ペット可！ネット無料！最上階角部屋！分譲賃貸マンション！

賃貸マンション

1K 25.77㎡

東急池上線 「池上」駅 徒歩 8分

東急池上線 「千鳥町」駅 徒歩 11分
東急多摩川線 「武蔵新田」駅 徒歩 17分



※図面と異なる場合は現況優先となります。









※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可。※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください。

『XEBEC池上Ⅱ（ジーベック池上Ⅱ）』！ペット可！分譲賃貸マンション！東急池上線『池上』駅徒歩8分！

＜設備その他＞エレベーター，宅配BOX，敷地内ゴミ置き場，メールボックス，分譲タイプ，都市ガス,ガスコンロ設置済，2口コンロ，ガスキッチン，バス・トイレ別，浴室乾燥，温水洗浄便座，洗面所独立，シャワー，エアコン，BS，CS，CATV，ネット使用料不要，TVインターホン，最上階，オートロック，当社管理物件，ガス給湯，フローリング，室内洗濯機置場，クローゼット，シューズボックス，角住戸

■保証会社備考①学生プラン：初回保証料 10,000円～②留学生プラン（連帯保証人不要）初回保証料：毎月支払合計の100～120%（最低保証料40,000円）月額保証料 毎月支払合計の2% 外国人サポートプラン利用料 10,800円/年（初年度より）■電気含むライフライン一取次業者からご案内有※申込自由※非対象物件有■退去時、貸主指定業者による室内クリーニング費（49,500円税込）・エアコン内部洗浄（16,500円税込/台）は借主様負担

物件名	XEBEC池上Ⅱ
号室	0501
所在地	東京都大田区池上3丁目4番10号
賃 料	95,000円
管理費等	管理費 10,000円
敷金/礼金	敷金：－ 礼金：1ヶ月
損 保	有り 火災保険 24ヶ月 18,000円 ※保険料は目安です。ご意向確認の上ご提案いたします。
契約期間	普通借家契約 2年 / 築年月 2015年4月
更新	更新料 新賃料1.5ヶ月/ 更新事務手数料 11,000円
現況	予定 2026年10月31日退去予定
所在階	5階 / 向き 北東
構 造	鉄筋コンクリート造 地上階数 5階 / ペット 可
フリーレント	無
その他費用	■[一時金] 文書事務手数料（税込）:11000円 鍵交換費用（税込）:33000円 ステージ安心サポート24(税込):25300円 SP防虫サポートプラス(税込):22000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込):330円 [備考]※ペット飼育時敷金+1ヶ月（小型犬・猫いずれか1匹、退去時：消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担）※短期解約違約金有（1年未満1カ月）※火災保険料は目安です。■保証会社加入の事（エポス・ルームバンク）※保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2%※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月（法人様のみ相談可）

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

ガリシア下丸子リバーサイド 205

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1K	104,000円	15,000円

【Wi-Fiインターネット無料!!※ギガプライズ】ペット2匹飼育可能　高級賃貸マンション!8.7帖の広々1Kタイプのお部屋!

【Wi-Fiインターネット無料!!※ギガプライズ】ペット2匹飼育可能　高級賃貸マンション!8.7帖の広々1Kタイプのお部屋!

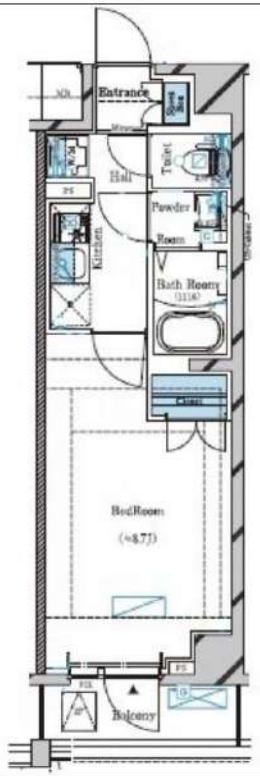
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	0円	礼金/権利金	104,000円
敷引/償却金	0円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区下丸子2丁目27-4		
交通	東急多摩川線 武蔵新田駅 徒歩9分 東急多摩川線 下丸子駅 徒歩12分 京浜東北線 蒲田駅 徒歩33分		
間取り詳細			
構造	鉄筋コンクリート 2階 / 5階建		
面積	27.90㎡	向き	北東
築年月	2020年10月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2027年2月18日
駐車場	バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, 2口コンロ, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, 室内洗濯機置場, 押入, BS, 人感照明センサー, モニタ付オートロック, シューズボックス, ネット使用料不要, クローゼット, フローリング, 2F以上, トイレ有, ガスコンロ, ユニットバス, バス有, システムキッチン, 洗面化粧台, TVインターホン, デザイナーズ, 分譲タイプ, エレベーター, 外壁タイル張り, 風除室, 宅配BOX		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 23,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/23000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

インターネット無料！ペット可！分譲賃貸マンション！

賃貸マンション

1DK 25.59㎡

東急多摩川線 「矢口渡」駅 徒歩 9分

東急多摩川線 「武蔵新田」駅 徒歩 15分
東急池上線 「蓮沼」駅 徒歩 20分



※図面と異なる場合は現況優先となります。









※初期費用のお支払いにクレジットカード決済をご利用可。※法人様契約の際の諸条件は別途お問い合わせください。

物件名	AZEST矢口渡
号室	0305
所在地	東京都大田区矢口3丁目15番3号
賃料	110,000円
管理費等	管理費 10,000円
敷金/礼金	敷金：－　　礼金：1ヶ月
損保	有り 火災保険 24ヶ月 18,000円 ※保険料は目安です。ご意向確認の上ご提案いたします。
契約期間	普通借家契約 2年　築年月 2020年12月
更新	更新料 新賃料1.5ヶ月/ 更新事務手数料 11,000円
現況	即入居
所在階	3階　向き 東
構造	鉄筋コンクリート造 地上階数 6階　ペット 可
フリーレント	無
その他費用	■[一時金] 文書事務手数料(税込):11000円 ステージ安心サポート24(税込):25300円 鍵交換費用(税込):33000円 SP防虫サポートプラス(税込):22000円 [月次費用] 振替事務手数料(税込):330円 [備考]※ペット飼育時敷金+1ヶ月(小型犬または猫あわせて2匹まで、退去時:消臭費・建具清掃費49,500円税込・借主様負担)※短期解約違約金有(1年未満1カ月)※火災保険料は目安です。■保証会社加入の事(エポス・ルームバンク)※保証料【初回】毎月支払合計額の50%【月額】毎月支払合計額の2%※保証会社利用しない場合敷金2ヶ月(法人様のみ相談可)

『AZEST矢口渡』！東急多摩川線「矢口渡」駅徒歩9分！インターネット無料！ペット可！分譲賃貸マンション！

＜設備その他＞エレベーター、宅配BOX、敷地内ゴミ置き場、分譲タイプ、メールボックス、都市ガス、ガスコンロ設置済、2口コンロ、ガスキッチン、バス・トイレ別、浴室乾燥、温水洗浄便座、洗面所独立、シャワー、エアコン、BS、CS、ネット使用料不要、TVインターホン、オートロック、当社管理物件、ガス給湯、フローリング、室内洗濯機置場、クローゼット、シューズボックス

■保証会社備考①学生プラン：初回保証料 10,000円～②留学生プラン（連帯保証人不要）初回保証料：毎月支払合計の100～120%（最低保証料40,000円）月額保証料 毎月支払合計の2%　外国人サポートプラン利用料 10,800円/年（初年度より）■電気含むライフライン→取次業者からご案内有※申込自由※非対象物件有■退去時、貸主指定業者による室内クリーニング費（60,500円税込）・エアコン内部洗浄（16,500円税込/台）は借主様負担

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

新築 メモラ西馬込

【新築】敷金0！礼金0！キャンペーン中！

【快適バスタイム】浴室テレビ付きのゆったりバスタブ
【始発駅！】座って快適都心へアクセス穏やかな暮らし

Access

都営浅草線
「西馬込」駅徒歩 5分





- 安心！共用部防犯カメラ(2台)
- 安心セキュリティ!!オートロックシステム
- プライバシーを守る共用部内廊下
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 遮音性に優れたフローリング仕様
- 室内快適に保つエアコン設置(2基)
- 収納付システムキッチン2口IHコンロ
- お化粧・身支度もしやすい収納付独立洗面台
- 雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房機
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- ★Wi-Fiインターネット使い放題
- ↑速度等詳細はTel0120-988-660
- お湯張り・追い焚き機能付きバス
- ★バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- ★中型犬1匹若しくは猫2匹飼育可
- ↑別途敷金1ヵ月
- 24時間荷物受取可能な宅配ボックス完備
- ★最新！置配バビット導入済
- 敷地内ゴミ置き場







24時間安心サポート
設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス24
看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
※壁紙の色は変更する場合がございます。

0104 号室　専有面積 30.64㎡

間取 1LDK

賃料 138,000円/月

共益費 10,000円/月

物件概要

所在地／ 東京都大田区南馬込6丁目5-17
構造・規模／ RC 4階建
総戸数／ 14 戸
築年月／ 2026年07月31日
入居日／ 即可

契約条件

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

★A保証システム利用料(家賃総額の50%～)
↑エポス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円
24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代33,000円
室内抗菌処理代17,600円/事務手数料11,000円
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)
※賃料口座引落し(口座振替手数料要確認)
普通賃貸借2年契約
★海外審査可能★
※エポス保証否認の場合、敷金追加1ヶ月
キャンペーンは11/末までの成約者様限定
※1階部分は地平面より約30cm下がっている部分がございます

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

ラフィスタ羽田 601

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	139,000円	20,000円

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット飼育可　高級分譲賃貸マンション!使い分け可能な1LDKタイプのお部屋!

【Wi-Fiインターネット無料※シーファイブ】ペット飼育可　高級分譲賃貸マンション!使い分け可能な1LDKタイプのお部屋!

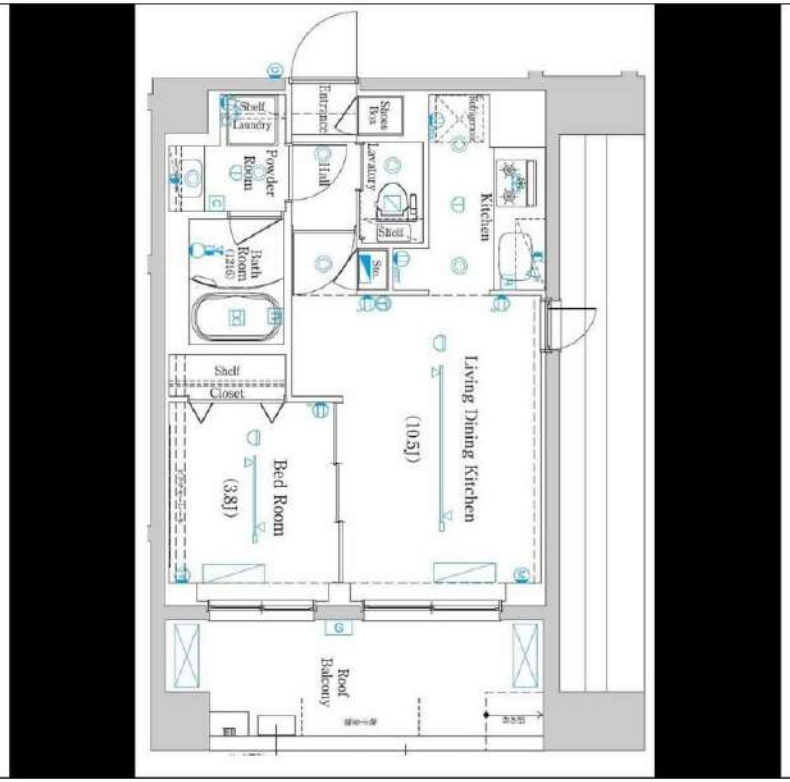
外観



その他



間取り図



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	139,000円	礼金/権利金	139,000円
敷引/償却金	139,000円	更新料	1.5ヶ月 (新賃料)
更新事務手数料			
その他費用			
物件所在地	東京都大田区羽田4丁目4-17		
交通	京急空港線 穴守稲荷駅 徒歩2分 東京モノレール 天空橋駅 徒歩7分 京急大師線 大師橋駅 徒歩29分		
間取り詳細	LDK 10.50畳		
構造	鉄筋コンクリート 6階 / 6階建		
面積	34.28㎡	向き	北東
築年月	2021年6月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	2027年1月16日
駐車場	バイク置き場		
設備	浴室乾燥, ガス給湯, バス・トイレ別, CS, シャワー, ガスキッチン, 温水洗浄便座, エアコン, エアコン2台, 室内洗濯機置場, 押入, BS, シューズボックス, モニタ付オートロック, 洗面化粧台, ネット使用料不要, クローゼット, 3口以上コンロ, フローリング, トイレ有, ガスコンロ, バス有, 追い焚き風呂, 脱衣所, システムキッチン, TVインターホン, エレベーター, 風除室, 宅配BOX, デザイナーズ, 外壁タイル張り		
入居諸条件	ペット可, 事務所不可, 二人入居可		
損害保険	要 25,000円 (2年)		
保証会社	必須 保証会社必須/～50%		
備考	■入居中サポート/21450円■抗菌代/17600円■事務手数料/11000円■保証会社必須/～50%■保険/25000円■鍵費用/33000円■契約期間(2年普借)※違約金有☆AZPの賃料+1万円でスーパーゼロプラン適用★0■ペット飼育時条件有		

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

ジェノヴィア本羽田スカイガーデン

SET・UP賃貸[家具・家電付き]

間取り図



基本情報

住所		東京都大田区本羽田１丁目 18-13		号室	201
交通	1	京急空港線糀谷駅 徒歩11分		間取り	1ＬＤＫ
	2	京急本線雑色駅 徒歩15分		広さ	壁芯41.03㎡
	3	京急本線京急蒲田駅 徒歩20分		方角	南
築年月		2019年3月	構造 RC・6階建	現況	期日指定 2026年12月中旬

賃料等

敷金	0ヶ月	礼金	1ヶ月
賃料	166,000円	再契約料	新賃料の1ヶ月
共益費	11,000円		

■鍵交換代33,000円■退去時クリーンコート代99,000円■事務手数料22,000円■退去時精算手数料5,500円（最終請求時）■リブクラブ2,200円/月■SBI少額短期保険800円/月■指定賃貸保証加入（総賃料100%）■賃料等引き落とし料330円/月■家具家電撤去費用49,500円（家具家電無し契約を希望の場合）■短期解約違約金：賃料1ヶ月分（1年未満）■モバイルwifi(50GB)付■民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止■法人契約の場合、普通借相談可■法人で保証会社加入無しの場合、敷金1か月■ペット可（小型犬または猫1匹）■ペット飼育時敷金1ヶ月追加（退去時全額償却）■海外審査相談可■全物件先行契約になります。■事務所・SOHO利用禁止■外国籍の方：GTN加入要（海外審査OK）初回保証料：賃料総額100％　月次手数料2,330円（税込）■ワーキングホリデー契約可（ワーホリビザ契約のみ6カ月未満の解約時短期違約金として賃料１カ月）■ラグジュアリーシリーズ

設備

エレベーター / 宅配ボックス / フローリング / 家具・家電付 / エアコン / 人感照明センサー / ネット使用料不要 / TVインターホン / 分譲賃貸 / 南向き / システムキッチン / 給湯 / バストイレ別 / 脱衣所 / 浴室乾燥機 / 追い焚き / 温水洗浄便座 / 洗面所独立 / クロゼット / オートロック / 敷金不要 / 外国人可 / キャンペーン特集

建物内観





外観画像



SET UP賃貸（家具・家電付き）対応

［ 家具・家電付き基本内容 ］条件はご確認下さい。

- ●TV　●冷蔵庫　●レンジ
- ●ベット　●デスク　●チェア
- ●カーテン　●その他備品

※物件により異なる場合がございます。
詳しくはお問合せ下さい。



新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732