クレヴィスタ横浜新子安 501

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	75,000円	15,000円

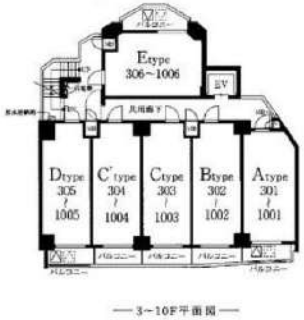
《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け付け/騒音・近隣トラブルサポート] 【月額:2200円(税込)】外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。※解約予告2ヶ月前

方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。※解約予告2ヶ月前【建物管理会社:株式会社インヴァランス TEL:03-5302-7176】ペット種類・インターネット・BS・CS・駐車場・駐輪場など共有部分に関しては建物管理会社にご確認下さい。ペット飼育可能の場合は敷金1か月積増(償却)となります。

外観



その他



3~10F平面図

間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	0円
敷引/償却金		更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料	0円		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(必須): 33,000円, 室内抗菌代(必須): 16,500円 [月次費用] ベルプラス(必須): 2,200円		
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区子安通1丁目114-1		
交通	京急本線 子安駅 徒歩3分 京急本線 京急新子安駅 徒歩10分 京浜東北線 新子安駅 徒歩11分		
間取り詳細	洋室 6.00畳		
構造	鉄筋コンクリート 5階 / 11階建		
面積	20.49㎡	向き	南
築年月	2014年11月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	システムキッチン, CS, BS, 温水洗浄便座, 洗面所独立, クローゼット, シューズボックス, バス有, バス・トイレ別, シャワー, 2口コンロ, エアコン, 室内洗濯機置場, オートロック, フローリング, 浴室乾燥, モニタ付オートロック, 24時間換気システム, 2F以上, TVインターホン, インターホン, 洗面化粧台, 洗面台, 脱衣所, 暖房便座, 当社管理物件, 浴室暖房, ガスコンロ, ガスコンロ設置済, 光ファイバー, 角住戸, 洗濯機置場, 分譲タイプ, 宅配BOX, 防犯カメラ, エレベーター, メールボックス, 敷地内ゴミ置き場		
入居諸条件	ペット相談, ルームシェア相談, 飲食店不可, 外国人相談, 楽器使用不可, 高齢者相談, 子供相談, 事務所不可, 性別不問, 単身可, 二人入居相談, 法人可		
損害保険			
保証会社	必須 初回契約時:総賃料50%、[JRAG:1万円/年(月330円)][カーサ:月額保証料1%][ジャックス:月額保証料1%][ベルテックス保証:月額保証料1%]※外国籍の方は敷金1ヶ月追加となります。		
備考	内見・申込はいい生活スクエア 最新空室情報・申込・内見はいい生活スクエアでご確認下さい。方位など誤差が生じる場合があります。正確な方位につきましては現地にて必ずご確認下さい。※解約予告2ヶ月前短期解約違約金:1年未満は総賃料2ヶ月分、1年以上1.5年未満は総賃料1.5ヶ月分。法人様申込の場合、条件によっては礼金増額になる場合がございます。		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL:03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL:03-6205-5732

リヴシティ横濱関内
1105号室

1K

78,500円

管理費10,000円

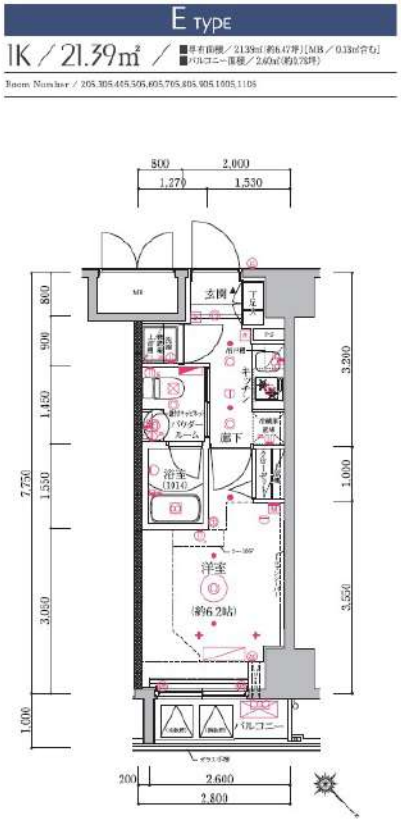
礼金 1 ヶ月　　敷金 無料

京急本線「日ノ出町」徒歩5分

ブルーライン「伊勢佐木長者町」徒歩7分

ブルーライン「関内」徒歩11分

所在地	神奈川県横浜市中区長者町8丁目131-1		
間取詳細	洋室6.2畳×K2畳		
構造・階建	RC 11階 / 11階建		
専有面積	21.39㎡	物件種別	マンション
築年月	2016年9月	開口向き	北東
入居時期	相談	更新料	1.5 ヶ月(新賃料)
損保	不要	連帯保証人	不要
駐車場	有	駐輪場	
契約期間	普通借家2年		
保証会社	(株式会社にじいろインシュア)、(初回)総賃料の80%～(月額)総賃料の1%～(決済サービス料)500円(税抜)/月		
入居諸条件	分譲タイプ、ペット相談、ルームシェア相談		
その他費用	室内消毒代15,000円(入居時)		
周辺施設	まいばすけっと長者町9丁目店まで128m、セブンイレブン横浜長者町清正公通り店まで165m、ファミリーマートサンズ長者町店まで204m、ドラッグストアスマ		
設備	敷金0、インターネット使用料無料、宅配ボックス、浴室乾燥機、バストイレ別、エレベーター1基、室内洗濯機置き場、エアコン付き、シャワートイレ付き、バイク置き場、システムキッチン、TVモニタ付インターホン、オートロック、防犯カメラ、駐輪場、分譲タイプ、洗面所独立、人感センサー、24H換		
備考			







※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります

有効期限:2026/11/16

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL:03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL:03-6205-5732

ブルーライン「伊勢佐木長者町」駅 徒歩8分
ブルーライン「阪東橋」駅 徒歩10分 京浜東北線「関内」駅 徒歩13分

ＦＲ：

クレヴィスタ横浜関内 904

神奈川県横浜市南区永楽町１丁目

構造　鉄筋コンクリート10階建

面積　20.58㎡

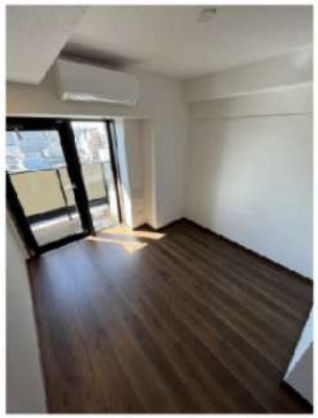
竣工　2023年3月

間取り　1K









退去予定日：

方角：西



セールスポイント

新生活を失敗せず、スタートさせたいならこちらの「クレヴィスタ横浜関内」はいかがでしょうか。共用部にはゴミ出し24時間OK・宅配ボックスなど様々な設備やサービスが揃っているので便利です。収納はシューズボックス・クロゼットなど豊富なので、衣類や履き物の整理がしやすく便利です。交通の便の良さは、住まい探しの大事な決め手です。ブルーライン伊勢佐木長者町周辺のお部屋探しなら、当社へお気軽にご相談ください。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。



▼賃貸借条件	
賃料	79,500円
共益費	10,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	相談
法人	可
外国籍	社会人/大学生　敷金+1 上記以外　敷金+3 償却1

【確認事項】
・レジデンシャルサポート
（賠償責任・火災保険、24時間駆付）
・法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
・水・風可:敷金+1ヶ月
・2人入居:敷金+1ヶ月
・ペット:小型犬+0.5ヶ月/猫+1ヶ月(償却)
・不動産業者入居不可（連保も不可）
・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用	
敷金	0ヶ月
礼金	0ヶ月
保証:ｴﾎﾟｽｶｰﾄﾞ	緊急連絡先40%
保証:ﾙｰﾑﾊﾞﾝｸ 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100%+月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用 (詳細左記記載)	レジデンシャルサポート料 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代：11,000円
入居時期	即時

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階
TEL：03-6279-2032

みずべや　水商売のお部屋

あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

京急本線「鶴見市場」駅 徒歩11分 南武線「八丁畷」駅 徒歩18分
京急本線「京急鶴見」駅 徒歩20分

FR：

クレヴィスタ横浜鶴見 503

神奈川県横浜市鶴見区栄町通４丁目

構造　鉄筋コンクリート5階建

面積　21.02㎡

竣工　2024年2月

間取り　1K









退去予定日：

方角：南



セールスポイント

ファミリーマート かさいゴム通り店まで徒歩2分と近場にコンビニがあるのもポイント。セキュリティ面は、オートロック・TVインターホンなどを設置しているので安全面でも優れております。新しい土地での新しい暮らし。横浜市鶴見区エリアや京急本線鶴見市場付近にあるお部屋をお探しなら、当社にお任せ下さい。素敵なお部屋をご紹介いたします。

スマートホーム

スマホアプリ「Space Core」で利用可。お部屋により設置されている機器が異なる場合や、非設置の物件もございますので現地をご確認ください。【機能】①スマートロック②温湿度センサー③室内防犯カメラ④赤外線家電操作機能⑤管理会社とのチャット機能など

※図面と現況が異なる場合は現況優先になります。

2人入居可　オートロック　宅配ボックス　エアコン　温水洗浄便器　モニター付きインターホン　エレベーター　都市ガス　分譲タイプ

デザイナーズ　ネット無料　浴室乾燥機　ゴミ出し24時間OK　駐輪場　フローリング　洗髪洗面化粧台　防犯カメラ　ガスコンロ対応

▼賃貸借条件	
賃料	84,500円
共益費	15,000円
契約期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月
▼その他条件	
ペット	不可
法人	可
外国籍	社会人/大学生　敷金+1 上記以外　敷金+3 償却1

【確認事項】
・レジデンシャルサポート
（賠償責任・火災保険、24時間駆付）
・法人(保証会社不可):敷金+2ヶ月/礼金+2ヶ月
・水・風可:敷金+1ヶ月
・2人入居:敷金+1ヶ月
・不動産業者入居不可（連保も不可）
・民泊転貸禁止・先行申込可・先行契約不可

▼初期費用	
敷金	0ヶ月
礼金	1ヶ月
保証:ｴﾎﾟｽｶｰﾄﾞ	緊急連絡先40%
保証:ﾙｰﾑﾊﾞﾝｸ 口振手数料¥330	緊急連絡先40%
保証:GTN	GTN 外国籍の方エポスグローバルプラン 総額家賃の100%+月次費用 総額家賃の2%
その他月額費用 (詳細左記記載)	レジデンシャルサポート料 800円
室内清掃費用	55,000円
鍵交換代	44,000円
その他初期費用	書類作成代：11,000円
入居時期	予定2026年12月上旬

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階
TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階
TEL：03-6205-5732

NEW ハーモニーレジデンス武蔵小杉＃002

置き配対応・敷金0・礼金0キャンペーン中

RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続
★家具・家電付賃貸へ変更可★すぐお住まいになれます

0410 号室　専有面積 20.23㎡

間取 1K

賃料 85,000 円/月

共益費 15,000 円/月

Access

東急東横線
「武蔵小杉」駅徒歩 14分

湘南新宿ライン（前橋～小田原）
「武蔵小杉」駅徒歩 9分



- 外観タイル貼り耐震性の高い基礎構造
- 共用部防犯カメラ設置（15台）
- 監視カメラ付き上レベーター
- カラーTVモニター付オートロック
- 洋室に快適なエアコン標準装備
- LL45等級フローリング採用
- 2口ガスコンロ安全センサー付キッチン
- バスルームとトイレ独立設計
- 清潔な温水シャワートイレ
- お湯張り機能付きバス
- ★雨天や冬は必須浴室換気乾燥暖房機
- クローゼット・トール型シューズBOX
- 防音サッシュ・防犯センサー付き
- インターネット利用可能（別途費用）
- BS/110° CS(別途費用)
- 24時間利用可能宅配ボックス
- バイク置場（空き条件等含め要詳細確認）
- 駐輪場（空き条件状況等、要詳細確認）
- 駐車場（空き状況含め要詳細確認）
- ペット（小型犬1匹）敷金1ヶ月追加









24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

物件概要

所在地／ 神奈川県川崎市中原区中丸子1228-3
構造・規模／ RC 7階建
総戸数／ 260 戸
築年月／ 2018年01月04日
入居日／ 2026年11月14日

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

SC保証システム利用料:家賃総額55%(最低金額5.5万円)
保証人有プラン:家賃総額の30%(最低金額3万円)
24Hサポート料22,000円/1年・鍵交換代33,000円
室内抗菌処理代17,600円事務手数料11,000円
当社指定火災保険（シノケン少短）加入の事（別途費用）
※賃料口座引落し（決済サービス料別途有）
普通賃貸借1年契約（更新型）※
※1、2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ。
2回目以降の更新料は無い為、安心して永くお住まいいただけます
※アクセントクロスの色は変更する場合がございます
★キャンペーン11/末までの成約者様限定

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

ジェノヴィア川崎III

外国籍・留学生相談　大型犬・猫・多頭飼育相談

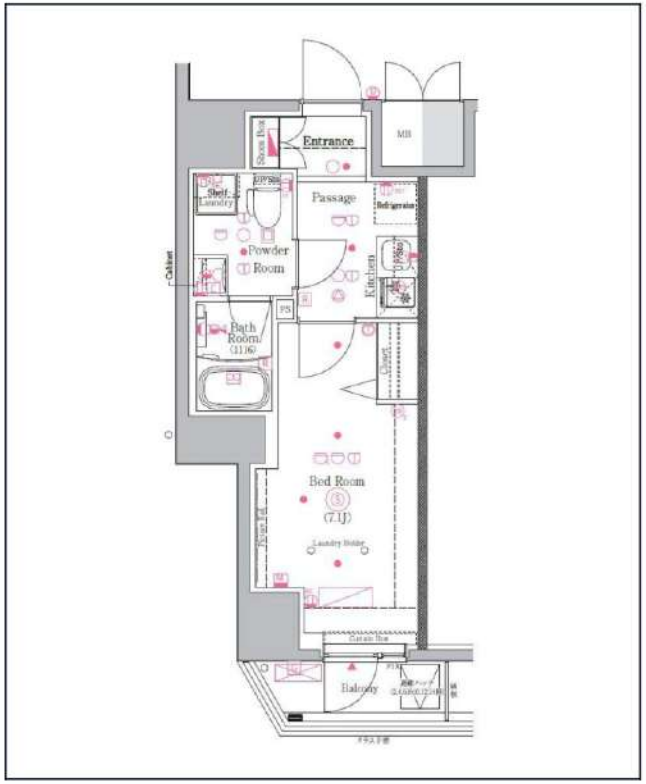
JR東海道本線「川崎」徒歩10分
JR南武線「八丁畷」徒歩10分
京急本線「京急川崎」徒歩11分











号室	賃料
201	107,000円

管理費	10,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
その他費用	ハウスクリーニング49,500円（退去時）、エアコン分解清掃16,500円（退去時）、契約事務手数料11,000円（入居時）		
所在地	〒 210-23 神奈川県川崎市川崎区小川町11-9		
構造・階建	RC 2階部分 / 14階		
築年月	2022年2月	専有面積	26.14㎡
間取り	1K	開口向き	南西
契約期間	普通借家2年	更新料	1ヶ月(新賃料)
保険		更新事務手数料	
保証会社	ルームバンク(グ)、保証料（初回契約時）50%、保証料（月額）2,700円、※月額保証に保険、駆けつけ費用含む　※外国籍の場合、初回保証料100%　年毎10,800円		
退去予定日	2026年11月29日	入居時期	相談
備考	・1年未満の解約は短期解約違約金有⇒賃料、管理費総額1ヶ月分・解約予告2ヶ月前・鍵交換希望の場合は55,000円税込～・水商売の方 保証会社+契約時ルームクリーニング代必須・ペット飼育の場合、初回保証料100%（外国籍120%）で原則敷金積増無し。大 型犬、多頭飼の場合は敷金積増の可能性有・大手法人でペット飼育の場合は敷金1ヶ月積増/解約時償却（償却に原状回復費用費用含みません）・外国籍学生、ワーホリでの申込の場合、契約時に敷金1ヶ月増額+ルームクリーニング代必須		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

・BS/CS（要確認）　・Wi-Fi無料（要確認）　・駐輪場：無料/バイク置き場：敷金1ヶ月（要空確認）　・退室前の申込みは先行契約となります・民泊不可・契約時、緊急連絡先の身分証写し提出必須・保険料は保証会社によって変更がございます

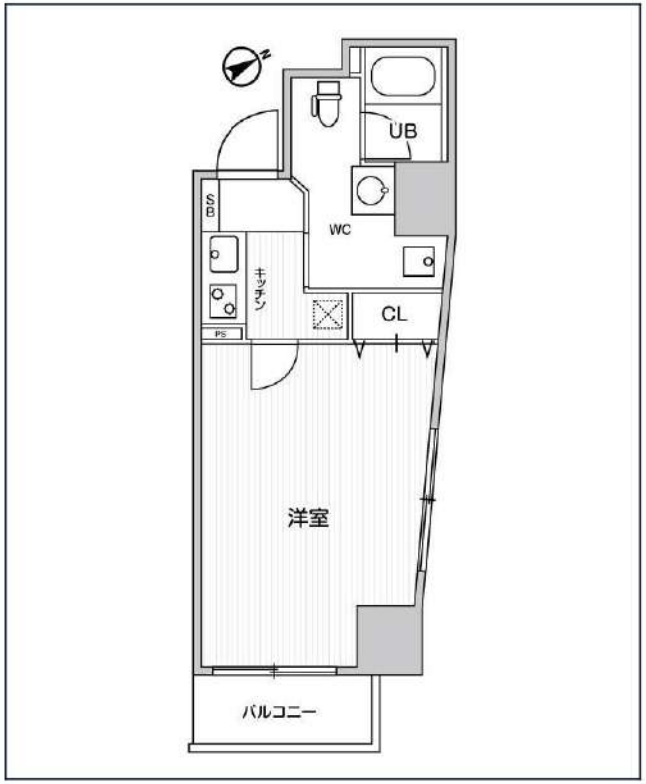
駐輪場等の空き確認はこちらへ→	株式会社グッドコム　03-5338-0160

新宿本店　新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階　TEL：03-6279-2032
みずべや　水商売のお部屋
あずま通り店　新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階　TEL：03-6205-5732

グラシアプレイス川崎駅前

JR京浜東北線「川崎」徒歩3分
京急本線「京急川崎」徒歩2分
JR東海道本線「川崎」徒歩3分





号室	賃料
402	108,000円

管理費	15,000円		
敷金	0 円	礼金	0 円
所在地	神奈川県川崎市川崎区駅前本町14-35		
構造・階建	RC 4階部分 / 地上11階、地下0階		
築年月	2021年8月	総戸数	40
間取り	1K	専有面積	23.69㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα（24Hサポートのみ）15,000円 税抜（入居時）、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税（入居時）、Goodプレミアムα登録料3,000円 税抜（入居時）		
入居時期	2027年1月下旬	退去予定日	ー
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

WORVE横浜伊勢佐木町

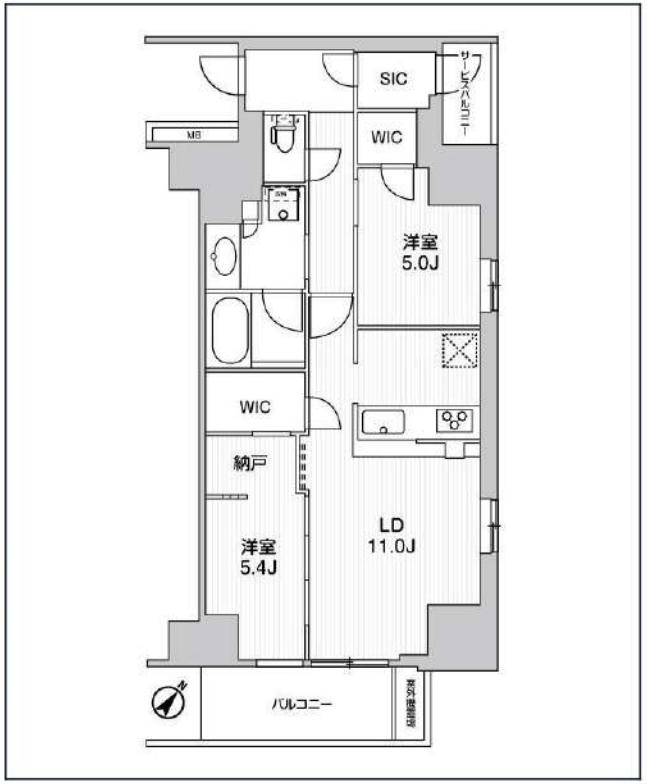
ブルーライン「伊勢佐木長者町」徒歩5分
京急本線「日ノ出町」徒歩7分
JR根岸線「関内」徒歩9分











号室	賃料
1113	230,000円

管理費	20,000円		
敷金	230,000 円	礼金	0 円
所在地	神奈川県横浜市中区伊勢佐木町3丁目105		
構造・階建	RC 11階部分 / 地上15階、地下0階		
築年月	2025年2月	総戸数	218
間取り	2LDK	専有面積	63.7㎡
契約期間	定借借家2年	開口向き	
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα（24Hサポートのみ）15,000円 税抜（入居時）、住宅総合保険(フレックス)28,000円 非課税（入居時）、Goodプレミアムα登録料3,000円 税抜（入居時）		
入居時期	即入居可	退去予定日	ー
備考	※1年未満の解約はFR相当分の違約金が追加で発生します。		



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732