ハーモニーテラス大島Ⅳ

号室	賃料（円）	共益費（円）	敷金(償却金)	礼金	保証金
102	69,000	4,000	0ヶ月 (0)ヶ月	1ヶ月	0ヶ月

【Wi-Fiインターネット無料：シノケンひかり】築浅高級賃貸アパート Iot対応(OPERO)　使い勝手のいいロフト付き

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。











建物所在地	東京都江東区大島3丁目11-12	区分	
交通	都営新宿線/西大島 徒歩5分 ＪＲ中央・総武線/亀戸 徒歩10分 都営新宿線/大島 徒歩10分		
構造・規模	木造 地上:2階	種別	アパート
専有面積	12.09 ㎡	入居時期	12/26
竣工年月	2025/3/20	方角	東

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円（税込） ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月/AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分)	■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/22,000円 ■保証会社加入必須 シノケンコミュニケーションズ必須 ■ペット飼育不可
特約事項	■指定電力案内有（契約自由）■Iot（OPELO）	
設備	ミニキッチン、1口ガスキッチン、シャワー、温水洗浄付き暖房便座、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、ロフト、エアコン、地デジ対応、インターネット無料、LPガス、排水(公共下水)、シューズボックス、ｲﾝﾀｰﾎﾝ(TV)、宅配ボックス	
その他設備	-	

■口振手数料：～660円■保証会社の更新料：10,000円～
■クリーニング費用：～30㎡/66,000円（SZP成約時：＋鍵交換代）
■2人以上入居の場合、賃料1,000円増額
※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
１１０,０００円	１K	２５.６０㎡

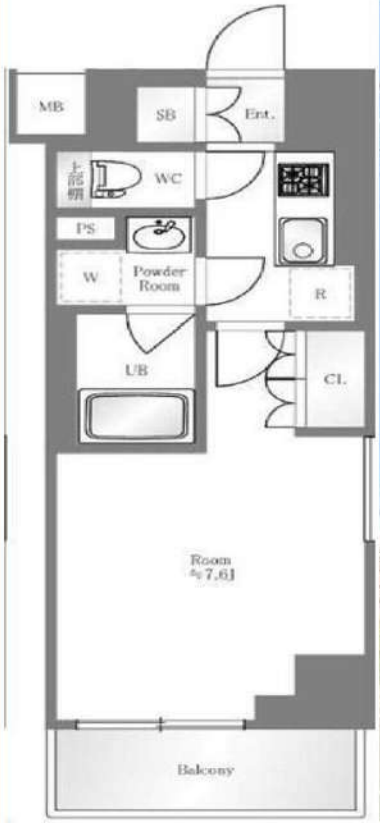
嬉しい、礼金なし物件
主要駅へのアクセスも良好！

東武亀戸線　亀戸水神駅　徒歩２分
JR総武線　亀戸駅　徒歩９分

貸マンション

クレヴィスタ亀戸Ⅲ　２１０号室

管理番号 2936









外観写真
イメージ

敷金	１ヶ月	礼金	ー
管理費	１０,０００円	築年月	２０２０年１月
住所	江東区亀戸8丁目15-3		
構造・階建	鉄筋コンクリート造　2階/10階建て		
契約期間	普通借家 ２年	方位	南
現況	退去予定　12/31	入居可能時期	相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：20,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険)：20,000円/2年契約 ・鍵交換:30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス：18,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用:15,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、いえらぶ)：初回50% ※1年毎10,000円　※別途収納手数料あり:500円(税別) ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・短期解約違約金有（1年未満:賃料2ヵ月分） ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします **※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！** **（※空室物件で内見不可の場合も同様です）** **※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします！**		
設備情報	システムキッチン / バストイレ:別室 / 浴室乾燥機 / トイレ / 温水洗浄便座 / シャワー / 給湯 / 浴室暖房 / 洗面所独立 / 洗面所 / 洗面台 / エアコン / 洗濯機置き場:有り(室内) / インターホン / オートロック / 防犯カメラ / インターネット:対応 / 保証人:不要 / 学生:可 / 24時間換気システム / バルコニーの面数:1面 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス		
建物管理会社	**株式会社インヴァランス** **TEL：03(5302)7176** **※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちらにお問合せください。**		

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032

みずべや　水商売のお部屋

あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

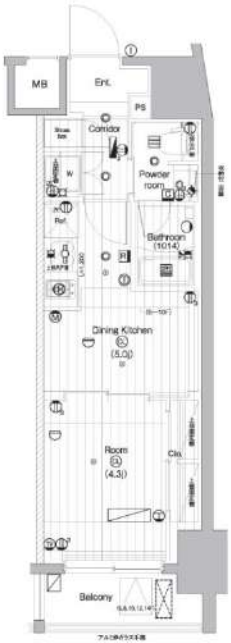
PREM UM CUBE 亀戸

号室	賃料（円）	共益費（円）	敷金(償却金)	礼金	保証金
1204	114,500	15,000	0 ヶ月 (0) ヶ月	0.5 ヶ月	0 ヶ月

【インターネット無料※シーファイブ】ペット2匹飼育可　高級分譲デザイナーズ　お買い物環境が充実★

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。











建物所在地	東京都江東区亀戸3丁目47-11	区分	
交通	ＪＲ中央・総武線/亀戸 徒歩8分 東京メトロ半蔵門線/錦糸町 徒歩16分 都営浅草線/押上（スカイツリー前） 徒歩20分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上: 15階	種別	マンション
専有面積	26.96 ㎡	入居時期	即入居
竣工年月	2022/11/25	方角	東

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円（税込） ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分)	■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却) ※犬・猫合計2匹まで可（成長時体長50cm 10kg以内）※退去時にクリーニング費用別途発生
特約事項	■指定電力案内有（契約自由）■設備に関する特約有■非接触キー対象物件につき鍵代に別途11000円追加	
設備	システムキッチン、２口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24H換気浴室換･乾･暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感ｾﾝｻｰ付き玄関照明、角部屋、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、ｲﾝﾀｰﾎﾝ(TV)、TVﾓﾆﾀｰ付ｵｰﾄﾛｯｸ、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ﾍﾟｯﾄ2匹飼育可	
その他設備	-	

■口振手数料：～660円■保証会社の更新料：10,000円～
■クリーニング費用：～30㎡/66,000円（SZP成約時：＋鍵交換代）
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水前寺のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

ライジングプレイス亀戸

号室	賃料（円）	共益費（円）	敷金(償却金)	礼金	保証金
601	116,000	15,000	1ヶ月 (1)ヶ月	1ヶ月	0ヶ月

ペット可　高級分譲賃貸マンション

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。







建物所在地	東京都江東区亀戸7丁目10-18	区分	
交通	東武亀戸線/亀戸水神 徒歩6分 ＪＲ中央・総武線/亀戸 徒歩8分 都営新宿線/大島 徒歩11分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上: 18階	種別	マンション
専有面積	31.57 ㎡	入居時期	01/20
竣工年月	2015/7/4	方角	南

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料　1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円（税込） ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分)	■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/25,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア　他 ■ペット飼育ペット飼育時共益費3500円追加※犬・猫いずれか1匹（成長時体長50cm 体重10キロ未満）※退去時にクリーニング費用別途発生
特約事項	■指定電力案内有（契約自由）■入居時誓約書等提出必須	
設備	システムキッチン、ｸﾞﾘﾙ付2口ｶﾞｽｷｯﾁﾝ、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、浴室換気乾燥機、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、ｲﾝﾀｰﾈｯﾄ対応(要契約/利用者負担)、都市ガス、排水(公共下水)、ｼｭｰｽﾞｲﾝｸﾛｰｾﾞｯﾄ、ｲﾝﾀｰﾎﾝ(TV)、TVﾓﾆﾀｰ付ｵｰﾄﾛｯｸ、エレベータ二基、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ﾍﾟｯﾄ1匹飼育可	
その他設備	-	

■口振手数料：～660円■保証会社の更新料：10,000円～
■クリーニング費用：～40㎡/71,500円 ～50㎡/77,000円
50㎡以上/88,000円 以降10㎡毎11,000円(SZP成約時: +鍵交換代)
※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

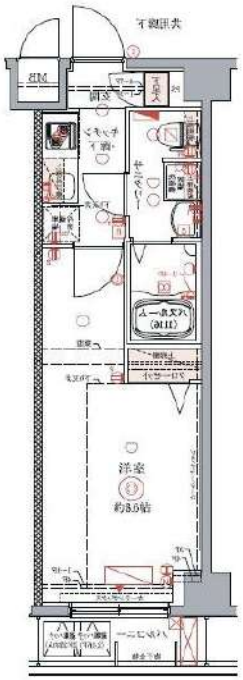
クレヴィスタ豊洲ベイサイド

号室	賃料（円）	共益費（円）	敷金(償却金)	礼金	保証金
104	119,000	15,000	1ヶ月 (1)ヶ月	1ヶ月	0ヶ月

【W-Fiインターネット無料！※シーファイブ】ペット可 高級分譲賃貸マンション

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。









建物所在地	東京都江東区東雲2丁目3-12	区分	
交通	りんかい線/東雲 徒歩6分 東京メトロ有楽町線/辰巳 徒歩16分 東京メトロ有楽町線/豊洲 徒歩19分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:7階	種別	マンション
専有面積	25.66 ㎡	入居時期	01/28
竣工年月	2015/1/9	方角	北

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円（税込） ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分)	■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育ペット飼育時共益費3500円追加※犬・猫いずれか1匹（小型犬50cm以下、10kg以下）※退去時にクリーニング費用別途発生
特約事項	■指定電力案内有（契約自由）	
設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、浴室換気乾燥機、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110°対応、CATV対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、ｲﾝﾀｰﾎﾝ(TV)、TVﾓﾆﾀｰ付ｵｰﾄﾛｯｸ、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ﾍﾟｯﾄ1匹飼育可	
その他設備	-	

■口振手数料：～660円■保証会社の更新料：10,000円～
■クリーニング費用：～30㎡/66,000円（SZP成約時：＋鍵交換代）
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

賃料	間取り	専有面積
１５８,０００円	1LDK	３０.１９㎡

嬉しい、礼金なし物件
主要駅へのアクセスも良好！

都営新宿線　岩本町駅　徒歩４分
東京メトロ日比谷線　小伝馬町駅　徒歩5分

貸マンション

パティオ神田　１２０３号室

管理番号 8618





外観写真
イメージ





敷金	１ヶ月	礼金	ー
管理費	１５,０００円	築年月	２０１４年３月
住所	千代田区岩本町2丁目1-7		
構造・階建	鉄筋コンクリート造　12階/14階建て(地下1階)		
契約期間	普通借家 ２年	方位	北
現況	退去予定　11/23	入居可能時期	相談
備考	・更新料：新賃料の1か月分 ※更新事務手数料：20,000円(税別) ・火災保険(フレックス少額短期保険)：20,000円/2年契約 ・鍵交換:30,000円(税別) ・24時間駆けつけサービス：18,000円(税別)/2年契約 ・入居時抗菌費用:15,000円(税別) ・保証会社利用料(オリコ、いえらぶ)：初回50% ※1年毎10,000円　※別途収納手数料あり:500円(税別) ・契約事務手数料：10,000円(税別) ・敷金がある場合、退去時1か月償却 ・短期解約違約金有（1年未満:賃料2ヵ月分） ・図面と現況が異なる場合は現況優先とします **※退去前の物件は、先行契約のみの受付となります！** **（※空室物件で内見不可の場合も同様です）** **※内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします！**		
設備情報	分譲賃貸 / システムキッチン / コンロ:ガスコンロ付 / コンロの口数:2口 / バストイレ:別室 / 浴室乾燥機 / トイレ / 温水洗浄便座 / シャワー / 給湯 / 洗面所独立 / 洗面所 / 洗面台 / エアコン / 洗濯機置き場:有り(室内) / インターホン / オートロック / 防犯カメラ / インターネット:対応 / BS / CS:110° CS対応 / CATV / ガス種類:都市ガス / 保証人:不要 / 二人入居:可 / 24時間換気システム / バルコニーの面数:1面 / 収納 / クローゼット / シューズボックス / 宅配ボックス		
建物管理会社	**株式会社シノケンファシリティーズ** **TEL：03(6860)3110** **※駐輪場・駐車場・バイク置き場・ネット環境についてはこちらにお問合せください。**		

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032

みずべや　水商売のお部屋

あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732