メトロ半蔵門線 押上 徒歩12分 都営浅草線 押上 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.81畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	22.4㎡	向き	南東
築年月	2007年9月	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配ＢＯＸ,システムキッチン,ガスコンロ設置済,２口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用（退去時請求）：49,500円　退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円　AMLクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 [備考] ①短期解約違約金有（1年未満＝1ヶ月、半年未満＝2ヶ月）②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　家賃総額より50%～		
備考	引越業者指定有 電力業者指定有 保証会社必須〔セゾン〕 退去時要清掃代 解約予告50日前		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売の部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

FOR RENT

☆ペット飼育可能物件☆

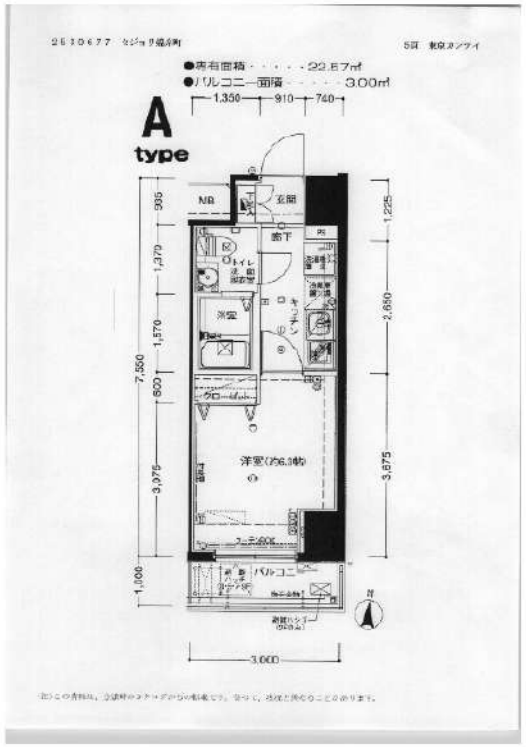
防犯カメラ,２Ｆ以上,オートロック,ダブルロック,角住戸

【外観】





【間取り図】



賃料	104,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	セジョリ錦糸町		
物件種別	マンション	号室	0702号室
建物所在地	東京都墨田区太平４丁目5-12		
交通	東京メトロ半蔵門線 錦糸町 徒歩8分 中央・総武線各停 錦糸町 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	22.57㎡	向き	南
築年月	2007年3月23日	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター,宅配ＢＯＸ,システムキッチン,ガスコンロ設置済,２口コンロ,バス・トイレ別,バス有		
その他費用	[一時金] 退去時鍵交換費（契約時請求）：29,700円 ハウスクリーニング費（退去時請求）：49,500円 AMLクラブサポート費（契約時請求）：16,500円 [備考] ①短期解約違約金有（1年未満=1ヶ月、半年未満=2ヶ月）②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須　家賃総額の50%～		
備考	ペット可（敷１） 引越業者指定有 電力業者指定有 保証会社必須〔セゾン〕 退去時要清掃代 解約予告50日前		

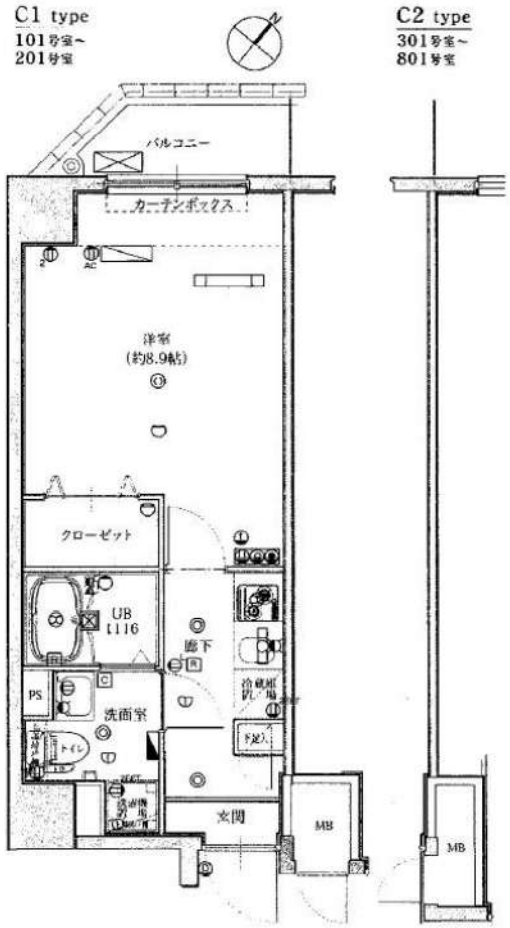
新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

フェルクルールプレスト押上 801号室

賃　料	１１０,０００ 円
共益費	１５,０００ 円

東京メトロ半蔵門線、都営浅草線、京成押上線『 押上 』駅　徒歩９分
東京スカイツリーライン『 とうきょうスカイツリー 』駅　徒歩９分

所　在	東京都墨田区向島2-17-4
建　物	構　造：鉄筋コンクリート造 所在階：地上8階建　8階部分 総戸数：23戸 築年月：2017年2月
間取り	1K 28.19㎡（バルコニー 2.96㎡）
賃貸条件	敷　金：賃料の0ヶ月分 礼　金：賃料の1ヶ月分 更新料：新賃料の1ヶ月分 更新事務手数料：新賃料の0.5ヶ月分 現　況：1月9日解約予定（先行契約） 入居日：1月下旬頃予定 火災保険：加入必須（18,000円～） 保証会社：加入必須（初回保証料50%～） 鍵交換：38,500円（税込）必須 24時間サポート：16,500円（税込）/2年 必須 書類作成費用：11,000円（税込）必須
設　備	オートロック、エレベーター、宅配ボックス、防犯カメラ TVモニターホン、BS/110°CS、インターネット無料（ギガプライズ） 室内洗濯機置場、浴室乾燥機、温水洗浄便座、独立洗面台 ガスコンロ2口、クローゼット、シューズボックス、エアコン、バルコニー
その他	ペット飼育不可 普通借家2年、解約予告2ヶ月前 短期解約違約金有　賃料共益費1ヶ月（1年未満）





※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。退去前の申込は先行契約のみの受付となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

FOR RENT

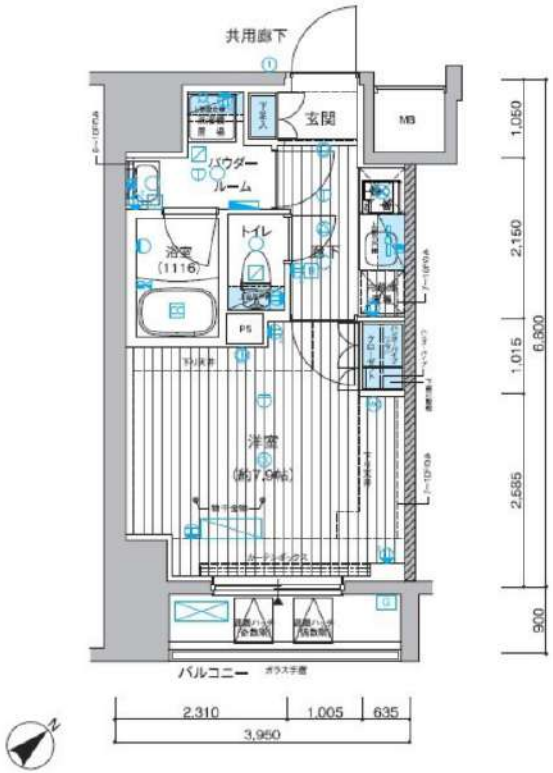
防犯カメラ,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,平坦地,２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,２４時間緊急通報システム,セキュリティ有り

【外観】





【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	115,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ押上Ⅴ		
物件種別	マンション	号室	1002号室
建物所在地	東京都墨田区東向島１丁目 27-8		
交通	東武スカイツリーライン 曳舟 徒歩5分 京成押上線 京成曳舟 徒歩7分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	26.75㎡	向き	
築年月	2018年9月下旬	契約期間	2年
入居時期	即時	更新料	1.5ヶ月(新賃料)
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター,２４時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配ＢＯＸ,システムキッチン,２口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用（退去時請求）：49,500円 退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円 AMLクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 [備考] ①短期解約違約金有（1年未満＝1ヶ月、半年未満＝2ヶ月）②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 家賃総額より50%～		
備考	ペット可（敷１） 引越業者指定有 電力業者指定有 保証会社必須（セゾン） 退去時要清掃代 解約予告50日前 ネット込（シーファイブ）		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732



CREVISTA 墨田

東武スカイツリーライン
「堀切」駅
徒歩5分

ビューン 読み放題マンション

雑誌800誌
旅行ガイド600冊
マンガ60,000冊

Akuvox

〈Akuvox(アキュボックス)〉は顔認証機能を備えたスマートインターフォン。居住者は顔認証でエントランスと住戸玄関を解錠できることはもちろん、来訪者が集合玄関機で部屋番号を押したときに、お使いのスマートフォンにつながり、通話をしたり、外出先からもドアを開けることもできます。

顔認証集合玄関機

集合玄関機は顔認証をはじめ、暗証番号、アプリ、ICカードやQRコードでも解錠できます。また、7インチのタッチスクリーンで操作性にも優れています。



顔認証集合玄関機

ひとつのアプリで完結

スマホアプリ「ホームタクト」と連携

スマホアプリ「ホームタクト」で、顔認証の登録やドアの解錠、インターホン通話や来訪者用一時キーの作成などが簡単に行えます。



顔認証玄関子機 室内モニター

玄関子機は顔認証をはじめ、暗証番号、アプリ、ICカードやQRコードでも解錠できます。室内には、タッチスクリーンの7インチ室内モニターを設置。



室内モニター

顔認証玄関子機



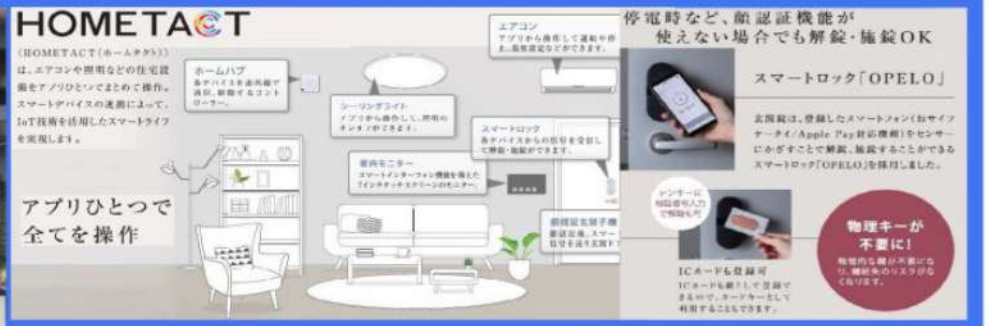
東武スカイツリーライン「牛田駅」徒歩10分
京成本線「京成関屋駅」徒歩10分





HOMETACT

〈HOMETACT(ホームタクト)〉は、エアコンや照明などの住宅設備をアプリひとつでまとめて操作。スマートデバイスの連携によって、IoT技術を活用したスマートライフを実現します。



停電時など、顔認証機能が使えない場合でも解錠・施錠OK

スマートロック「OPELO」

物理キーが不要に!

ICカードも登録可

〔概要〕
名称／クレヴィスタ墨田　構造／RC造5階建　所在／東京都墨田区墨田5－20－14　建築年月／2026.11.16

〔賃貸借条件〕
賃料／左記記載　共益費／月額15,000円　礼金／1ヶ月　清掃費／55,000円※契約時払
書類作成代／11,000円　更新料／1ヶ月　保証料：保証会社加入要　賃料共益費合計額の40～100%
●1K　敷金／0ヶ月　レジデンシャルサポート料(賠償責任・火災保険、24時間駆付サポート付)／月額800円
●1LDK　敷金／1ヶ月　レジデンシャルサポート料(賠償責任・火災保険、24時間駆付サポート付／月額1,100円　二人入居可
☆ペット可　…敷金・償却追加（小型犬<0..5ヶ月、猫+1ヶ月）　☆大手法人契約…敷金2ヶ月・礼金2ヶ月
☆外国籍の方…保証会社EPOSグローバル加入要　(海外審査OK)保証料総額家賃1ヶ月+月次手数料賃料等2%
日本語学校・各種専門・短大／上記クリーニング代+敷金3ヶ月内償却1ヶ月　会社員・大学生／上記クリーニング代+敷金1ヶ月

〔設備〕
カラーモニター付オートロック（顔認証集合玄関機・顔認証玄関子機・室内モニター）、メールBOX、宅配BOX、
防犯カメラ、24時間セキュリティ、エアコン、EV、浴室換気乾燥機、24時間利用可ゴミ置場、
自動火災報知機、BS・CS110°アンテナ有、増圧直結給水方式、24時間換気、給湯器、レンジフード、
駐輪場1台無料先着順、ネット無料、洗面化粧台、スマートホームデバイス（シーリングライト・スマートロック含む）、
ダブルロック錠（鍵の貸与なし）、システムキッチン、2口コンロ、温水洗浄トイレ、ドアスコープ

〔注意事項〕
①本物件はスマホを持っている方のみ入居可能です。また、本物件の入居には、スマートロックを利用するために、スマホアプリ「HOMETACT」の登録が必要になります。
②本物件のお部屋のカギはスマホ・登録したパスワード・登録したICカードで開閉できますので物理キーは貸与致しません。
③本物件が売却・マンション管理会社の変更による当社管理外となったとき、またマンション管理組合が顔認証機能付オートロック設備を廃止した場合は、スマートホーム（スマートロック含む）設備はご利用いただけなくなります。その際は、物理キーを貸与いたします。

5F	501 A	502 B'	503 B	504 B'	505 B	506 B'	507 C1	508 C1'	509 C2	510 C2'	511 C2	512 C2'	513 D	514 C1	515 E'	516 E	517 C1'	518 C1	519 C1'	520 C1	521 C1'
		129,600	129,600	131,600	131,600	129,600	97,600	97,600	97,600	97,600	97,600	97,600	97,600	97,600	98,100	98,100	97,600	97,600	97,600	97,600	97,600
4F	401 A	402 B'	403 B	404 B'	405 B	406 B'	407 C1	408 C1'	409 C2	410 C2'	411 C2	412 C2'	413 D	414 C1	415 E'	416 E	417 C1'	418 C1	419 C1'	420 C1	421 C1'
	132,100	128,100	128,100	130,100	130,100	128,100	97,100	97,100	97,100	97,100	97,100	97,100	97,100	97,100	97,600	97,600	97,100	97,100	97,100	97,100	97,100
3F	301 A	302 B'	303 B	304 B'	305 B	306 B'	307 C1	308 C1'	309 C2	310 C2'	311 C2	312 C2'	313 D	314 C1	315 E'	316 E	317 C1'	318 C1	319 C1'	320 C1	321 C1'
		126,600	126,600	128,600	128,600	126,600	96,600	96,600	96,600	96,600	96,600	96,600	96,600	96,600	97,100	97,100	96,600	96,600	96,600	96,600	96,600
2F	201 A	202 B'	203 B	204 B'	205 B	206 B'	207 C1	208 C1'	209 C2	210 C2'	211 C2	212 C2'	213 D	214 C1	215 E'	216 E	217 C1'	218 C1	219 C1'	220 C1	221 C1'
	129,100	125,100	125,100	127,100	127,100	125,100	96,100	96,100	96,100	96,100	96,100	96,100	96,100	96,100	96,600	96,600	96,100	96,100	96,100	96,100	96,100
1F	101 Ag	102 Bg'	103 Bg	104 Bg'	105Bg	106 Bg'	賃料表	号室/type	内見：11/16から　現地対応					107 C1	108 E'	109 E	110 C1'	111 C1	112 C1'	113 C1	114 C1'
	123,600	119,600	119,600	121,600	121,600	119,600		賃料						94,100	94,100	94,600	94,100	94,100	94,100	94,100	94,100
方角	東向き				西向き											東向き					

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニューハーフビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべべや
あずま通り店 新宿区新小岩1-8-3及川ビル2階 TEL：03-6205-5732

物件ID：12292＊1

木下の賃貸
KINOSHITA GROUP

プレール・ドゥーク両国Ⅱ

住み替え応援システムRe・Room
家賃でポイントがたまる！
住み替えで使ってお得！

安心管理システム24時間管理
学生・女性にオススメ



ファミリータイプの2LDK！各部屋に照明・エアコン完備！

インターネット月額基本使用料無料（BBM-NET）

ペット相談可（小型犬または猫1匹、敷金2ヶ月）









木下の賃貸 友の会
詳細はこちら▶

※図面と現況が異なる場合には現況を優先とします。

■ACCESS

都営新宿線　菊川駅　徒歩8分
都営大江戸線　両国　徒歩11分
JR総武線　錦糸町　徒歩13分

201号室

賃料　208,000円
管理費　10,000円
敷金　0ヶ月　礼金　1ヶ月

■OUTLINE

間取り	2LDK	タイプ		専有面積	50.71㎡
入居日	2027年01月下旬	内見	不可		
「木下の賃貸」友の会費	3,190　円（税込）/月額				
所在地	東京都墨田区緑3丁目6-7				
構造	RC造	規模	8階建2階		
竣工日	2016年10月	総戸数	49戸		
駐車場施設	無	空き	無		
駐輪場施設	有	空き	要確認		
駐車場敷金	なし	駐車場賃料	－　円/月額		
ペット飼育	相談	ペット飼育の場合の敷金	敷金2ヶ月		
方位	北	ガス	プロパンガス推奨		
建物管理会社	株式会社キノシタコミュニティ	電気	プロパン電気推奨		

■LEASE CONDITION

契約期間	定期借家4年		
解約予告	1ヶ月前 に当社宛に通知		
スマートロック登録費用	27,500　円（税込）	消毒代	26,400　円（税込）
定額ルームクリーニング代	85,800　円（税込）		

■EQUIPMENT

オートロック	○	洗濯機置場	○	バルコニー	○
エレベーター	○	浴室乾燥機	○	CATV	
TVモニター付きインターフォン	○	洗浄機能付暖房便座	○	BSアンテナ	○
宅配ボックス	○	追い焚き		CSアンテナ	○
ガスコンロ	○	居室床材フローリング	○	カーシェアリング	
IHクッキングヒーター		エアコン	○		
独立洗面台	○	浄化槽			

備考

①保証会社加入必須。木下グループ保証：初回保証料80%、利用手数料月額550円（税込）、継続保証委託料20,000円（2年毎）
②木下の賃貸友の会加入必須。入居者補償制度、住まいのトラブル緊急サポート等のサービスを提供。月額2,530円（税込）～／法人プラン月額990円（住まいのトラブル緊急サポートのみ）
③12ヵ月未満の解約時、賃料1ヵ月分の違約金が御座います。
④CATV、BS・CS110°、インターネット等（導入されているか否かは要確認）には別途契約、費用がかかります。
⑤BBM-NET完備。月額基本使用料は無料ですがオプションサービス（物件により利用できない場合があります）には別途費用がかかります。
※実入居者様が61歳以上の場合、弊社指定の見守りサービスへのご加入が必須となります。（月額1,800円/税別）

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

GENOVIA本所吾妻橋III 0602

部屋タイプ：D

都営浅草線「本所吾妻橋」駅 徒歩11分　都営大江戸線「両国」駅 徒歩13分

～賃貸マンション～インターネットWi-Fi無料～ペット飼育可（大型犬・猫・多頭飼い可）～2沿線以上利用可能～2人入居相談可能～外国籍相談可能～外国籍家賃：クレカ・QR決済可（条件有）～

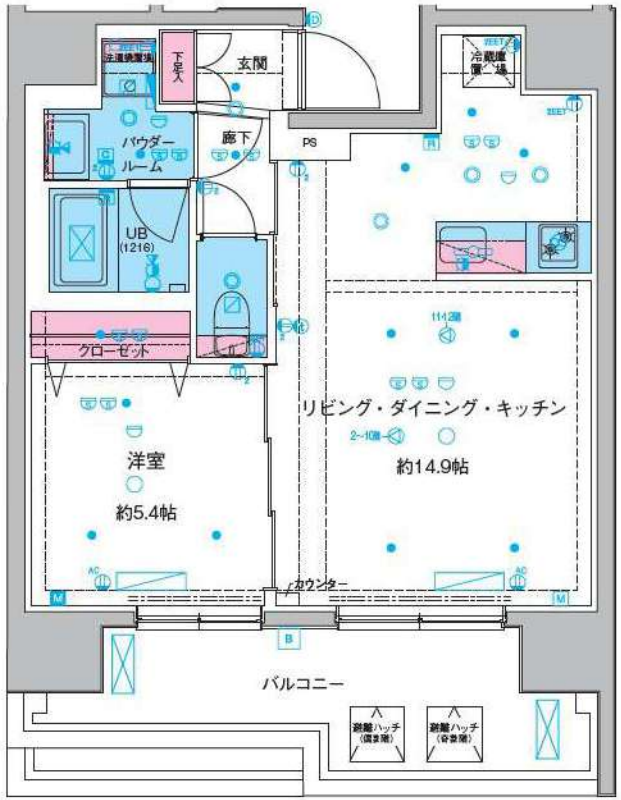


↑写真載せてます！
転用OK！
承諾不要です！

微信支付 WeChat Pay　UnionPay 银联　支 Alipay

★上記、初期費用決済可
※外国人サポートプラン加入の方のみ





ペット飼育可　2人入居可　ルームシェア可　高齢者相談　オートロック　宅配ボックス　エアコン　温水洗浄便器　追い焚き機能　モニター付きインターホン　エレベーター　都市ガス

賃料	224,000円		
共益費	15,000円	間取り	1LDK
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
物件種別	賃貸マンション	築年月	2023年10月
所在地	東京都墨田区石原４丁目25-18		
間取り詳細	LDK14.9帖6階,洋室5.4帖6階		
構造・規模	鉄筋コンクリート12階建/6階部分		
共用部	バイク置場（敷金1ヶ月）・駐輪場		
専有面積	壁芯46.00㎡	向き	南
契約内容	普通借家	契約期間	2年
入居時期	予定2027年1月下旬		
更新料	新賃料の1ヶ月		
保証会社	一番手「RBI」初回保証料：50%（ペット飼育時100%） 外国籍：100%+外国籍サポート年間10,800円 （※審査により変更有・要確認） 外国籍家賃：クレカQR決済可（既存の保証料+2%/月） ★RBI安心サポート： 家賃保証月額料金+家財保険+家賃引落手数料+mamorocca →全て付帯して2,700円/月(税込)		
保険	有 火災保険（保証会社により変化）		
室内清掃費用	60,500円		
鍵交換代（任意）	27,500円		
その他初期費用(税込)	エアコン内部洗浄（1台あたり）：16,500円、消臭抗菌サービス：11,000円、契約事務手数料：11,000円、外国人サポートプラン：10,800円		
ポイント・特徴	ペット飼育時：ペット飼育時敷金1ヵ月積増(頭数/大きさ等で変動アリ) 短期解約違約金：1年未満の解約で総賃料1ヵ月分 外国籍初期費用・家賃：クレカ・QR決済可（条件有） 留学生・ワーホリの方：敷金1ヵ月追加（解約時返還）		

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。情報掲載日 2026/11/25

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

NEW

ヴェルト錦糸町Ⅱ

敷金0！礼金0！保証金0！

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続

★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

701	号室	専有面積 22.42	㎡

間取　1K

賃料　113,000　円／月

共益費　15,000　円／月

Access

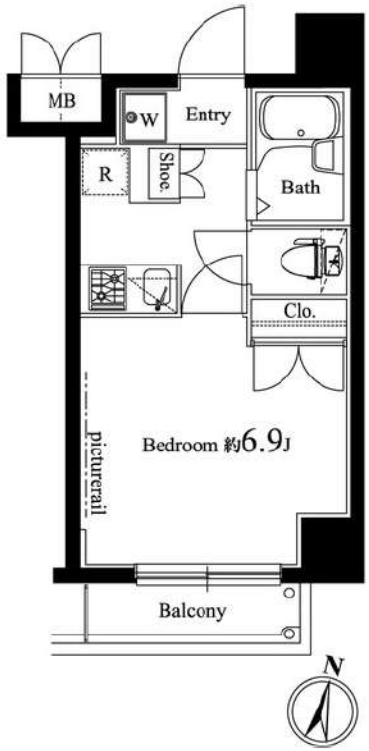
ＪＲ総武線

錦糸町駅 徒歩3分

東京メトロ半蔵門線

錦糸町駅 徒歩3分





- タイル貼りで美しい外観
- カラーモニター付オートロック
- 24時間遠隔監視システム
- エレベーター防犯窓・防犯カメラ付
- ダブルロック＆ディンプルキー
- 玄関人感センサーライト付
- 床LL45等級フローリング仕様
- 洋室エアコン標準装備
- オリジナルシステムキッチン
- 2口ガスコンロ（グリル付き）
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- シャワートイレ
- 収納便利なクローゼット
- 24時間低風量換気システム
- インターネット対応（別途費用）
- BS・CS110°（別途契約）
- セコムマグネセラ活水器
- 24時間受取可能宅配BOX
- 駐輪場（空き条件等含め要詳細確認）
- バイク置場有※空き状況、条件要確認







24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス　24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

物件概要

所在地／　東京都墨田区錦糸2丁目5-12
構造・規模／　鉄筋コンクリート造12階
総戸数／　40戸
築年月／　2007年01月11日
入居日／　2027年02月14日

契約条件

敷金0ヶ月礼金0ヶ月

保証システム利用料:家賃総額の55%（最低金額5.5万円）
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代33,000円
室内抗菌処理代17,600円　事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し（決済サービス料：月額550円）
普通賃貸借1年契約（更新型）※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずほべや
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732