ARTESSIMO ARDITO

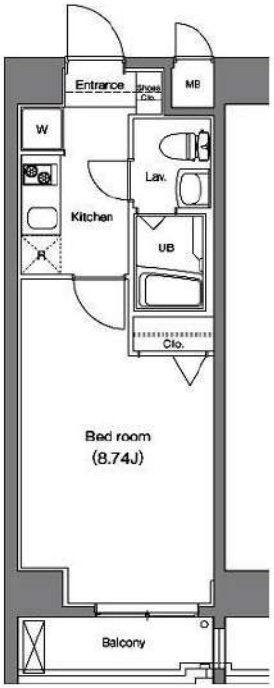
号室	賃料（円）	共益費（円）	敷金(償却金)	礼金	保証金
201	103,000	15,000	1ヶ月 (1)ヶ月	1ヶ月	0ヶ月

【インターネット無料！※つなぐネットコミュニケーションズ】ペット可　高級分譲賃貸マンション

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。











建物所在地	東京都江東区毛利1丁目10-14	区分	
交通	東京メトロ半蔵門線/住吉 徒歩3分 ＪＲ中央・総武線/錦糸町 徒歩10分 都営新宿線/菊川 徒歩11分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:10階	種別	マンション
専有面積	25.73 ㎡	入居時期	11/24
竣工年月	2011/12/11	方角	南

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料　1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円（税込） ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分)	■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア　他 ■ペット飼育ペット飼育時共益費3500円追加※犬・猫いずれか1匹（成長時体長50cm以下、体重10kg以下）
特約事項	■指定電力案内有（契約自由）	
設備	システムキッチン、２口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24H換気浴室換･乾･暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感ｾﾝｻｰ付き玄関照明、角部屋、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、ｲﾝﾀｰﾎﾝ(TV)、TVﾓﾆﾀｰ付ｵｰﾄﾛｯｸ、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ﾍﾟｯﾄ1匹飼育可	
その他設備	-	

■口振手数料：～660円■保証会社の更新料：10,000円～
■クリーニング費用：～30㎡/66,000円（SZP成約時：＋鍵交換代）
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

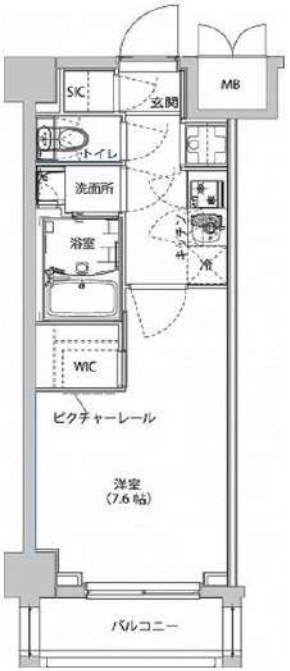
ハーモニーレジデンス東京イーストサイド

号室	賃料（円）	共益費（円）	敷金(償却金)	礼金	保証金
310	103,000	15,000	0 ヶ月 (0) ヶ月	1 ヶ月	0 ヶ月

3駅3路線利用の快適アクセス！高級分譲賃貸マンション！ペット飼育可！

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。









建物所在地	東京都江東区大島2丁目39-4	区分	
交通	都営新宿線/西大島 徒歩4分 ＪＲ中央・総武線/亀戸 徒歩11分 東京メトロ半蔵門線/住吉 徒歩14分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上: 7階	種別	マンション
専有面積	25.50 ㎡	入居時期	11/19
竣工年月	2018/8/8	方角	南

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円（税込） ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分)	■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵交換代/33,000円 (入居時費用) ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育ペット飼育時共益費3500円追加※小型犬・猫いずれか1匹(50cm以下・10kg以下)
特約事項	■指定電力案内有（契約自由）	
設備	システムキッチン、２口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24H換気浴室換･乾･暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感ｾﾝｻｰ付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、ｲﾝﾀｰﾈｯﾄ対応(要契約/利用者負担)、LPガス、排水(公共下水)、ｼｭｰｽﾞｲﾝｸﾛｰｾﾞｯﾄ、ｲﾝﾀｰﾎﾝ(TV)、TVﾓﾆﾀｰ付ｵｰﾄﾛｯｸ、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、バイク置場、駐車場、ﾍﾟｯﾄ1匹飼育可	
その他設備	-	

■口振手数料：～660円■保証会社の更新料：10,000円～
■クリーニング費用：～30㎡/66,000円（SZP成約時：＋鍵交換代）
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

FOR RENT

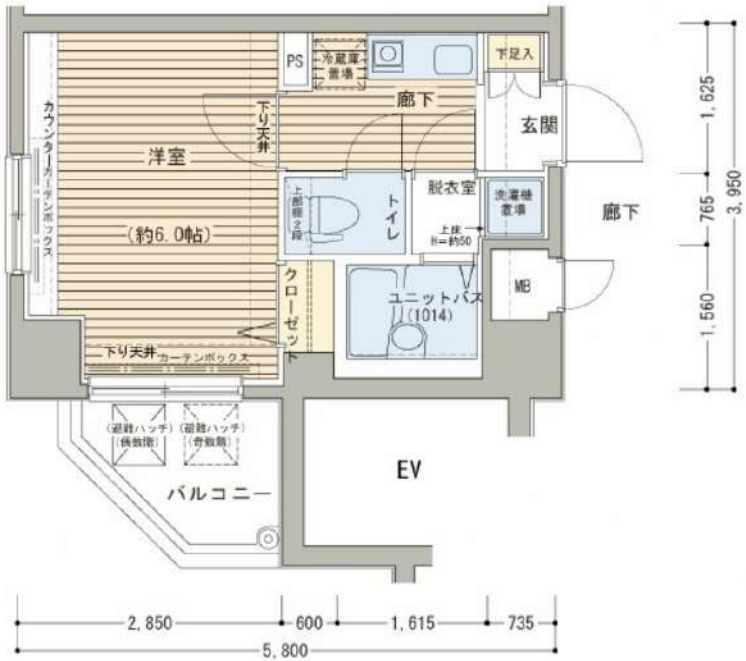
☆最寄り駅徒歩1分の好立地☆

防犯カメラ,耐震構造,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,駅前,平坦地,２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,角住戸

【外観】



【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	114,500円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ日本橋馬喰町駅前		
物件種別	マンション	号室	0804号室
建物所在地	東京都中央区日本橋馬喰町１丁目 7-1		
交通	総武線快速 馬喰町 徒歩1分 都営新宿線 馬喰横山 徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	22.91㎡	向き	南西
築年月	2004年2月中旬	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	2027年2月上旬予定	更新料	-
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター,２４時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配ＢＯＸ,システムキッチン,バス有		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用（退去時請求）：49,500円　退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円　AMLクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 [備考] ①短期解約違約金有（1年未満＝1ヶ月、半年未満＝2ヶ月）②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　家賃総額より50%～		
備考	2年定借 保証会社必須（セゾン） 引越業者指定有 電力業者指定有 退去時要清掃代 解約予告30日前		

情報更新日 2026年11月12日　No.02410804

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

FOR RENT

☆駅近物件☆角部屋☆

防犯カメラ,耐火構造,外壁タイル張り,分譲タイプ,駅まで平坦,駅前,平坦地,南面バルコニー,２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,ディンプルキー,セキュリティ有り,角住戸

【外観】





【間取り図】



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

賃料	122,000円		
管理費等	15,000円	間取り	1K
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 償却金	- -	保証金	-
建物名	メインステージ八丁堀		
物件種別	マンション	号室	0701号室
建物所在地	東京都中央区入船１丁目 1-23		
交通	東京メトロ日比谷線 八丁堀（東京） 徒歩2分 京葉線 八丁堀（東京） 徒歩2分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 11階建 7階		
専有面積	24.45㎡	向き	南
築年月	2003年11月30日	契約期間	定期借家契約 2年
入居時期	即時	更新料	-
損害保険	有 17,800円 24ヶ月		
駐車場			
設備	エレベーター,２４時間ゴミ出し可,風除室,敷地内ゴミ置き場,宅配ＢＯＸ,システムキッチン,２口コンロ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用（退去時請求）：49,500円 退去時鍵交換費用（契約時請求）：29,700円 AMLクラブサポート費用（契約時請求）：16,500円 [備考] ①短期解約違約金有（1年未満＝1ヶ月、半年未満＝2ヶ月）②エアコンクリーニング費用(1台あたり16,500円税込み・退去時請求)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 家賃総額より50%～		
備考	2年定借 引越業者指定有 保証会社必須（セゾン） 退去時要清掃代 解約予告30日前 電力業者指定有		

情報更新日 2026年11月12日　　No.02290701

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032
みずべや 水商売のお部屋
あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732

グラシアプレイス東陽町

東京メトロ東西線「東陽町」徒歩5分





号室	賃料
801	122,000円

管理費	15,000円		
敷金	0 円	礼金	0 円
所在地	東京都江東区東陽3丁目22-4		
構造・階建	RC 8階部分 / 地上14階、地下0階		
築年月	2021年11月	総戸数	65
間取り	1K	専有面積	25.19㎡
契約期間	普通借家2年	開口向き	
保険		連帯保証人	指定しない
保証会社			
その他費用	鍵交換費用24,200円 税込、Goodプレミアムα（24Hサポートのみ）15,000円 税抜（入居時）、住宅総合保険(フレックス)22,000円 非課税（入居時）、Goodプレミアムα登録料3,000円 税抜（入居時）		
入居時期	2027年1月中旬	退去予定日	ー
備考			



※現況と図面に相違がある場合は、現況優先となります。

新宿本店 新宿区新宿3-21-4新宿ニュートーワビル1階 TEL：03-6279-2032

みずべや 水商売のお部屋

あずま通り店 新宿区歌舞伎町1-8-3良川ビル2階 TEL：03-6205-5732